РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-37/2020

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Нойхаузен»

на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 27.03.2020 г.
Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 37 (далее – Комиссия ФАС России),

рассмотрев жалобу ООО «Нойхаузен», направленную письмом Калининградского УФАС России от 20.03.2020 № 1226/02, на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении торгов по продаже муниципального имущества: нежилое здание (красный уголок) с кадастровым номером 39:07010001:131 (извещение № 130220/0144662/05), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Нойхаузен», направленная письмом Калининградского УФАС России от 20.03.2020 № 1226/02, на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении торгов по продаже муниципального имущества: нежилое здание (красный уголок) с кадастровым номером 39:07010001:131 (извещение № 130220/0144662/05) (далее – Торги, Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Торгов Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://www.rts-tender.ru/ (далее – сайт Оператора), в результате чего 16.03.2020 Заявитель не смог подать ценовое предложение во время проведения Торгов.

Рассмотрев все представленные Оператором, организатором торгов –

Администрацией Неманского городского округа Калининградской области (далее – Организатор торгов) документы, Комиссия ФАС России установила следующее.

13.02.2020 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации
о проведении торгов http://.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Организатором торгов было размещено извещение о проведении Торгов, согласно которому Торги проводятся на сайте Оператора; дата и время проведения Торгов – 16.03.2020
в 11:00.

Комиссией ФАС России в ходе рассмотрения документов, представленных Организатором торгов, было установлено, что результаты проведения Торгов подведены 16.03.2020, договор купли-продажи заключен с победителем Торгов 18.03.2020.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган
в порядке, установленном указанной статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о защите конкуренции.

Согласно части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном указанной статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Учитывая, что Жалоба поступила 23.03.2020, а договор купли-продажи заключен с победителем Торгов 18.03.2020, у Комиссии ФАС России отсутствуют основания для рассмотрения Жалобы в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного Комиссия ФАС России оставляет жалобу

ООО «Нойхаузен», направленную письмом Калининградского УФАС России от 20.03.2020 № 1226/02, на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении торгов по продаже муниципального имущества: нежилое здание (красный уголок) с кадастровым номером 39:07010001:131 (извещение № 130220/0144662/05), без рассмотрения.

Решение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.