

## РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-313/77-19 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

14.02.2019 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия),

**рассмотрев жалобу** ООО «Континент» (далее также — Заявитель, Общество) на действия организатора торгов — ООО «Гарда Ком» (далее — Организатор торгов) при проведении торгов посредством открытого аукциона по продаже имущества должника АО «Бурейгэсстрой» (сообщение № 3426361, далее — Торги),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

### УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения

порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органом.

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 утвержден Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее - Порядок проведения торгов).

Согласно тексту жалобы, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в указании в публикации о Торгах расчетного счета Организатора торгов для внесения задатка на участие в Торгах, операции по которому приостановлены, что нарушает положения пункта 14 статьи 110 Закона о банкротстве.

Сообщение о проведении Торгов опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 77032892743 от 02.02.2019, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее — ЕФРСБ) (сообщение № 3426361 от 01.02.2019).

Изучив представленные документы и сведения, Комиссия установила следующее.

Согласно объявлению о проведении Торгов размер задатка составляет 20% от начальной цены лота и должен поступить на р/с № 40702810701600005518 в АО «Альфа-Банк», к/с № 30101810200000000593, БИК 044525593, получатель ООО «Гарда Ком», ОГРН 1177746101664, ИНН 7734399462 – на дату составления протокола об определении участников торгов. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте: [www.bankrupt.electro-torgi.ru](http://www.bankrupt.electro-torgi.ru) с 00:00 ч. мск. 04.02.2019 до 12:00 ч. мск. 12.03.2019.

Как указывает Заявитель в своей жалобе, начиная с 07.12.2018 03:44 в отношении ООО «Гарда Ком» ИФНС России № 34 по г. Москве на официальном сайте Федеральной налоговой службы размещены сведения о вынесении 29.11.2018 налоговым органом Решения № 115757 о приостановлении операций по счетам ООО «Гарда Ком».

В свою очередь, в сообщении о проведении Торгов указан расчетный счет, операции по которому приостановлены с 29.11.2018, при этом возможность

внесения задатка иным образом Организатором торгов не предусмотрена.

Вместе с тем Организатор торгов с доводами жалобы не согласился, представив справку из АО «Альфа-Банк» об открытых счетах.

Из данной справки следует, что по р/с № 40702810701600005518 по состоянию на конец операционного дня 11.02.2019 операции по счету приостановлены в пределах суммы 44 руб. 63 коп. на основании Решения налогового органа.

Комиссия отмечает, что в соответствии с абзацем 3 пункта 2 статьи 76 Налогового кодекса Российской Федерации приостановление операций по счетам налогоплательщика-организации в банке означает прекращение банком **расходных операций** по этому счету в пределах суммы, указанной в решении о приостановлении операций налогоплательщика-организации по счетам в банке.

Таким образом установлено, что по р/с № 40702810701600005518 приостановлены расходные операции на сумму 44 руб. 63 коп.

Также представителем Организатора торгов в опровержение доводов Заявителя была представлена выписка по расчетному счету № 40702810701600005518, из которой следует, что в период с 29.12.2018 по 12.02.2019 осуществлялись как расходные, так и приходные операции. Так, 07.02.2018 и 08.02.2018 на счет Организатора торгов поступали денежные средства в качестве задатка для участия в других торгах по продаже имущества должников.

Заявитель на заседание Комиссии не явился и не представил доказательств нарушения его прав и законных интересов, а также доказательств ограничения количества участников Закупки.

В этой связи Комиссия приходит к выводу, что приостановление операций по расчетному счету № 40702810701600005518 вынесенное Решением налогового органа № 115757 не повлияло на возможность внесения задатка на участие в Торгах, и признает жалобу Заявителя необоснованной.

**На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия**

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу Заявителя на действия на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.

1. 2. Снять ограничения на размещение Торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 12.02.2019 № ПО/6107/19.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.