Р Е Ш Е Н И Е

по делу № 1918/04

01.10.2014 г. г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: председатель Комиссии: Батурин С.В.; члены Комиссии: Частников В.Л. , Колядинцева Д.С.

рассмотрев жалобу Еременко А.Е. (Уведомление № 1918/04 о поступлении жалобы Еременко А.Е). на неправомерные действия организатора торгов – ИП Бендикова М.А., допущенные при проведении торгов в форме публичного предложения по реализации имущества должника ООО «Максима» (ИНН: 6101038298, ОГРН: 1076101000337) по лоту № 76 - Автомобиль Dodge-Ram 2500 (номер извещения на сайте http://www.fabrikant.ru №1282636)

в присутствии представителя ИП Бендикова М.А., в отсутствии Еременко А.Е.

У С Т А Н О В И Л А:

В Ростовское УФАС России 24.09.2014 г. (вх. № 18986) поступила жалоба Еременко А.Е. на неправомерные действия организатора торгов – ИП Бендикова М.А. при организации и проведении электронных торгов в форме публичного предложения по реализации имущества ООО «Максима» (ИНН: 6101038298, ОГРН: 1076101000337) по лоту № 76 - Автомобиль Dodge-Ram 2500 (номер извещения на сайте http://www.fabrikant.ru №1282636; далее по тексту – Торги).

По информации Заявителя организатором торгов нарушены сроки опубликования в газете «Коммерсантъ» извещения о проведении торгов по продаже вышеуказанного имущества в форме публичного предложения, а именно за один день до начала торгов, а не за 30 дней, как предусмотрено ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В ответ на уведомление №1918/04 о поступлении жалобы Заявителя 30.09.2014г. ИП Бендиков М.А. представил затребованные документы и пояснения, из которых следует, что он является организатором торгов по продаже вышеуказанного имущества.

Комиссия Ростовского УФАС России, рассмотрев представленные материалы, приходит к следующим выводам.

Извещение о проведении Торгов размещено в газете «Коммерсантъ» №155 от 30.08.2014 г.

В извещении указано, что торги по лоту № 76 - Автомобиль Dodge-Ram 2500 состоятся на электронной площадке МТС «Фабрикант» - https://www.fabrikant.ru в период с 12 час. 00 мин. 01.09.2014г. по 12 час. 00 мин. 31.10.2014 г.

Согласно ч.1 ст.28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом,

включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации по результатам проведенного регулирующим органом конкурса между редакциями печатных изданий.

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 21.07.2008г. №1049-р «Об официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» официальным изданием, осуществляющим опубликование сведений, предусмотренных ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» является газета «Коммерсантъ».

Из представленных материалов следует, что информация о торгах в форме публичного предложения по реализации имущества ООО «Максима» (ИНН: 6101038298, ОГРН: 1076101000337) по лоту № 76 - Автомобиль Dodge-Ram 2500 была размещена в соответствии с требованиями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в газете «Коммерсантъ» №155 от 30.08.2014г., а информация о продаже имущества по лоту №76 была размещена на указанном в извещение о торгах сайте https://www.fabrikant.ru.

Ростовское УФАС России не может согласиться с доводом заявителя о том, что организатором торгов нарушен срок опубликования информации о вышеуказанных торгах в виду следующего.

В соответствии с частью 3 статьи 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с учетом особенностей, установленных статьей 139 настоящего Закона.

В силу части 4 статьи 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в процедуре конкурсного производства не устанавливает 30-дневного срока для размещения сообщения о продаже имущества должника путем публичного предложения, поскольку такая продажа после дважды не состоявшихся торгов по постоянно снижающейся цене направлена на то, чтобы реализовать имущество, полностью или частично погасить требования кредиторов и завершить процедуру конкурсного производства. Продажа путем публичного предложения определяется периодом времени действия предложения, а не датой проведения торгов. Победителем

торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, а не лицо, предложившее наибольшую цену.

Аналогичные выводы содержатся в постановлениях ФАС Северо-Кавказского Округа по делам А63-8887/2013 от 15.04.2014г., А63-3527/2013 от 23.04.2014г.

На основании изложенного, руководствуясь ч.20 ст. 18.1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Еременко А.Е. от 24.09.2014 г. (вх. № 18986) необоснованной.

Председатель Комиссии: Батурин С.В.

Члены Комиссии: Частников В.Л.

Колядинцева Д.С.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.