

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело №16/01/16-703/2019 в отношении Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, ООО «Барс Инвест» (ИНН 1658210841) по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части достижения антиконкурентного соглашения по вопросу предоставления земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53 в нарушение действующего законодательства, что привело или могло привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, в присутствии:

- < > - Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан;
- < > - Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан;
- < > - ООО «Барс Инвест».

УСТАНОВИЛА:

Согласно определению об отложении дела №16/01/16-703/2019 рассмотрение дела было назначено на 20 августа 2019 года в 13 часов 00 минут.

В целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия Татарстанского УФАС России определила:

Отложить рассмотрение дела №16/01/16-703/2019.

Назначить рассмотрение дела №16/01/16-703/2019 на 17 сентября 2019 года на 11 часов 30 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний.

Исполнительному комитету Высокогорского муниципального района Республики Татарстан на заседание Комиссии обеспечить явку сотрудника компетентного в вопросах выдачи разрешений на строительство, градостроительных паспортов и т.д. ООО «Барс Инвест», для дачи устных пояснений.

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Исполнительному комитету Высокогорского муниципального района Республики Татарстан представить в срок до 9 сентября 2019 г.

включительно следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

письменные пояснения по факту выдачи разрешения на строительство гаража: копию заявления, какими документами руководствовались при выдаче разрешения на строительство, причины и правовое обоснование выдачи разрешения на строительство гаража при виде разрешенного использования указанного в договоре земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53 для размещения многоэтажного жилого дома;

копии заявлений ООО «Барс Инвест» в Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан по вопросу предоставления и использования земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53, с приложением копий ответов;

иные документы и материалы, имеющие значение для объективного и всестороннего рассмотрения настоящего дела.

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «БарсИнвест» представить в срок до 9 сентября 2019 г. включительно следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;

информацию о деятельности, осуществляемой на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53, а также о соответствии данной деятельности целевому назначению земельного участка (с приложением копий подтверждающих документов);

информацию об осуществлении строительства на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53 с указанием даты начала, окончания строительства, подрядчика с приложением подтверждающих документов (в том числе договора подряда об осуществлении строительства на указанном участке и первичных учетных документов по нему);

копии соглашений, договоров в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:16:080304:53;

договор об учреждении общества с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» от 05.06.2018;

акт оценки и передачи имущества (кадастровый номер <...> :16:080304:145) в собственность обществу с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» Учредителем в счет оплаты доли в уставном капитале от 05.06.2018 № 1;

акт оценки и передачи имущества (кадастровый номер <...> :16:080304:953) в собственность обществу с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» Учредителем в счет оплаты доли в уставном капитале от 05.06.2018 № 2;

реестр земельных участков, находящихся в собственности, аренде, на ином праве в пользовании ООО «БарсИнвест», с указанием кадастрового номера земельного участка, вида права, сторон по сделке, реквизитов правоустанавливающих

документов и приложением копий таких договоров;

иные документы и материалы, имеющие значение для объективного и всестороннего рассмотрения настоящего дела.

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ОАО «Сервистехинвест» представить в срок до 9 сентября г. включительно следующие надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

всю документацию (заявления, постановления, договора, документы подтверждающие оплату по договорам и т.д.) при предоставлении земельного участка кадастровым номером 16:16:080304:53;

письменные пояснения и всю документацию (заявления, договора, документы подтверждающие оплату по договорам и т.д.) при передаче ООО «БарсИнвест» прав и обязанностей по договору аренды № 24-071-0108 от 23.10.2003 земельного участка кадастровым номером 16:16:080304:53;

информацию о деятельности, осуществляемой на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53 в период с 23.10.2003 по 29.06.2018, а также о соответствии данной деятельности целевому назначению земельного участка (с приложением копий подтверждающих документов);

информацию об осуществлении строительства на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53 с указанием даты начала, окончания строительства, подрядчика с приложением подтверждающих документов (в том числе договора подряда об осуществлении строительства на указанном участке и первичных учетных документов по нему);

6.5разрешение на осуществление строительства на земельном участке с кадастровым номером 16:16:080304:53;

договор об учреждении общества с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» от 05.06.2018;

акт оценки и передачи имущества (кадастровый номер <...> :16:080304:145) в собственность обществу с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» Учредителем в счет оплаты доли в уставном капитале от 05.06.2018 № 1;

акт оценки и передачи имущества (кадастровый номер <...> :16:080304:953) в собственность обществу с ограниченной ответственностью «БарсИнвест» Учредителем в счет оплаты доли в уставном капитале от 05.06.2018 № 2;

иные документы и материалы, имеющие значение для объективного и всестороннего рассмотрения настоящего дела.

Примечание:

В случае отсутствия или невозможности представления документов и (или) информации согласно запрашиваемому перечню следует письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или невозможности представления.

Информация, составляющая коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, представляется в антимонопольный орган в соответствии с требованиями статей 25, 26 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Непредставление информации, предусмотренной антимонопольным законодательством, или представление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган влечет привлечение к административной ответственности, предусмотренной частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи -

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

При представлении документов, информации ссылка на номер дела обязательна.

Явка ответчика по делу или его законного представителя, а также лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении настоящего дела), обязательна.

Председатель Комиссии:	<...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии:	<...> – (должностное лицо)
	<...> – (должностное лицо)