



Управление Федеральной антимонопольной службы  
по республике Коми

## РЕШЕНИЕ

24 января 2016 года

г. Сыктывкар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства в составе: председателя комиссии <...>, (далее - Комиссия), рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «Лифтсервис» (далее – ООО «Лифтсервис» (вх. № 6647 от 29.12.2016) на действия Эжвинского муниципального унитарного предприятия «Жилкомхоз» (далее – ЭМУП «Жилкомхоз»), при проведении запроса ценовых предложений на право заключения договора на выполнение работ по техническому и аварийно-техническому обслуживанию лифтов в многоквартирных домах управляющей организации ЭМУП «Жилкомхоз», извещение в Единой информационной системе № 31604540130 (далее – запрос ценовых предложений, закупка),

при участии:

<...> – представителя ЭМУП «Жилкомхоз» по доверенности № 7 от 09.01.2017;

<...> – представителя ЭМУП «Жилкомхоз» по доверенности № 6 от 13.01.2017;

<...> – представителя ЭМУП «Жилкомхоз» по доверенности № 52 от 25.10.2016;

<...> – представителя ООО «Лифтсервис» по доверенности от 21.04.2016;

<...>, директор ООО «Лифтсервис Коми» допущен к участию в рассмотрении жалобы, как законный представитель участника закупки,

УСТАНОВИЛА:

ООО «Лифтсервис» обжалуются действия ЭМУП «Жилкомхоз» в виде отклонения заявки общества. В дополнениях в жалобе исх. от 18.01.2017 вх. № 225 от 18.01.2017 обжалует отсутствие в составе заявки победителя закупки – ООО «Лифтсервис Коми» копий удостоверений, соответствующих требованиям электробезопасности.

К участию в рассмотрении жалобы привлечены: ООО «Лифтсервис», ЭМУП «Жилкомхоз».

Закупка проводилась на основании Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц).

Согласно части 2 статьи 2 Закона о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц положение о закупке является документом, который регламентирует закупочную деятельность заказчика и должен содержать требования к закупке, в том числе порядок подготовки и проведения процедур закупки (включая способы закупки) и условия их применения, порядок заключения и исполнения договоров, а также иные связанные с обеспечением закупки положения.

Согласно части 3 статьи Закона о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц в положении о закупке могут быть предусмотрены иные (помимо конкурса или аукциона) [способы](#) закупки. При этом заказчик обязан установить в положении о закупке порядок закупки указанными способами.

Согласно пунктам 2, 9 части 10 статьи 4 Закона о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц в документации о закупке должны быть указаны сведения, определенные положением о закупке, в том числе:

- требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке;
- требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям.

Положение о закупках товаров, работ, услуг для обеспечения нужд ЭМУП «Жилкомхоз» (далее – Положение о закупках ЭМУП «Жилкомхоз» утверждено 24.11.2015.

Согласно пункту 2.3.1. Положения о закупках ЭМУП «Жилкомхоз» Закупочная комиссия создается приказом руководителя Заказчика и состоит как минимум из пяти членов. Руководит работой Закупочной комиссии Председатель комиссии, ведение рабочей документации Закупочной комиссии осуществляется ответственным секретарем комиссии. В комиссию могут входить члены, не являющиеся штатными сотрудниками Заказчика.

Согласно подпункту 2 пункта 2.3.5. Положения о закупках ЭМУП «Жилкомхоз» к функциям закупочной комиссии относится принятие решений о выборе участника закупки для заключения договора о закупках, а также об отклонении отдельных или всех заявок и предложений по основаниям, предусмотренным настоящим

Положением.

Согласно пункту 13.11 Положения о закупках ЭМУП «Жилкомхоз» победителем запроса ценовых предложений признается участник закупки, чье предложение соответствует запросу ценовых предложений и содержит лучшие ценовые условия.

ЭМУП «Жилкомхоз» явилось организатором запроса ценовых предложений на право заключения договора на выполнение работ по техническому и аварийно-техническому обслуживанию лифтов в многоквартирных домах управляющей организации ЭМУП «Жилкомхоз».

Согласно журналу регистрации заявок на участие в запросе ценовых предложений подано 5 заявок (ООО «Лифтсервис Коми», ООО «Промсервис», ООО «ОТИСС-ЛАЙН Центр», ООО «Лифтсервис», ООО «Промсервис 11 регион»).

Согласно протоколу № 103 ЗЦП/2016 от 28.12.2016 заявка ООО «Лифтсервис» отклонена закупочной комиссией по следующим основаниям:

- отсутствует отметка о государственной регистрации в договоре аренды транспортного средства и договоре аренды недвижимого имущества;
- отсутствуют действующие удостоверения по специальности и свидетельства о квалификации согласно профессионального стандарта, утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 20.12.2013 № 754-н.

1. Согласно подпункту 9 пункта 3.1. документации о запросе ценовых предложений заявка должна содержать требования к исполнителю, предусмотренные разделом 7 «Технического задания».

Пунктом 7 Технического задания, являющегося составной частью документации о закупке, установлены требования к исполнителю.

Согласно абзацам 6, 7 пункта 7 к исполнителю предъявлено требование о наличии:

- полноценного помещения для круглосуточной работы диспетчерской и аварийной службы (документ, подтверждающий право собственности на объект, или Договор аренды).
- ремонтной мастерской для ремонтно-восстановительных работ лифтового оборудования любой сложности (документ, подтверждающий право собственности на объект, или Договор аренды).

В составе заявки ООО «Лифтсервис» приложена копия договора № 3131 от 06.10.2012 о передаче в аренду недвижимого имущества, являющегося республиканской собственностью.

Согласно пункту 1.3 договора № 3131 от 06.10.2012 срок аренды устанавливается с 06.10.2012 по 05.10.2017.

Сведения о государственной регистрации договора № 3131 от 06.10.2012 в составе заявки ООО «Лифтсервис» отсутствуют.

Согласно пункту 2 статьи 651 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – Гражданский кодекс) договор аренды здания или сооружения,

заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

Согласно пункту 3 статьи 433 Гражданского кодекса договор, подлежащий государственной регистрации, считается для третьих лиц заключенным с момента его регистрации, если иное не установлено законом.

Таким образом, в составе заявки ООО «Лифтсервис» отсутствовали документы, подтверждающие наличие требований установленных абзацами 6, 7 пункта 7 Технического задания.

**2.** Абзацем 1 пункта 7 Технического задания установлено требование к исполнителю о наличии аттестованных квалифицированных сотрудников согласно профессионального стандарта утвержденного приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 20 декабря 2013 года № 754н, для обслуживания лифтового оборудования и круглосуточной аварийной службы (копии трудовых книжек, действующих удостоверений по специальности, свидетельств о квалификации).

Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 20.12.2013 № 754-н утвержден Профессиональный стандарт «Электромеханик по лифтам».

Согласно подпункту 3.2. Профессионального стандарта допуск к работе осуществляется в соответствии с требованиями по охране труда, при наличии удостоверения, подтверждающего допуск не ниже III группы по электробезопасности.

В составе заявки ООО «Лифтсервис» приложены копии свидетельств о квалификации, а также удостоверений по профессии на следующих сотрудников – <...>.

В состав заявки также входят удостоверения о допуске к работам в электроустановках, содержащие информацию о группе допуска по электробезопасности, в отношении следующих сотрудников: <...>. Удостоверения о допуске к работам в электроустановках в части группы допуска по электробезопасности на имя <...> в составе заявки отсутствуют.

Таким образом, ООО «Лифтсервис» не соответствовало требованиям абзаца 1 пункта 7 технического задания документации о закупке.

**3.** В дополнениях к жалобе ООО «Лифтсервис» обжалуется отсутствие в составе заявки победителя закупки ООО «Лифтсервис Коми» копий удостоверений, соответствующих требованиям электробезопасности в соответствии с Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.07.2013 № 328-н.

В составе заявки ООО «Лифтсервис Коми» входят свидетельства о профессиональной квалификации.

Свидетельства о профессиональной квалификации содержат информацию о соответствии лица квалификации Профессионального стандарта «Электромеханик по лифтам» по пункту 3.2. (код В) техническое обслуживание лифтового оборудования.

Профессиональный стандарт «Электромеханик по лифтам», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 20.12.2013 № 754-н не содержит отсылочных норм к Приказу Минтруда и соцзащиты от 24.07.2013 № 328-н

Документация о запросе предложений также не содержит требований о соответствии исполнителей нормам Приказа Минтруда и соцзащиты от 24.07.2013 № 328-н.

Комиссия Коми УФАС России не находит оснований считать заявку ООО «Лифтсервис Коми» в части непредоставления удостоверений по допуску к работам в электроустановках, при наличии в свидетельствах сведений о соответствии нормам Профессионального стандарта «Электромеханик по лифтам», несоответствующей требованиям документации о закупке.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Лифтсервис» необоснованной.

Председатель Комиссии  
Члены Комиссии

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.