Гринкевич Александр
Игоревна

<...>

Гринкевич Александ
Иосифович

<...>

Будберг Александ
Валентинович

ООО «ФАКТОР-М»

188640, Ленинградская обл
г. Всеволожск, ул. Заводская
д.6, оф. 415

faktor-m812@yandex.ru

Уведомление о принятии к рассмотрению

жалоб Гринкевич Александры Игоревны,

Гринкевича Александра Иосифовича,
Будберга Александра Валентиновича

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Гринкевич Александры Игоревны (вх. № 10019 от 10.08.2020), Гринкевича Александра Иосифовича (вх. № 10118 от 10.08.2020), Будберга Александра Валентиновича (вх. № 10011 от 07.08.2020) на действия Организатора торгов Общества с ограниченной ответственностью «ФАКТОР-М» при проведении аукциона по реализации имущества должников на основании Постановления судебного пристава-исполнителя Левобережного ОСП Невского района УФССП России по Санкт-Петербургу, поручение Росимущества по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, в том числе Лота № 1, расположенного по адресу: квартира общ. пл. 40,4 кв. м. кад. № 78:12:0007210:3718 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Караваевская, д. 33, корп. 5, лит А кв. 2, и сообщает следующее.

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

При этом Организатор торгов <u>не вправе</u> заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

<u>Заседание состоится **18.08.2020 в 12:35.**</u>

<u>по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. № 3-150.</u>

Внимание! Заблаговременно (не позднее, чем за день до заседания комиссии) сообщите фамилию, имя и отчество Ваших представителей для оформления пропуска по тел.: (812) 274-30-70 / to47@fas.gov.ru.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте

поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

ООО «Центральный блок» в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалоб по существу к **17 августа 2020**:

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы (согласно нормам законодательства) с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте to47-makarov@fas.gov.ru; to47-fas.gov.ru)

- нормативные и ненормативные акты о проведении вышеуказанного конкурса (включая решение о проведении аукциона) (копии);

- положение о конкурсной комиссии (копия);

- заявки заявителей на участие в конкурсе (копия);

- все протоколы, составленные в ходе организации и проведения конкурса (копии);

- информацию о заключение договора (в случае заключения договора - копию договора);

- копию выписки из журнала регистрации заявок (копию);

- решение об отказе от заключения договора (копию).

Приложение:

1 Жалоба Гринкевич Александры Игоревны - 1 экз.;

2 Жалоба Гринкевича Александра Иосифовича - 1 экз.;

3 Жалоба Будберга Александра Валентиновича - 1 экз.;

Врио заместителя руководителя <...>

Д.Д. Кукушкина

(812) 719-75-02