

Уведомление № 061/10/18.1-2187/2022

о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 29.08.2022 в Ростовское УФАС России жалобы Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – "....." (далее – организатор торгов),

допущенные при организации и проведении электронных торгов в форме аукциона извещение опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru> Предмет торгов: земельный участок (кадастровый №61:52:0030071:922; площадь: 415 кв.м.; виды разрешённого использования объекта недвижимости: для индивидуального жилищного строительства, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул. Чайковского, 2-б (далее – Торги).

Информация о поступлении жалоб размещена на сайте [www.br.fas.gov.ru](http://www.br.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится 06.09.2022 в 14 час. 15 мин. по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20. Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке: <https://>
2. до даты рассмотрения жалобы направить с срок до 05.09.2022г. на адрес [to61@fas.gov.ru](mailto:to61@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются (в части заключения договора) до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в

торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Заявителю в срок до 05.09.2022 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы и информацию:

1. Документы, подтверждающие намерение принять участие в Торгах.
2. Организатору торгов в срок до 05.09.2022 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы и информацию:
  1. Протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы, составленные в ходе организации и проведения Торгов.
  2. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на нормы законодательства.
  3. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных торгов (представить копию договора при наличии).

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.