

РЕШЕНИЕ по делу № 07/126-20 от 02.11.2020 г.

по результатам рассмотрения

жалобы * (данные изъяты) (вх. № 1206/10 от 30.10.2020)
на действия Оператора ЭТП – ООО «Фритрейд»

исполнительная часть объявлена 09.11.2020

решение в полном объеме изготовлено 09.11.2020 г.
г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

председатель Комиссии – *; члены комиссии: *, *

рассмотрев жалобу * (вх. № 1206/10 от 30.10.2020) на действия оператора электронной торговой площадки – ООО «Фритрейд» (ОГРН: 1189102005828, ИНН: 9102242559, КПП: 910201001) при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по реализации имущества аукционщиков: автомобиль Renault Logan, белого цвета гос. номер E852MX82. г. Симферополь,

Севастопольская 33 (извещение на сайте torgi.gov.ru № 920/34349008/02 от 20.10.2020 № 6),

в отсутствие представителя Заявителя, уведомленного надлежащим образом,

в отсутствие представителя Оператора ЭТП, уведомленного надлежащим образом,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Крымское УФАС России поступила жалоба * (вх. № 1206/10 от 30.10.2020) (далее – Заявитель) на действия оператора электронной торговой площадки ООО «Фритрейд» (далее – Оператор ЭТП, ЭТП «Фритрейд») при проведении

рытого аукциона (в электронной форме) по реализации имущества должников: автомобиль Renault Logan, белого цвета гос. номер E852MX82. Симферополь, ул. Севастопольская 33 (извещение на сайте torgi.gov.ru №50920/34349008/02 лот № 6).

Согласно доводу жалобы, Заявитель считает, что в действиях Оператора ЭТП допущено нарушение законодательства Российской Федерации в части нарушения принципа свободы договора в виде обязательной оплаты вознаграждения Оператора ЭТП.

В ходе рассмотрения жалобы, изучения представленных документов и исследований, Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее.

Порядок организации и проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируется Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ), Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном производстве).

Согласно ст. 87 Закона об исполнительном производстве реализация имущества должника, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом, осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с ч. 2 ст. 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается ГК РФ, Законом об исполнительном производстве, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации. Какого-либо иного, специального порядка проведения публичных торгов, в частности в электронной форме, в рамках исполнительного производства законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

ЭТП «Фритрейд» является официальным аппаратно-программным комплексом, расположенным в сети Интернет, предназначенным для проведения торгов в электронной форме, в том числе по продаже арестованного имущества.

Участие в ЭТП «Фритрейд» является договором присоединения в соответствии со ст. 428 ГК РФ.

Согласно п. 1.4 Регламента Оператора ЭТП регламент размещен в открытой части ЭТП для общего доступа.

В соответствии с п. 13.2 Регламента Оператора ЭТП при участии в торгах в форме «Продажа арестованного имущества» вознаграждение оператора ЭТП оплачивается Победителем после подписания им Протокола № 3 о

результатах торгов/повторных торгов.

В соответствии с п. 13.3 Регламента Оператора ЭТП в случае нарушения победителем п. 13.2 Регламента Оператора ЭТП, Оператор ЭТП принимает меры по ограничению функционала Пользователю ЭТП, в части заключения договора купли продажи арестованного имущества.

В соответствии с п. 13.5 Регламента Оператора ЭТП размер вознаграждения оператора ЭТП составляет 8,5%.

Согласно п. 13.1 Регламента Оператора ЭТП плата за регистрацию на Т «Фритрейд», плата за подачу заявки, плата за участие в торгах на Т «Фритрейд» не взимается.

Установленные тарифы одинаковы (фиксированы) для любого заинтересованного лица, прозрачны и понятны, что исключает нарушение конкуренции и создания преимущественного положения отдельным лицам.

В письменных пояснениях Оператора ЭТП указывается, что покупателем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора; покупатели получают достаточный набор объективной информации, все участники аукциона заранее извещаются об обязанности победителя аукциона оплатить вознаграждение ЭТП, что позволяет своевременно оценить свои риски, зарезервировать необходимый объем финансовых ресурсов для участия в таком аукционе; заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, поэтому нет оснований расценивать данный порядок как создание преимуществ для одних участников аукциона перед другими.

Также оператор ЭТП поясняет, что порядок выбора организатором публичных торгов (специализированной организацией) электронной торговой площадки, на которой будут проводиться публичные торги, по инициативе и одобрением Правительства Российской Федерации не регламентирован. Также отсутствует законодательное регулирование действий электронных торговых площадок, в том числе, по установлению ими размера и случаев взимания с участников торгов денежного вознаграждения за участие в торгах и (или) за заключение договора по результатам проведения таких торгов. Таким образом, поскольку законодательство, регулирующее организацию и проведение публичных торгов, не устанавливает каких-либо ограничений к электронным торговым площадкам, в том числе, связанных с регулированием вопросов оплаты, ЭТП «Фритрейд» установила средние тарифы по Российской Федерации, среди операторов ЭТП.

1 «Фритрейд» было установлено, что 24.09.2020 в 13:33 от Заявителя поступило заявление заявка на регистрацию физического лица № 1562. В соответствии с поданным заявлением пользователь согласился с условиями договора присоединения и подтвердил согласие с Регламентом Боты ЭТП «Фритрейд», в том числе с установленными Тарифами.

На основании поданного заявления, Заявителем была создана учетная запись, и она была включена в реестр пользователей ЭТП. До настоящего времени на ЭТП «Фритрейд» Заявитель не обращался, в том числе по вопросам несогласия с размером установленных Тарифов.

Полностью Оператор ЭТП пояснил, что довод заявителя о том, что услуги ЭТП «Фритрейд» включены в состав лота не соответствует действительности и в том, что ценовое предложение подаётся потенциальным участником посредством организатору торгов средствами ЭТП, без включения в состав лота вознаграждения оператора ЭТП.

На основании изложенного, исходя из регламента Оператора ЭТП потенциальным участникам торгов по продаже арестованного имущества заранее известно об обязанности оплаты вознаграждения Оператора ЭТП в размере 8,5%, что позволяет участникам своевременно оценить свои рыночные возможности и силы.

Таким образом, довод Заявителя о допущенном нарушении законодательства Российской Федерации, в части нарушения принципа добросовестности договора в виде обязательной оплаты вознаграждения Оператора ЭТП не находит своего подтверждения.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия Уральского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу * (вх. № 1206/10 от 30.10.2020) на действия оператора электронной торговой площадки – ООО «Фритрейд» (ОГРН: 1189102005828, ИНН: 9102242559, КПП: 910201001) при проведении открытого аукциона (в электронной форме) по реализации имущества должников: автомобиль Renault Logan, белого цвета гос. номер Е852МХ82. г. Симферополь, ул. Севастопольская 33 (извещение на сайте torgi.gov.ru № 250920/34349008/02 лот № 6) необоснованной;
2. Снять ограничение, наложенное уведомлением (исх. № 07/2219 от 02.11.2020).

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.