Министерство жилищно-

коммунального хозяйства и

энергетики Республики Саха (Якутия)

677000, город Якутск, ул. Кирова, д. 13

mingkx@sakha.gov.ru

dgkh2008@mail.ru

ООО УК «Жилищный стандарт»

г. Якутск, пер. Энергетиков,

д. 2/3

Уведомление о поступлении жалобы №02-16/18.1-17 и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет Вас о том, что в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 11 января

2017 года поступила жалоба ООО УК «Жилищный стандарт» на действия заказчика Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) при организации и проведении предварительного отбора на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов (извещение № РТС114Г160002 на электронной площадке: www.rts-tender.ru).

Заявитель в жалобе указывает на следующее:

«*В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 1 июля 2.016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность. направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" Министерство ЖКХ и энергетики РС (Я) опубликовало па сайге оператора электронной площадки РТС http://www.rts-tender.ru/ процедуру Предварительный отбор на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов № РТС114Г160002.*

ООО УК «Жилищный стандарт» 14.12.2016 г. подало заявку № 61777 на участие в процедуре.

23.12.2016 г. заказчик провел процедуру и опубликовал протокол. В соответствии с протоколом ООО УК «Жилищный стандарт» было отказано во включении в реестр на основании п. 1.4.12 и 3.3.2 - отсутствуют акты выполненных работ.

С этим основанием ООО УК «Жилищный стандарт» не согласно по следующим основаниям:

1. В опубликованном протоколе значится, что контракты и акты выполненных работ присутствуют.

2. ООО УК «Жилищный стандарт», при размещении заявки на участие в отборе, приложил акты выполненных работ по разработке проектно-сметной документации, а именно по договорам №: Д44-16, Д17-16, Д40-16, Д86-15. Д132-15.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23, Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» прошу Вас рассмотреть настоящую жалобу и принять меры, выдать предписание организатору торгов о включении ООО УК «Жилищный стандарт» в реестр квалифицированных подрядных организаций».

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи.

Министерству жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) на основании части 15 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» до начала рассмотрения жалобы по существу представить в адрес Якутского УФАС России следующие надлежаще заверенные документы:

- извещение о проведении торгов, документацию о торгах;

- протоколы работы Тендерной комиссии;

- заявки на участие в торгах;

- аудио-, видеозаписи составленные в ходе организации и проведения торгов

- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Частью 19 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» устанавливается запрет на заключение договора до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы ООО УК «Жилищный стандарт» по существу состоится в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 19 января 2017 года в 10 часов 00 минут по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 22, каб. 213, вход со стороны ул. Пояркова.

Представителям лиц, участвующих в рассмотрении жалобы явиться на рассмотрение с доверенностью на право представлять интересы юридического лица. В случае невозможности явки участников на рассмотрение жалобы, направить все необходимые документы до начала рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя

Управления <...>