

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-Коммунальные Системы Северо-Запада» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 10.01.2017 №37) Общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-Коммунальные Системы Северо-Запада» (далее – ООО «ЖКС Северо-Запада», Заявитель) на действия Организатора торгов и Конкурсной комиссии - Администрации муниципального образования «Рощинское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области (далее – Администрация, Организатор торгов) при организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, п. Цвелодубово, ул. Центральная, д. 22, 24, 26, 28, 30, 34, 36, 38, 40, 44, 46; ул. Советская, д. 19, 44, 46; п. Лебяжье, д. 14/1, 16/2; пос. Мухино, ул. Железнодорожная, д. 2, 4, 6; ст. Приветненское, ул. Придорожная, д. 5 (изв. от 21.11.2016 №211116/6768062/01, далее – конкурс, торги).

Лот №1 – Ленинградская область, Выборгский район, п. Пушное, ул. Школьная, д. 2, 4, 6, 6а, 8, 8а, 9, 10, 12, 14; ул. Спортивная, д. 2, 4, 6, 8, 13; ул. Строительная, д. 2, 10, 18; ул. Центральная, д. 1, 2, 6, 12, 15, 19; ул. Сержанта Ганина, д. 9, 21.

Лот №2 – Ленинградская область, Выборгский район, п. Роцино, ул. Садовая, д.5, 7, 9, 9а, 13/2 корп.2, ул. Тракторная, д. 2, 6, 7, 8, 9; ул. Социалистическая, д. 4, 6, 8, 10, 12, 21, 25, 30, 39, 40/16, 41 кв. 3, 48/2, 50, 58, 61, 67, 88, 96, 98, 100, 121; ул. Шалавина, д. 1/16, 29, 29а, 48, 49; ул. Советская, д. 41, 43, 49, 51, 61, 65, 69, 73, 77, 85, 87, 103; ул. Чехова, д. 11, ул. Красная, д. 18, 38, 39, 48; ул. Гоголя, д. 18а, 22; ул. Красноармейская, 3; ул. Лесная, д. 8, 12, кв. 2, 3, 4, ул. Дорожная, д. 8, 9; ул. Подгорная 2 (кв. 2, 3, 4), 4, 6, 7а; ул. Филиппова, д. 3, 14; ул. Полевая, д. 30; ул. Рябинова, д. 4; ул. Моховая, д. 23; ул. Наклонная, д. 55.

Лот №3 – Ленинградская область, Выборгский район, п. Роцино, ул. Садовая, д. 2, 6, 8, 10; Садовый пер. д. 4, 5, 7, 8; Советский пер. д. 2, Советская ул. Д. 5 (кв.2), 11, 25, 27; Железнодорожная, д. 32, 50, 51, 52а, 54; Заречная 16, 25; Банковский пер. д. 3а; ул. Еловая 3, д. 3, 3а; Привокзальная, д. 18, 18а; Круговая, д. 18, Лиственный пер., д. 6, ул. Вокзальная, д. 33, 59, 61; Южная 4а, 6 (кв. 1, 2, 4), 8а; Сухотского, д. 8, 18 (кв.3), 20а; Высокая 1, 2, 3; Привокзальная 1, 2, 3, Северный пер. 14а.

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе, заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «ЖКС Северо-Запада» в своей жалобе указывает на следующие нарушения, допущенные Администрацией:

- 1) в связи с поступлением жалобы от ОАО «УК по ЖКХ Выборгского района» конкурс был отменен;
- 2) Организатор конкурса в срок не известил Заявителя об отмене конкурса.

Рассмотрение жалобы ООО «ЖКС Северо-Запада» **состоится 15.01.201 в 15:30** по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. **Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.**