

Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю, рассмотрев заявление администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 21.07.2020 №01-1-20-3362 о даче согласия на предоставление ООО «БАМсервис» (ИНН 27100081678, ОГРН 1142728001239) муниципальной преференции путем передачи по договору безвозмездного пользования муниципального имущества (функциональных помещений I (8.30.34,35), II (2-5, 22-28) общей площадью 184,9 кв.м., расположенных по ул. Артема, д.6, в п. Новый Ургал, в целях обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, сообщает следующее.

Передаваемое имущество предназначено для размещения ООО «БАМсервис», которое осуществляет деятельность по поставке холодной воды и приему сточных вод.

Как следует из устава ООО «БАМсервис», к основным видам деятельности общества отнесены в том числе эксплуатация водозаборов, водоочистных сооружений, сетей водоснабжения и канализации, подъем, очистка и транспортировка воды.

Согласно выписке из ЕГРЮЛ от 09.07.2020 №ЮЭ9965-20-117751492, к основным видам деятельности отнесены производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными (код 35.30.14), к дополнительным видам деятельности общества отнесены в том числе обеспечение работоспособности тепловых сетей (код 35.30.5), передача пара и горячей воды (тепловой энергии) (35.30.2), забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд (код 36.00.1), распределение воды для питьевых и промышленных нужд (код 36.00.2), сбор и обработка сточных вод (37.00).

Из письменных пояснений администрации от 12.08.2020 №01-1-21-3749, от 23.07.2020 №01-1-20-3412 следует, что общество является гарантирующей организацией по водоснабжению и водоотведению на территории Новоургальского городского поселения, единственной ресурсоснабжающей организацией на территории указанного городского поселения, ООО «БАМсервис» относится к субъектам естественной монополии, обладает утвержденным до 2023 года тарифом на поставку холодной воды и прием сточных вод, административное здание необходимо для обеспечения функционирования общества.

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по результатам рассмотрения заявления администрации Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 21.07.2020 №01-1-20-3362 о даче согласия на предоставление ООО «БАМсервис» муниципальной преференции в целях обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, Хабаровским УФАС России принято решение о даче

согласия на предоставление указанной преференции путем передачи обществу в безвозмездного пользования муниципального имущества (функциональных помещений I (8,30,34,35), II (2-5, 22-28) общей площадью 184,9 кв.м., расположенных по ул. Артема, д.6, в п. Новый Ургал,, с введением следующих ограничений в отношении предоставления преференции:

- срок предоставления преференции – 11 месяцев,

- предоставленная преференция может использоваться исключительно ООО «БАМсервис»,

-установить в договорах безвозмездного пользования указанного муниципального имущества запрет на передачу ООО «БАМсервис» прав на использование переданного ему имущества иным хозяйствующим субъектам, в том числе в аренду.

В соответствии с частью 4 статьи 20 Закона о защите конкуренции администрация Верхнебуреинского муниципального района в месячный срок с даты предоставления муниципальной преференции надлежит представить в Хабаровское УФАС России документы, подтверждающие соблюдение указанных ограничений (заключенные договоры безвозмездного пользования, акты приема-передачи имущества, утвержденные распорядительные акты администрации в полном объеме).