

УВЕДОМЛЕНИЕ

о продлении срока рассмотрения жалобы
по делу №082/10/18.1-114/2021 от 17.05.2021

24.05.2021 г.

Комиссия Крымского УФАС России в составе: ****, в ходе рассмотрения жалобы **** на действия организатора торгов – Специализированной организации общества с ограниченной ответственностью «Ваш Тендерный отдел-Крым» (далее по тексту – Организатор торгов) и на действия организатора аукциона – Администрации Голубинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещения на сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://torgi.gov.ru> №300321/29165358/11, №300321/29165358/12, №300321/29165358/13), установила следующее.

В ходе рассмотрения жалобы у Комиссии возникла необходимость в получении дополнительной информации, доказательств, в связи с чем, на основании ч. 14.1 ст. 18.1. ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» принято решение о продлении срока рассмотрения жалобы и принятия решения на семь рабочих дней.

Рассмотрение жалобы отложено на **«02» июня 2021 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо представить:

- письменные пояснения по вопросу соблюдения норм статей 39.8, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации при организации и проведении торгов по извещениям №300321/29165358/11, №300321/29165358/12, №300321/29165358/13;

-информацию о заключении и/или регистрации договоров по результатам указанных торгов;

-обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

К рассмотрению жалобы Администрации Голубинского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым необходимо:

-не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить письменные пояснения с правовым обоснованием установления срока действия договора аренды земельных участков с кадастровыми номерами: 90:01:070801:2414, 90:01:070801:2415, 90:01:000000:3487 с видом разрешенного использования – для ИЖС (код 2.1) – **5 (пять) лет**;

-представить заверенную копию Постановления о принятии решения по проведению указанных торгов;

-заверенную копию утвержденного Положения о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков (при наличии);

-информацию о заключении и/или регистрации договоров по результатам указанных торгов;

-обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов Организатора торгов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»):

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).