

## Предписание № 21

по делу №067/10/18.1-512/2020

28 декабря 2020  
года

г. Смоленск

Комиссия Смоленского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия), в составе:

<...>

<...>

<...>

<...>,

на основании решения от 28 декабря 2020 года №067/10/18.1-512/2020, в соответствии с которым в действиях организатора аукциона - Администрации Верхнеднепровского городского поселения Дорогобужского района Смоленской области установлено нарушение требований пункта 4 части 21 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации при проведении открытого аукциона на право заключения договора продажи земельного участка, из категории земель населенных пунктов, площадью 875 кв.м., с кадастровым номером 67:06:0020102:223, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, Верхнеднепровское городское поселение, пгт. Верхнеднепровский, с разрешенным использованием – общественное использование объектов капитального строительства, для объектов общественно - делового значения, лот №1 (извещение № 031120/2721931/01 размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на основании части 20 статьи 18.1, пункта 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

предписывает:

В срок до **08.02.2021**:

1. Аукционной комиссии, организатору аукциона – Администрации Верхнеднепровского городского поселения Дорогобужского района Смоленской области устранить нарушение требований пункта 4 части 21 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, допущенное при проведении открытого аукциона на право заключения договора продажи земельного участка, из категории земель населенных пунктов, площадью 875 кв.м., с кадастровым номером 67:06:0020102:223, расположенного по

адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, Верхнеднепровское городское поселение, пгт. Верхнеднепровский, с разрешенным использованием – общественное использование объектов капитального строительства, для объектов общественно - делового значения, лот №1 (извещение № 031120/2721931/01 размещено на сайте [www. torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), путем:

а) отмены всех протоколов, составленных в ходе проведения открытого аукциона, и внесения изменений в извещение об аукционе в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и с учетом решения Комиссии Смоленского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по делу №067/10/18.1-512/2020 от 28.12.2020;

б) уведомления участников закупки, подавших заявки, об отмене протоколов и внесении изменений в извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора продажи земельного участка, из категории земель населенных пунктов, площадью 875 кв.м., с кадастровым номером 67:06:0020102:223, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Дорогобужский район, Верхнеднепровское городское поселение, пгт. Верхнеднепровский, с разрешенным использованием – общественное использование объектов капитального строительства, для объектов общественно - делового значения, лот №1;

в) возвращения ранее поданных заявок участникам закупки с уведомлением о возможности участникам подать новые заявки на участие в открытом аукционе;

г) установления нового срока окончания подачи заявок в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации; назначения новой даты окончания срока подачи заявок и даты окончания срока рассмотрения заявок; назначения новой даты и времени проведения аукциона.

2. Аукционной комиссии, организатору аукциона осуществить дальнейшее проведение процедуры открытого аукциона в соответствии с требованиями действующего законодательства и с учетом решения Комиссии Смоленского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по делу №067/10/18.1-512/2020 от 28.12.2020.

3. Организатору аукциона в срок **до 15.02.2021** представить в Смоленское УФАС России подтверждение исполнения данного предписания по электронной почте [to67@fas.gov.ru](mailto:to67@fas.gov.ru) или по факсимильной связи (4812) 386-222, а также письмом по адресу: 214000, Смоленск, ул. Октябрьской революции, 14а.

*Настоящее предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его вынесения.*