

Исх. № АЯ-04/2815 от 02.03.2022 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (Должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (Должностное лицо)
<...> – (Должностное лицо)

в присутствии организатора торгов <...> – (должностное лицо), заявителя ИП Король Александры Александровны (лично), рассмотрев в режиме видеоконференцсвязи жалобу заявителя ИП Король Александры Александровны (вх. №2086/ж от 18.02.2022 г.) на действия организатора торгов <...> – (должностное лицо) при проведении торгов по реализации имущества должника ООО «ПФИСТЕРЕР РУС» (ИНН 1624447360) (номер сообщения на сайте <https://fedresurs.ru/> №7708798 от 24.11.2021 г.),

У С Т А Н О В И Л А:

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан по делу №А65-30905/2018 от 03.06.2019г. ООО «ПФИСТЕРЕР РУС» (ИНН 1624447360, ОГРН 1141690094985) признано банкротом, в отношении него открыто конкурсное производство.

Конкурсным управляющим должника утвержден <...> – (Должностное лицо).

Предмет торгов:

Дебиторская задолженность ООО «Пфистерер Восток» (ИНН 7703410765) на основании 1) Определение АС РТ по делу №А65-30905/2018 от 04.02.2021 о применении последствия недействительности сделки в виде взыскания с ООО "Пфистерер Восток" денежных средств 33 713 709,72 руб. 2) Определение АС РТ по делу №А65-30905/2018 от 03.01.2021 о применении последствия недействительности сделки в виде взыскания с ООО "Пфистерер Восток" денежных средств 52 640 056,91 руб. 3) Определение АС РТ по делу №А65-30905/2018 от 23.03.2020 о применении последствия недействительности сделки в виде взыскания с ООО "Пфистерер Восток" денежных средств в части 19 784 695,12 руб.

Начальная цена – 3 735 327,60 рублей.

Вид торгов: Публичное предложение

Прием заявок: с 27.12.2021 00:00 по 17.02.2022 17:00

Место проведения: Электронная площадка «Аукционный тендерный центр»

Снижение цены: последовательное снижение с 30.12.21 г и далее каждые 3 дня на 5% от начальной цены.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Комиссия по результатам рассмотрения доводов заявителя на действия организатора торгов, а также позиции организатора торгов, изучив представленные сторонами документы и материалы, приходит к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.

Частью 1 статьи 131 Закона о банкротстве установлено, что все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

Частью 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве установлено, что порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 настоящего Федерального закона. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

Согласно части 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи

имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Согласно части 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

В соответствии с частью 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

В соответствии с объявлением о проведении торгов предметов торгов является дебиторская задолженность ООО «Фистерер Восток» (ИНН 7703410765) на основании 1) Определения АС РТ по делу №А65-30905/2018 от 04.02.2021 о применении последствия недействительности сделки в виде взыскания с ООО «Фистерер Восток» денежных средств 33 713 709,72 руб. 2) Определения АС РТ по делу №А65-30905/2018 от 03.01.2021 о применении последствия недействительности сделки в виде взыскания с ООО "Фистерер Восток" денежных средств 52 640 056,91 руб. 3) Определения АС РТ по делу №А65-30905/2018 от 23.03.2020 о применении последствия недействительности сделки в виде взыскания с ООО "Фистерер Восток" денежных средств в части 19 784 695,12 руб.

Периоды проведения торгов:

Дата начала приема заявок	Дата окончания приема заявок	Цена на периоде, руб.
27.12.2021 00:00	29.12.2021 23:59	3 735 327,60
30.12.2021 00:00	01.01.2022 23:59	3 548 561,22
02.01.2022 00:00	04.01.2022 23:59	3 361 794,84
05.01.2022 00:00	07.01.2022 23:59	3 175 028,46
08.01.2022 00:00	10.01.2022 23:59	2 988 262,08
11.01.2022 00:00	13.01.2022 23:59	2 801 495,70
14.01.2022 00:00	16.01.2022 23:59	2 614 729,32
17.01.2022 00:00	19.01.2022 23:59	2 427 962,94
20.01.2022 00:00	22.01.2022 23:59	2 241 196,56
23.01.2022 00:00	25.01.2022 23:59	2 054 430,18
26.01.2022 00:00	28.01.2022 23:59	1 867 663,80
29.01.2022 00:00	31.01.2022 23:59	1 680 897,42
01.02.2022 00:00	03.02.2022 23:59	1 494 131,04
04.02.2022 00:00	06.02.2022 23:59	1 307 364,66
07.02.2022 00:00	09.02.2022 23:59	1 120 598,28
10.02.2022 00:00	12.02.2022 23:59	933 831,90
13.02.2022 00:00	15.02.2022 23:59	747 065,52
16.02.2022 00:00	17.02.2022 17:00	560 299,14

Согласно доводам заявителя, 09.02.2022г. ИП Король А.А. оплатила задаток в размере 112 059,83 рублей и подала заявку на участие на торгах посредством публичного предложения 8950-ОТПП в целях покупки дебиторской задолженности к ООО «Фистерер Восток» (ИНН 7703410765) за 1 369 610 (один миллион триста шестьдесят девять тысяч шестьсот десять) рублей.

По условиям торгов их результаты должны были быть подведены в течение одного дня после завершения каждого периода торгов. Исходя из периода подачи заявки ИП Король А.А. протоколы об определении участников торгов и их результаты подлежали публикации на сайте ЭТП в срок не позднее 10.02.2022 г. 23:59. Однако в указанный срок организатор торгов не были подведены результаты торгов, никакие протоколы опубликованы не были. При этом 11.02.2022 в 19:10 организатором торгов были отменены торги.

В качестве причины отмены организатор торгов указал следующее: «Уважаемые участники торгов, организатор торгов сообщает об отмене торгов (идентификационный номер 8950-ОТПП) по ООО «Фистерер Рус» (ИНН 1624447360) по требованию кредитора. О возобновлении торгов будет сообщено дополнительно».

Таким образом, заявка ИП Король А.А. на участие в торгах фактически не была рассмотрена организатором торгов. Действия организатора торгов по отмене торгов являются незаконными и необоснованными.

Согласно пояснениям организатора торгов, согласно отчёту № 310/1 «Об оценке рыночной стоимости прав требования (дебиторской задолженности), принадлежащих ООО «Фистерер РУС», который был подготовлен ООО «Экспертно-аналитическим центром «Логос», рыночная стоимость дебиторской задолженности к ООО «Фистерер Восток» в размере 106 138 461,75 руб. составила 4 150 364,00 руб.

На основании указанного отчёта организатором торгов было выставлено имущество ООО «Фистерер РУС» (права требования к ООО «Фистерер Восток» в размере 106 138 461,75 руб.).

<...> – (должностное лицо) в интересах должника ООО «Фистерер РУС» и кредиторов должника были направлены исполнительные листы, выданные АС РТ о взыскании задолженности с ООО «Фистерер Восток», на основании которых были возбуждены исполнительные производства № 126500/21/77035-ИП от 04.10.2021 на сумму 33 713 709,72 руб. и № 132431/21/77039-ип от 09.12.2021 на сумму 52 640 056,91 руб.

07.02.2022г. от ООО «Фистерер Восток» было получено письмо, которым сообщалось, что планируется поэтапное погашение имеющейся задолженности, а кроме того, что в сообщении, опубликованном на сайте ЕФРСБ, задолженность ООО «Фистерер Восток» определена в размере 106 138 461,75 руб., что на 19 784 695,12 руб. больше суммы, определённой АС РТ.

09.02.2022г. от АО «Региональный центр инжиниринга в сфере химических технологий», являющегося конкурсным кредитором ООО «Фистерер РУС», было получено требование об отмене торгов. Конкурсный кредитор просил отменить публичные торги на электронной торговой площадке по продаже имущества ООО «Фистерер РУС» в связи с предложением низкой цены для дальнейшего взыскания данной задолженности через службу судебных приставов-исполнителей в течение 6 (шести) месяцев; кроме того, конкурсный кредитор сообщал, что лот №1 содержит недостоверную информацию, а именно: Определением АС РТ по делу №А65-30905/2018 от 23.03.2020г. не была взыскана задолженность в размере 19 784 695,12 руб.

Таким образом, конкурсный кредитор, указывая на неверное определение лота №1, просил отменить торги, осуществить мероприятия по взысканию денежных средств в рамках исполнительного производства, а в случае проведения повторных торгов исправить допущенную ошибку при определении и оценке лота.

Ознакомившись с поступившими обращениями от ООО «Фистерер Восток» и АО «Региональный центр инжиниринга в сфере химических технологий» организатором торгов было принято решение от 09.02.2022г. об отмене торгов в связи с требованием кредитора, возбуждением исполнительного производства в отношении ООО «Фистерер Восток» и необходимостью уточнения состава дебиторской задолженности.

Принимая во внимание решение от 09.02.2022г. об отмене торгов, а также имея сведения о наличии поступившей заявки от ИП Король А.А. организатор торгов 11.02.2022г. опубликовал информацию об отмене торгов на сайте электронной площадки ООО «Аукционный тендерный центр», 13.02.2022г. на сайте ЕФРСБ <https://fedresurs.ru/>.

Комиссия Татарстанского УФАС России изучив имеющиеся материалы дела, а также доводы сторон приходит к следующему выводу.

В соответствии с частью 1 статьи 449.1 ГК РФ под публичными торгами понимаются торги, проводимые в целях исполнения решения суда или исполнительных документов в порядке исполнительного производства, а также в иных случаях, установленных законом. Правила, предусмотренные статьями 448 и 449 настоящего Кодекса, применяются к публичным торгам, если иное не установлено настоящим Кодексом и процессуальным законодательством.

Согласно части 1 статьи 8 ГК РФ гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц.

В случае выражения (реализации) волеизъявления на возникновение гражданских прав и обязанностей в рамках правоотношений, урегулированных нормами ГК РФ, выбранная форма реализации должна соответствовать всем предусмотренным законом требованиям к содержанию этих правоотношений.

Следовательно, лицо, реализуя свои субъективные права в урегулированных законом правоотношениях, должно соблюдать все предусмотренные законом требования к их реализации. При этом волеизъявление на реализацию прав в конкретном правоотношении будет регулироваться нормами права, предусмотренными для данного правоотношения.

Согласно части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

В случае, если организатор открытых торгов отказался от их проведения с нарушением указанных сроков, он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб.

Вместе с тем, Комиссия отмечает, что Положениями статей 447 - 448 ГК РФ, а также Закона о банкротстве не предусмотрено права организатора торгов самостоятельно отменить торги по требованию кредитора после наступления даты их проведения (в рассматриваемом случае при проведении торгов в форме публичного предложения дата проведения этапа с 07.02.2022 00:00 по 09.02.2022 23:59).

Учитывая, что ошибка, допущенная организатором торгов при формировании сообщения о проведении торгов была обнаружена

конкурсным кредитором после подачи заявителем заявки на участие при проведении торгов посредством публичного предложения, а также отсутствие в действующем законодательстве такого основания для отмены торгов после их проведения, как требование кредитора, Комиссия приходит к выводу, что организатор торгов в нарушение требований пункта 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации отменил торги.

Таким образом, решение об отмене торгов от 09.02.2022г. (опубликовано 11.02.2022г.) является незаконным.

Кроме того, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу, что организатор торгов в нарушение требований части 10 статьи 110 Закона о банкротстве опубликовал извещение о проведении торгов с неверным указанием информации о наличии дебиторской задолженности к ООО «Пфистерер Восток» в размере 19 784 695,12 рублей, так как Определением АС РТ по делу №А65-30905/2018 от 23.03.2020г. не была взыскана задолженность в размере 19 784 695,12 руб., а был лишь признан недействительным договор поставки оборудования №01-12-17/ОС от 01.12.2017, заключенный между ООО «Пфистерер Рус» и ООО «Пфистерер Восток».

Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу об обоснованности доводов заявителя.

Организатором торгов нарушены требования части 10 статьи 110 Закона о банкротстве, части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Учитывая, что частью 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что в случае, если организатор открытых торгов отказался от их проведения с нарушением указанных сроков, он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб, заявитель вправе обратиться за защитой своих нарушенных прав в суд.

Вместе с тем, учитывая наличие ошибки в извещении о проведении торгов в части указания неверной суммы дебиторской задолженности, а также в отчете об оценке, Комиссия Татарстанского УФАС России принимает решение о невыдаче предписания об устранении нарушений действующего законодательства в части рассмотрения заявки участника и опубликования протокола рассмотрения заявок и подведения итогов торгов.

В рассматриваемом случае, организатору торгов при размещении повторных торгов необходимо разместить извещение о проведении торгов в соответствии с требованиями действующего законодательства и с учетом выявленных ранее ошибок.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу заявителя ИП Король Александры Александровны (вх. №2086/ж от 18.02.2022 г.) на действия организатора торгов <...> – (должностное лицо) при проведении торгов по реализации имущества должника ООО «ПФИСТЕРЕР РУС» (ИНН 1624447360) (номер сообщения на сайте <https://fedresurs.ru/> №7708798 от 24.11.2021г.) обоснованной.

Признать организатора торгов <...> – (должностное лицо) нарушившим требования части 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», части 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3. Предписание об устранении нарушений действующего законодательства не выдавать.

4. Передать в установленном порядке материалы должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан для рассмотрения вопроса о необходимости возбуждения административного производства.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии:	<...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии:	<...> – (должностное лицо)
	<...> – (должностное лицо)