

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Верный бизнес» и приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 19.06.2015 № 4534) Общества с ограниченной ответственностью «Верный бизнес» (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – Администрация муниципального образования Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация, Организатор торгов) при организации аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Разметелово, пер. Школьный, здание №1; Ленинградская область, Всеволожский район, д. Разметелово, пер. Школьный, д. 24А, здание №2; Ленинградская область, Всеволожский район, п. Воейково, д. 6 (изв. от 20.05.2015 № 200515/7256673/01, далее аукцион).

Организатору торгов и Аукционной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению аукциона, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

Заявитель указывает на то, что Администрация не допустила ООО «Верный бизнес» к участию в аукционе, ссылаясь на несоответствие пункту 24 Приказа ФАС от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС №67). Также Заявитель сообщает, что на аукцион было подано еще три заявки. Из четверых претендентов трое были отклонены также по несоответствию пункту 24 Приказа ФАС №67. Победителем аукциона стал единственный допущенный к аукциону участник.

Таким образом, ООО «Верный бизнес» считает, что победитель был выбран незаконно.

Рассмотрение жалобы ООО «Верный бизнес» состоится 29.06.2015 в 12:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Организатора торгов (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 73.