ООО «Эль-Риэлт»,

г. Нальчик, ул. Кешокова, д. 122

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕКЛАМЕ

25 июля 2022 года г. Нальчик

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе, ВрИО руководителя Управления рассмотрев представленные материалы о признаках нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

УСТАНОВИЛА:

На заседании Экспертного совета по применению законодательства о рекламе при Управлении Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике были представлены к обсуждению рекламные конструкции, расположенные в г. Нальчике с признаками нарушения законодательства о рекламе. В соответствии с Протоколом от 09.06.2022г. Управлению рекомендовано принять меры, предусмотренные законодательством РФ.

Рассмотрев представленные материалы, установлено, что по ряду фактов имеются признаки нарушения Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» (Далее-Закон о рекламе).

Так, по ул. Кулиева, д. 2, на фасаде здания расположена рекламная конструкциящит. На щите размещена информация следующего содержания:

«АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

REAL ERSTATE AGENSY

Эль-риэлт

- Купля, продажа,

Аренда, обмен

- Ипотека

- Управление

Недвижимостью

- Оценка недвижимости
- Консультации
- Полное юридическое

Сопровождение

- PURECHASE, SALE, RENT, EXCHANGE
 - MORTGAGE
 - PROPERTY MANAGEMENT
 - PROPERTY VALYATION
 - CONSULTATION

8-928-708-00-55 8(8662) 40-00-05

8-962-650-60-50 el_rielt_07 РИЭЛТОР»

Кроме того, на щите имеется графическое изображение логотипа с надписью $\it REAL$ $\it ERSTATE$.

В данной рекламе усматриваются признаки нарушения:

- части 1 статьи 28 Закона о рекламе: реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг и финансовой деятельности должна содержать наименование или имя лица, оказывающего эти услуги или осуществляющего данную деятельность (для юридического лица наименование, для индивидуального предпринимателя фамилию, имя и (если имеется) отчество);
- части 7 статьи 5 Закона о рекламе: «не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом вводятся в заблуждение потребители рекламы».

В соответствии со статьей 3 Закона о рекламе, реклама – информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке; ненадлежащая реклама – реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации; объект рекламирования – товар, средство его индивидуализации, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятии, на привлечение внимания к которым направлена реклама.

Объектом рекламирования в указанной выше рекламе является ипотека без указания лица оказывающего услуги по ипотеке.

Согласно пункту 4 статьи 3 Закона о рекламе, ненадлежащей признается реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации о рекламе.

В соответствии со статьей 38 Закона за нарушение требований установленных частью 1 статьи 28 Закона о рекламе ответственность несут рекламодатель и рекламораспространитель, за нарушение части 7 статьи 5 ответственность несет рекламодатель.

В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ ООО «Эль-Риэлт» является юридическом лицом, (юридический адрес: г. Нальчик, ул. Кешокова, д. 122, ИНН 0721061313).

Таким образом, предполагаемым рекламодателем и рекламораспространителем вышеуказанной рекламы на фасаде здания по адресу г. Нальчик, пр-т Кулиева, 2, является ООО «Эль-Риэлт».

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 Федерального закона от 13.03.2006г. №38-ФЗ «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

ΟΠΡΕΔΕΛИΛΑ:

- 1. Возбудить производство по делу №007/05/28-486/2022 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.
- 2. Назначить дело №007/05/28-486/2022 рассмотрению на 22 августа 2022 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Нальчик, ул. Тарчокова, 18, каб. №4.
- 3. ООО «Эль-Риэлт» **в срок до 22 августа 2022г.** представить следующие документы и сведения:
- копию договора (-ов) оказания услуг на размещение рекламы ипотеки заключенного с рекламораспространителем и рекламопроизводителем со всеми приложениями (документы по оплате, квитанции, чеки);
- утвержденный макет рекламы ипотеки;
- письменное объяснение по поводу предъявляемых претензий;
- иные сведения и материалы необходимые, по мнению ответчика, для всестороннего и объективного рассмотрения обстоятельств дела.

Явка представителя ООО «Эль-Риэлт», в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе, для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, а также для составления протокола об административном правонарушении обязательна.

ВрИО руководителя Управления