

Уведомление о рассмотрении жалобы  
№ 043/10/18,1-202/2022 в порядке ст.  
18.1 Закона о защите конкуренции

В Кировское У ФАС России поступила жалоба ИП <...> б/н от 15.03.2022 (вх. № 1573 от 16.03.2022) на действия организатора торгов - Межрегиональное территориальное управление федерального агентства по управлению государственным имуществом в Удмуртской Республике и Кировской области (далее - Организатор торгов) при проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже арестованного имущества должника <...> (извещение о проведении торгов выделенное 150322/0024350/01 от 15.03.2022 на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)).

Лот № 6: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства; общая площадь: 76721 кв.м.; кадастровый №: 43:30:390813:828; вид права: собственность. Местоположение: Кировская область, Слободской район, д. Машкачи.

Обременение: ипотека, арест, собственник: <...> (уведомление № 365 от 02.02.2022).

Заявитель считает, что в извещении о проведении торгов отсутствует информация о том, что на данном участке невозможно строительство никаких капитальных объектов, а на смежном земельном участке находится магистральный газопровод-отвод на ГРС Барамзы, первого класса, диаметром Ду-500 мм, разрешенным давлением Рр-5,4 Мпа. В соответствии с федеральным законом «О газоснабжении в РФ» № 69-ФЗ от 31.03.99 (ст. 28) и ЗК РФ (Ст. 90.6) на земельных участках, по которым расположены магистральные трубопроводы, установлены зоны с особыми условиями землепользования.

Рассмотрение жалобы назначено на **24 марта 2022 года в 11 час. 00 мин.** по адресу: 610020, г. Киров, ул. К.Либкнехта, д. 55, каб. 5. Контактный тел.: (8332) 35-40-94.

Согласно ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции).

**Организатору торгов** в срок **до 23.03.2022** представить в Кировское У ФАС России следующие документы и сведения:

- заявка ИП <...>;
- протоколы аукционной комиссии;
- письменные пояснения по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов.

Представляемые документы должны быть заверены надлежащим образом.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

Сообщаем, что Кировское УФАС России готово обеспечить рассмотрение жалобы с участием представителей дистанционно с использованием средств видеоконференц-связи. Лицам, участвующим в рассмотрении жалобы, на указанный в настоящем уведомлении адрес электронной почты будет направлена соответствующая Интернет-ссылка на видеоконференцию.

Для дистанционного участия в рассмотрении жалобы необходимо заблаговременно, не позднее 23.03.2022 направить на электронный адрес ответственного исполнителя<...> копии документов, удостоверяющих личность, а также подтверждающих полномочия представителя.