

Публикация документа не является официальной. Официально правовые акты публикуются в официальных печатных изданиях в соответствии с действующим законодательством.

Общество с ограниченной
ответственностью «Экосистема»

пр. А. Корсунова, д. 28а, оф. 225, Великий
Новгород, 173024

Исходящий № 7371/02 от 15.12.2014

РЕШЕНИЕ

об отказе в возбуждении дела

12 декабря 2014 года

Великий Новгород

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее - Управление) поступило заявление (вх. №9674 от 13.11.2014) Общества с ограниченной ответственностью «Экосистема» (место нахождения – 173005, Новгородская область, Батецкий район, д. Вольная горка, д. 92) о нарушении антимонопольного законодательства Администрацией Великого Новгорода.

В результате рассмотрения указанного заявления антимонопольным органом

УСТАНОВЛЕНО:

Общество с ограниченной ответственностью «Экосистема» считает, что обязанность победителя аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Великого Новгорода внести платёж в бюджет Великого Новгорода за право заключения данного договора, установленная Положением о порядке проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 20.04.2012 N 1500 (далее – Положение), не предусмотрена федеральным законодательством и Администрация Великого Новгорода, взимая такие платежи, нарушает часть 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон о защите конкуренции).

Пунктом 9 части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской

Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), в частности запрещается установление и (или) взимание не предусмотренных законодательством Российской Федерации платежей при предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных или муниципальных услуг.

Согласно пункту 6.7.4 Положения платежей за право заключения договора вносится победителем торгов в бюджет Великого Новгорода в течение десяти рабочих дней с момента подписания протокола заседания комиссии.

Право собственника на распоряжение своим имуществом закреплено статьей 209 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Согласно части 2 статьи 209 ГК РФ собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

Согласно части 1 статьи 447 ГК РФ договор, если иное не вытекает из его существа, может быть заключен путем проведения торгов. Договор заключается с лицом, выигравшим торги.

В соответствии с частью 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе" (далее – Закон о рекламе) заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основе торгов (в форме аукциона или конкурса), проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления или уполномоченными ими организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Форма проведения торгов (аукцион или конкурс) устанавливается органами государственной власти или представительными органами муниципальных образований.

Согласно части 4 статьи 447 ГК РФ торги проводятся в форме аукциона или конкурса. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, а по конкурсу - лицо, которое по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, предложило лучшие условия.

Из вышеизложенного следует, что право проведения органом местного самоуправления, в данном случае Администрацией Великого Новгорода, торгов

на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, предусмотрено статьями 209, 447 ГК РФ и частью 5.1 статьи 19 Закона о рекламе, а взимание с победителя торгов платы собственником за право заключения договора в отношении предмета торгов является обязанностью, которая следует из части 4 статьи 447 ГК РФ, и не может привести к ограничению конкуренции, поскольку размер платы определяется конкуренцией между участниками торгов путём подачи наилучших ценовых предложений.

Таким образом, пункт 6.7.4 Положения не противоречит федеральному законодательству и, следовательно, взимание Администрацией Великого Новгорода платежа в бюджет Великого Новгорода с победителя торгов, проводимых в соответствии с Положением, не нарушает часть 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

На основании вышеизложенного и руководствуясь пунктом 2 части 9 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган

РЕШИЛ:

В возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства по заявлению Общества с ограниченной ответственностью «Экосистема» отказать, в связи с отсутствием признаков его нарушения в действиях Администрации Великого Новгорода.

Руководитель Управления

О.С. Виниченко

Исп.: Бунин И.В.(8162)738851