

Уведомление

о принятии жалобы № 042/10/18.1-146/2021 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба <...> (вх. от 27.01.221 № 336) на действия конкурсного управляющего – <...> при процедуре подписания договора, заключаемого по результатам торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «УК «Заречная» по лоту № 85: Секции крепи механизированной 2М 138.21.00.000 с начальной ценой 147 522,60 руб. (НДС не облагается), сообщение о проведении которых опубликовано 08.12.2020 в сети Интернет на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru> под № 5852401, а также на сайте в сети «Интернет» электронной площадки «МЭТС» по адресу: <https://www.m-ets.ru> под номером № 59756-ОТПП (далее – Торги).

По мнению Заявителя, конкурсным управляющим нарушены требования п. 3 ст. 448, п. 8 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), а именно договор, предложенный конкурсным управляющим, не соответствует проекту договора, размещенного на сайте ЕФРСБ и на электронной площадке МЭТС.

На основании изложенного и в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы № 042/10/18.1-146/2021 состоится 05.02.2021 в 14 часов 00 мин. в дистанционном режиме посредством видеоконференцсвязи по адресу: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/9104514479>.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов, конкурсному управляющему в срок до 03.02.2021 необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России следующие документы и материалы:

- документы, подтверждающие полномочия на организацию и проведение Торгов;
- порядок продажи имущества ООО «УК «Заречная», утвержденный собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо арбитражным судом, содержащий сведения о порядке и условиях проведения Торгов;
- все протоколы, составленные при проведении Торгов;
- сведения о заключении договора купли-продажи по результатам Торгов (с приложением подтверждающих документов);
- мотивированный письменный отзыв на жалобу Заявителя (с приложением копий подтверждающих документов).

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Копия жалобы опубликована на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 042/10/18.1-146/2021 к рассмотрению.

В соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует от организатора торгов, конкурсного управляющего и оператора электронной площадки, приостановить Торги, в части заключения договора по их результатам, до рассмотрения жалобы <...> по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с рекомендациями Правительства Российской Федерации, Министерства труда РФ и Роспотребнадзора РФ, в связи с недопущением распространения коронавирусной инфекции, Кемеровское УФАС России рекомендует направить полный пакет документов и подробный мотивированный отзыв по доводам жалобы электронной почтой fo42@fas.gov.ru, а также сообщает о возможности заявить ходатайство о рассмотрении вышеуказанной жалобы в отсутствие представителей, участвующих в рассмотрении.

Заместитель руководителя управления

<...>

<...>

8 (3842) 36-35-98