

Заявитель:

ООО «Управляющая компания
«Быт Сервис»
350058, Краснодарский край, г.
Краснодар, ул. Кубанская, д.54,
пом.118
fondspv@gmail.com

Организатор торгов:

Администрация Приморско-
Ахтарского городского
поселения Приморско-
Ахтарского района

353861, Краснодарский край,
Примоско - Ахтарский р-н, г.
Приморско - Ахтарск, ул.
Бульварная д. 78

admin-gsp@mail.ru

Дело № 023/10/18.1-1206/2024

УВЕДОМЛЕНИЕ**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю (далее – Краснодарское УФАС России) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы от общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Быт

Сервис» (далее — ООО «УК «Быт Сервис» (вх. 9556/24 от 14.03.2024) на действия (бездействие) организатора торгов – администрации Приморско-Ахтарского городского поселения Приморско-Ахтарского района при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Приморско-Ахтарском городском поселении Приморско-Ахтарского района.

Извещение № 22000066140000000075 от 30.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000076 от 30.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000077 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000078 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000079 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000080 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000081 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000082 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000083 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000084 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000085 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000086 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000087 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000088 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000089 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000090 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000091 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000092 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000093 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000094 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000095 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000096 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000097 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000098 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000099 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000100 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000101 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000102 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 22000066140000000103 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Извещение № 220000661400000000104 от 31.01.2024, лот №1, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru;

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Краснодарское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению *организатор торгов* не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанной частью, является ничтожным.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции *организатор торгов* обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, письменные правовые обоснования по существу доводов жалобы.

Кроме того, *организатору торгов* необходимо представить на рассмотрение комиссии Краснодарского УФАС России сведения о заключенных договорах в результате торговой процедуры (копию договора при наличии).

Оператор электронной площадки обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения аукциона, письменные правовые обоснования по существу доводов жалобы.

В случае невозможности представления каких-либо из запрашиваемых документов в сопроводительном письме к предоставляемым документам надлежит указать причины непредставления со ссылкой на каждый пункт настоящего уведомления и указать лицо, у которого они могут быть получены.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На рассмотрение жалобы по существу предоставить сведения об исполнении части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 указанной статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Краснодарское УФАС России сообщает, что рассмотрение жалобы будет проходить посредством видеоконференцсвязи **25 марта 2024 года в 11 часов 00 минут (мск).**

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо перейти по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/4666341915> , и ожидать сеанса связи.

В случае изменения даты и времени рассмотрения указанной жалобы, стороны будут уведомлены дополнительно.

Документы, необходимые для заседания Комиссии, а также документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, подписанные ЭЦП (за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине), с указанием номера дела, надлежит направить на электронную почту to23@fas.gov.ru не позднее **21 марта 2024 года до 12 часов 00 минут (мск)**.

Заместитель

руководителя управления И.А. Кошелева

Исп.Абрעדж Р.М.

тел.8(499)755-23-23 доб.023-369

2024-7621