

## РЕШЕНИЕ

### о соответствии проекта соглашения

#### требованиям антимонопольного законодательства

В Федеральную антимонопольную службу поступило заявление индивидуального предпринимателя Шагдаровой И.В. (далее — ИП Шагдарова И.В.) и индивидуального предпринимателя Будажаповой Т.В. (далее — ИП Будажапова Т.В.) (вх. № 64280/15 от 29.06.2015) о проверке соответствия планируемого к заключению проекта агентского договора, согласно которому ИП Шагдарова И.В. будет являться «Принципалом», а ИП Будажапова Т.В. «Агентом», требованиям антимонопольного законодательства.

Согласно пункту 8 статьи 2 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон о торговле) торговая сеть – это совокупность двух и более торговых объектов, которые находятся под общим управлением, или совокупность двух и более торговых объектов, которые используются под единым коммерческим обозначением или иным средством индивидуализации.

Из информации, представленной заявителями следует, что ИП Шагдарова И.В. является хозяйствующим субъектом, осуществляющим торговую деятельность (розничную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами) посредством организации торговой сети под коммерческим обозначением «Абсолют Cash&Carry».

Кроме того, между ИП Москалевым А.В. и ИП Будажаповой Т.В. заключен договор аренды нежилого помещения в торгово-выставочном центре «Флагман» от 01.04.2015 № 27/ТД сроком на 5 лет с момента подписания акта приема-передачи нежилого помещения, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Братская, 2/1, в целях осуществления ИП Будажаповой Т.В. в нем торговой деятельности по реализации продовольственных и непродовольственных товаров, а также промышленных товаров, неопределенному кругу лиц, оказания иных услуг, связанных с обслуживанием населения.

Таким образом, в случае если в нежилом помещении, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Братская, 2/1, взятого в аренду ИП Будажаповой Т.В. у ИП Маскалева А.В. на основании договора аренды недвижимого помещения от 01.04.2015 № 27/ТД, будет осуществляться торговая деятельность под коммерческим обозначением «Абсолют Cash&Carry», тогда ИП Будажапова Т.В. будет образовывать с ИП Шагдаровой И.В. единую торговую сеть.

Предметом проекта агентского договора является совершение «Агентом» от своего имени, но за счет «Принципала», всех необходимых юридических и фактических действий по заключению и исполнению договоров розничной купли-продажи продовольственных и непродовольственных товаров в торговой сети «Абсолют Cash&Carry», уплата «Принципалом» «Агенту» вознаграждения за оказываемые услуги.

Руководствуясь частью 3 статьи 35 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), с учетом того, что агентский договор планируется к заключению внутри единой торговой сети, Федеральная антимонопольная служба приняла решение о соответствии проекта агентского договора требованиям антимонопольного законодательства.

ФАС России вправе отменить решение о соответствии проекта соглашения в письменной форме антимонопольному законодательству в случаях, установленных частью 8 статьи 35 Закона о защите конкуренции.

Дополнительно ФАС России сообщает, что при заключении договоров аренды, а также иных договоров и соглашений по приобретению дополнительных площадей торговых объектов, необходимо учитывать запрет установленный частью 1 статьи 14 Закона о торговле. При этом согласно части 2 статьи 14 Закона о торговле сделка, совершенная с нарушением требований предусмотренных частью 1 статьи 14 Закона о торговле будет являться ничтожной.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 13 Закона о торговле, хозяйствующим субъектам, осуществляющим торговую деятельность по продаже продовольственных товаров посредством организации торговой сети, и хозяйствующим субъектам, осуществляющим поставки продовольственных товаров в торговые сети, запрещается осуществлять оптовую торговлю с использованием договора комиссии или смешанного договора, содержащего элементы договора комиссии.