В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью «Специализированное монтажно-эксплуатационное предприятие +» (вх. № 9714 от 13.09.2019г.) на действия организатора торгов Конкурсного управляющего ОАО «118 Арсенал» ... при проведении отрытого конкурса по продаже имущества должника ОАО «118 Арсенал» (№ извещения 3987564 на сайте https://bankrot.fedresurs.ru).

Заявитель сообщает следующее.

23.07.2019 г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (https://bankrot.fedresurs.ru) размещено объявление № 3987564 о проведении открытого конкурса по продаже имущественных прав (имущества) должника по делу о несостоятельности (банкротстве) № А45-20391/2015 - ОАО «118 АРСЕНАЛ» (ОГРН 1105410000740 ИНН 5410030424).

Место проведения торгов в электронной форме: электронная площадка в сети Интернет «Новые информационные сервисы» (адрес в сети Интернет: http://www.nistp.ru,) - код торгов: 7158-ОКОФ.

Организатор торгов: конкурсный управляющий ОАО «118 АРСЕНАЛ» ... (далее «организатор торгов» или «организатор») (....).

Предмет торгов:

Лот 1: Имущество должника, подлежащее продаже в соответствии Положением №2 о порядке, сроках, ценах и условиях продажи имущественных прав (имущества) ОАО «118 АРСЕНАЛ». Начальная цена: 13 177 710 рублей.

Размер задатка по лоту составляет 20 % от начальной цены.

Шаг аукциона по лоту составляет 658 885 рублей 50 копеек.

Дата и время начала подачи заявок: 05.08.2019 с 00 час. 00 мин.

Дата и время окончания подачи заявок: 06.09.2019 до 23 час. 59 мин.

Дата и время проведения торгов в электронной форме: 13.09.2019 с 09 час. 00 мин.

06.09.2019 г. в 13 час. 29 мин. Заявителем жалобы была подана заявка на участие в указанном конкурсе в электронной форме.

11.09.2019 г. Организатором торгов был подписан протокол № 7158-ОКОФ/1 об определении участников торгов в форме конкурса по продаже имущества, в соответствии с которым по заявке, поступившей от Общества с ограниченной ответственностью «Специализированное монтажно-эксплуатационное предприятие+» (ИНН: 2443026682 ОГРН 1052443034050) принято решение об отказе в допуске к участию в торгах по следующей причине: представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны.

Заявитель полагает, что принятое Организатором торгов решение по заявке

является незаконным и необоснованным, поскольку представленная Заявителем заявка на участие в торгах и приложенные к ней документы соответствуют всем тем требованиям, которые предъявлены к ней в сообщении о торгах, заявка подана в установленные сроки, а к заявке были приложены достоверные и надлежащие документы, задаток также оплачен в полном объеме и в установленные сроки.

Более того, Организатором торгов не указана конкретная причина отказа в допуске к участию в торгах, что не позволяет в настоящей жалобе более точно обосновать соответствие заявки требованиям, предъявляемым к ней.

Заявитель полагает, что отказ организатора торгов в допуске Заявителя к торгам не позволил ему добросовестно конкурировать при проведении открытого конкурса по продаже имущества должника - ОАО «118 АРСЕНАЛ».

Согласно ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению устранению конкуренции

Согласно ч. 9 ст. 4 ФЗ «О защите конкуренции» недобросовестная конкуренция - любые действия хозяйствующих субъектов (группы лиц), которые направлены на получение преимуществ при осуществлении предпринимательской деятельности, противоречат законодательству Российской Федерации, обычаям делового оборота, требованиям добропорядочности, разумности и справедливости и причинили или могут причинить убытки другим хозяйствующим субъектам - конкурентам либо нанесли или могут нанести вред их деловой репутации.

Согласно ст. 14.2 ФЗ «О защите конкуренции» не допускается недобросовестная конкуренция путем введения в заблуждение. Согласно ст. 14.8 ФЗ «О защите конкуренции» не допускаются иные формы недобросовестной конкуренции наряду с предусмотренными статьями 14.1 - 14.7 настоящего Федерального закона.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, в том числе при организации и проведении торгов.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения

заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, **Конкурсному управляющему ...** надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок **до 20.09.2019 года** документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области **24.09.2019 года** в **16-00 часов** по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей **(при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность)**. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган **не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.**

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж) за 15 минут до начала рассмотрения жалобы.

Примечание:

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.