

Заказчику –

Муниципальному казенному  
учреждению Великого Новгорода

«Городское хозяйство»

ул. Ильина, д. 35а

Великий Новгород, 173000

Участнику закупки –

Обществу с ограниченной  
ответственностью «БорСтрой»

ул. Лавра Павлова, д.15А,

Новгородская область, г. Боровичи,  
174405

### РЕШЕНИЕ № РНП-53-83

по результатам проверки факта одностороннего отказа государственного  
заказчика

от исполнения контракта и осуществления внеплановой проверки  
соблюдения законодательства Российской Федерации о контрактной  
системе

Резолютивная часть оглашена 11.12.2019

В полном объеме изготовлено 16.12.2019  
Новгород

Великий

Комиссия по контролю за осуществлением закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд Управления Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России, Управление) в составе:

Куриков И.А. – председатель Комиссии, заместитель руководителя Управления;

Беленов М.С. – член Комиссии, ведущий специалист-эксперт Управления;

Фомин М.Е. – член Комиссии, специалист-эксперт Управления,

в присутствии представителя заказчика – Муниципального казенного учреждения Великого Новгорода «Городское хозяйство» (173000, г. Великий Новгород, ул. Ильина д. 35а; далее – МКУ «Городское хозяйство») – ... (доверенность № .. от...);

в присутствии представителя участника закупки (победителя аукциона) – директора Общества с ограниченной ответственностью «БорСтрой» (ИНН 5320059877; 174405, Новгородская область, г.Боровичи, ул. Лавра Павлова, д. 15А; далее – ООО «БорСтрой»)....,

рассмотрев сведения, поступившие от заказчика – МКУ «Городское хозяйство» об одностороннем отказе заказчика от исполнения контракта № 161 от 12.07.2019 (реестровый номер контракта – 3532105847419000040), заключенного с участником электронного аукциона – ООО «БорСтрой» по итогам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного аукциона на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту подъездов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Великий Новгород, Новолучанская ул., д.5/7 , извещение № 0350300011819000161 о проведении которого было размещено на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в сети «Интернет» по адресу: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее – официальный сайт) 14.06.2019,

#### УСТАНОВИЛА:

04.12.2019 в Новгородское УФАС России от заказчика – МКУ «Городское хозяйство» поступили сведения об одностороннем отказе заказчика от исполнения муниципального контракта № 161 от 12.07.2019 (реестровый номер контракта – 3532105847419000040), заключенного с участником электронного аукциона – ООО «БорСтрой» по итогам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного

аукциона на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту подъездов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Великий Новгород, Новолучанская ул., д.5/7, извещение № 0350300011819000161 о проведении которого было размещено на официальном сайте 14.06.2019 (вх. № 8211 от 04.12.2019 Новгородского УФАС России; далее – Сведения).

Сведения представлены в соответствии с Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)».

Руководствуясь пунктом 11 Правил, на основании пункта 2 части 15 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) осуществлена внеплановая проверка соблюдения муниципальным заказчиком процедуры одностороннего отказа от исполнения государственного контракта.

В результате рассмотрения Сведений и проведения внеплановой проверки установлено следующее.

14.06.2019 заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» на официальном сайте было размещено извещение № 0350300011819000161 об осуществлении закупки (определении поставщика) путем проведения электронного аукциона на право заключения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту подъездов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Великий Новгород, Новолучанская ул., д.5/7, (начальная (максимальная) цена контракта – 927 870 ,00 рублей).

В соответствии с протоколом подведения итогов аукциона в электронной форме от 01.07.2019 ООО «БорСтрой» признано победителем рассматриваемого электронного аукциона.

12.07.2019 между заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» и победителем электронного аукциона – ООО «БорСтрой» заключен контракт № 161 от 12.07.2019 на выполнение работ по капитальному ремонту подъездов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Великий Новгород, Новолучанская ул., д.5/7 (реестровый номер контракта – 3532105847419000040, цена контракта – 745 360, 65 рублей; далее – Контракт).

Согласно пункту 1.1 контракта Заказчик поручает, а исполнитель принимает на себя обязательство выполнить работы по капитальному ремонту подъездов многоквартирного дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д. 5/7 (далее – Работы), и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

В соответствии с пунктом 1.2. Исполнитель выполняет работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1), которое определяет содержание и объем работ и является неотъемлемой частью Контракта.

В соответствии с пунктом 1.4. Контракта работы выполняются с момента заключения контракта и по 01.10.2019.

Из вышеуказанного следует, что по условиям Контракта в период его исполнения (с даты заключения по 01.10.2019) Исполнитель должен выполнить работы по капитальному ремонту подъездов многоквартирного дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д. 5/7.

В ходе исполнения условий Контракта, Исполнитель не выполнил взятые на себя обязательства, а именно не осуществил Работы в срок, предусмотренный Контрактом, и в объеме, указанном в Контракте.

Так, заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» 29.08.2019 на почтовый адрес Исполнителя - ООО «БорСтрой» было направлено претензионное письмо от 28.08.2019 исходящий № 4782, в котором указывалось, что работы по капитальному ремонту подъездов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д. 5/7 не выполняются. Согласно Контракта срок окончания выполнения работ 01.10.2019. ООО «БорСтрой» необходимо в кратчайшие сроки приступить к выполнению обязательств по Контракту и сдать объекты в установленный срок.

ООО «БорСтрой» направило заказчику ответ от 12.09.2019 на вышеуказанное претензионное письмо из которого следует, что работы по капитальному ремонту подъездов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д. 5/7 ранее не выполнялись в связи с большой загруженностью рабочих и ООО «БорСтрой» в кратчайшие сроки обязуется принять меры к исполнению условий контракта.

11.09.2019 заказчиком было направлено повторное претензионное письмо от 10.09.2019 исходящий № 5018 ООО «БорСтрой» аналогичного содержания с просьбой сообщить до 16.09.2019 о сроках выполнения работ.

В ответе от 21.09.2019 ООО «БорСтрой» указало, что работники не могут приступить к выполнению Работ, так как председатель ТСЖ «Новолучанская 5/7» ... не допускает их на место проведение работ и просило принять меры и обеспечить доступ рабочим к выполнению работ.

В ответ на письмо ООО «БорСтрой» от 21.09.2019 заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» на почтовый адрес Исполнителя - ООО «БорСтрой» было направлено письмо от 24.10.2019 исходящий № 6049 следующего содержания.

К капитальному ремонту подъездов в многоквартирном доме по адресу Новолучанская ул., л. 5/7 работники ООО «БорСтрой» приступили во второй

половине августа. Объем Работ, определенный Техническим заданием и сметой, большой, а рабочие на объекте малочисленны.

Надлежащая подготовка поверхностей (100% очистки стен и потолков от меловой покраски) не произведена, нарушена технология работ по выравниванию поверхностей, требующих окраски. Заказчиком выявлен факт выполнения работ ненадлежащего качества. После указания работникам ООО «БорСтрой» на ненадлежащее качество исполнения Работы на объекте прекращены.

Исполнитель не выполнил обязательства муниципального контракта по сроку, содержанию и объему Работ, определенных Техническим заданием.

Заказчик извещает, что в связи с неисполнением Контракта в срок, МКУ «Городское хозяйство» проведет процедуру расторжения Контракта с ООО «БорСтрой»

Согласно пункту 12 части 1 статьи 64 Закона о контрактной системе документация об электронном аукционе должна содержать информацию о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

В соответствии с частью 9 статьи 95 Закона о контрактной системе Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Согласно пункту 8.5 Контракта заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации (далее - ГК РФ) для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

В соответствии с статьей 717 ГК РФ если иное не предусмотрено договором подряда, заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить подрядчику убытки, причиненные прекращением договора подряда, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

На основании вышеизложенного, в связи с тем, что Исполнитель – ООО «БорСтрой» не выполнял работы предусмотренные Контрактом, 08.11.2019 заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» на основании пункта 8.5 Контракта принято Решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта (далее – Решение об одностороннем отказе).

Из содержания Решения об одностороннем отказе следует, что основанием отказа заказчика от исполнения Контракта является нарушение Исполнителем – ООО «БорСтрой» его существенных условий, а именно невыполнение обязательств по выполнению Работ, предусмотренных Контрактом.

Согласно части 12 статьи 95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

11.11.2019 Решение об одностороннем отказе было размещено заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» на официальном сайте.

12.11.2019 Решение об одностороннем отказе было направлено на почтовый адрес ООО «БорСтрой» (174405, Новгородская область, г. Боровичи, ул. Лавра Павлова, д. 15А) заказным письмом с уведомлением о вручении.

Согласно отчета об отслеживании отправления с официального сайта АО «Почта России» 20.11.2019 Решение об одностороннем отказе было получено ООО «БорСтрой».

В соответствии с частью 13 статьи 95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу, и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Согласно части 14 статьи 95 Закона о контрактной системе заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от

исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 настоящей статьи. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта.

В течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления исполнителя о принятом заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» Решении об одностороннем отказе ООО «БорСтрой» нарушения условий Контракта устранены не были.

Следовательно, исходя из положений части 13 статьи 95 Закона о контрактной системе, Решение об одностороннем отказе вступило в силу, а сам Контракт считается расторгнутым с 02.12.2019.

На заседании Комиссии по рассмотрению Сведений относительно исполнения Контракта, директор ООО «БорСтрой» пояснил, что Работы не выполнялись в связи недопущением рабочих в подъезды многоквартирного дома по адресу: Великий Новгород, ул. Новолучанская, д. 5/7 председателем ТСЖ «Новолучанская 5/7» .... Оценивая Сведения и представленные Заказчиком – МКУ «Городское хозяйство», пояснения представителя МКУ «Городское хозяйство» данные непосредственно на заседании Комиссии по рассмотрению Сведений относительно исполнения Контракта, а также объяснения директора ООО «БорСтрой», Комиссия приходит к следующим выводам.

За время действия Контракта Заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» в адрес подрядчика ООО «БорСтрой» дважды были направлены претензии о невыполнении Работ по Контракту. Исполнителем ООО «БорСтрой» за время действия Контракта выполнение Работ не осуществлялось.

На дату принятия Заказчиком – МКУ «Городское хозяйство» Решения об одностороннем отказе Работы, выполнение которых было предусмотрено Контрактом, так и не были выполнены Исполнителем ООО «БорСтрой».

Таким образом, ООО «БорСтрой» не исполняло взятые на себя обязательства по Контракту.

Учитывая вышеизложенное, и поскольку порядок принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта Заказчиком был соблюден, основания для принятия такого решения у Заказчика имелись, решение вступило в силу, не отменено Заказчиком и не признано незаконным судом, Сведения о недобросовестном Исполнителе, представленные МКУ

«Городское хозяйство» в отношении ООО «БорСтрой», подлежат включению в реестр недобросовестных подрядчиков.

При проведении внеплановой проверки нарушений Закона о контрактной системе в действиях МКУ «Городское хозяйство» в части соблюдения процедуры одностороннего отказа от исполнения Контракта не усматривается.

Руководствуясь частью 15 статьи 99, статьей 104 Закона о контрактной системе и Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)», Комиссия,

#### РЕШИЛА:

1. Сведения, представленные заказчиком – Муниципальным казенным учреждением Великого Новгорода «Городское хозяйство» (173000, Великий Новгород, ул. Ильина, д. 22) об одностороннем отказе от исполнения муниципального контракта № 161 от 12.07.2019, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «БорСтрой» (ИНН 5320059877; 174405, Новгородская область, г.Боровичи, ул.Лавра Павлова, д. 15А) по итогам проведения электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту подъездов многоквартирного жилого дома по адресу: г. Великий Новгород, Новолучанская ул., д.5/7, извещение № 0350300011819000161 о проведении которого было размещено на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в сети «Интернет» по адресу: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) 14.06.2019, включить в реестр недобросовестных поставщиков сроком на два года.

2. Нарушений законодательства о контрактной системе в результате проведения внеплановой проверки факта одностороннего отказа заказчика – Муниципального казенного учреждения Великого Новгорода «Городское хозяйство» от исполнения контракта не установлено.



М.С. Беленов

Члены Комиссии

М.Е. Фомин

Приложение:

- Таблица сведений с датой событий процедуры одностороннего отказа от исполнения контракта на 1 л. в 1 экз.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.