

РЕШЕНИЕ

по делу №082/10/18.1-124/2022

Резолютивная часть объявлена 11.08.2022

Решение в полном объеме изготовлено 16.08.2022

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия Крымского УФАС России, Комиссия) в составе:

председатель Комиссии:

<...> – заместитель руководителя Крымского УФАС России;

члены Комиссии:

<...> – начальник отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России;

<...> – специалист-эксперт отдела контроля рекламы и органов власти Крымского УФАС России,

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью <...> (далее по тексту – Заявитель) на действия организатора аукциона - администрации города Феодосии Республики Крым (далее по тексту – Организатор торгов) (извещение на сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - https://feo.rk.gov.ru/uploads/txteditor/feo/attachments//d4/1d/8c/d98f00b204e9800998ecf8427e/php04VAY5_0.pdf),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

29.07.2022 в Крымское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов в границах города Феодосии, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, (извещение на сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - https://feo.rk.gov.ru/uploads/txteditor/feo/attachments//d4/1d/8c/d98f00b204e9800998ecf8427e/php04VAY5_0.pdf).

По мнению Заявителя Организатор торгов нарушил порядок приёма заявок, установленный извещением о проведении торгов.

Заявитель также указывает, что Организатором торгов установил неверный срок окончания подачи заявок.

Организатор торгов не согласился с доводами жалобы, предоставив письменные возражения.

Комиссия Крымского УФАС России, исследовав обстоятельства дела, а также письменные пояснения сторон пришла к следующему.

Согласно извещению о проведении аукциона 25 июля 2022 года на право размещения нестационарных торговых объектов в границах города Феодосии, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности (далее – Извещение), приём заявок и документов на участие в аукционе на право размещения НТО по лотам, указанным в Приложениях №1, 2, осуществляется в отделе потребительского рынка и услуг управления городского развития администрации города Феодосии в приемное время каб. №44. Заявка подается в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора, другой- у заявителя. На каждом экземпляре делается отметка о принятии заявки.

Согласно ответу на запрос Заявителя о предоставлении разъяснений решение об изменении порядка предоставления претендентами заявок для участия в аукционе принято во исполнение пункта 11.4 Указа Главы Республики Крым от 17 марта 2020 №63-У.

В соответствии с подпунктом 5.2.5 пункта 5.2 Положения о порядке организации и проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Феодосия Республики Крым на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, утвержденного Постановлением Администрации города Феодосии Республики Крым от 17.05.2021 №1391 (далее – Положение), в Извещении указываются форма заявки, место, порядок и сроки подачи заявки на участие в Аукционе (дата и время начала/окончания подачи заявки на участие в Аукционе).

Исходя из пункта 6.1 Положения для участия в Аукционе претендент представляет уполномоченному Организатором органу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме и содержанию, указанным в Извещении и документы в соответствии с перечнем, опубликованным в Извещении. Заявка (Приложение 4 к настоящему Положению) составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора, другой - у заявителя.

Ссылка на пункт 11.4 Указа Главы Республики Крым от 17 марта 2020 №63-У несостоятельна ввиду того, что извещение о проведении торгов было опубликовано намного позднее принятия данного Указа, изменения порядка приема заявок в извещение о торгах не вносились и не были опубликованы.

Таким образом, Организатор торгов нарушил порядок приема заявок, установленный извещением о проведении аукциона и пунктом 6.1 Положения.

В соответствии с извещением аукцион состоится 25.07.2022.

Извещением также установлено, что приём заявок заканчивается за пять рабочих дней до даты проведения Аукциона: 19.07.2022 в 16:00.

Согласно пункту 6.2 Положения прием заявок начинается в день размещения Извещения и заканчивается не позднее, чем за пять рабочих дней до даты проведения Аукциона.

В соответствии со статьёй 191 Гражданского кодекса Российской Федерации течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Таким образом, Организатор торгов установил срок окончания подачи заявок с нарушением требований пункта 6.2 Положения.

Выявленные нарушения не повлияли на ход торгов и результат определения победителя, не нарушает права и законные интересы Заявителя, так как данные нарушения не помешали ему подать заявку на участие в торгах, в связи с чем Комиссией принято решение предписание не выдавать.

В соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия Крымского УФАС России,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу общества с ограниченной ответственностью <...> (вх. №658/09 от 29.07.2022) на действия организатора аукциона - администрации города Феодосии Республики Крым (извещение на сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - https://feo.rk.gov.ru/uploads/txteditor/feo/attachments//d4/1d/8c/d98f00b204e9800998ecf8427e/php04VAY5_0.pdf), обоснованной.

2. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Крымского УФАС России для решения вопроса о возбуждении административного производства.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в Арбитражный суд Республики Крым в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.