

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и приостановлении заключения договора по результатам торгов

На основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) Межрегиональное управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее — Управление) уведомляет о поступлении жалобы <...> (далее — Заявитель) (вх. № 14966-ЭП, 14971-ЭП от 28.08.2024) на действия (бездействие) организатора торгов — Государственного автономного учреждения «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (далее — Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в государственной собственности и закрепленного на праве оперативного управления за Государственным автономным учреждением «Распорядительная дирекция имущества Республики Крым» (извещение на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/> № 21000015160000000874, Лот №1).

Жалоба Заявителя принята к рассмотрению Управлением (дело №082/10/18.1-1966/2024).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>. Содержание жалобы: см. Приложение.

Рассмотрение жалобы назначено на **«05» сентября 2024 года в 16 ч. 30 мин.** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, д. 1, 5 этаж, каб. 515.

Участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

**(<https://fas1.tconf.rt.ru/c/5257642842>)**

Управление обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей сторон.

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Представителям Сторон по жалобам необходимо не позднее **05.09.2024 14 час. 00 мин.** направить в Управление на адрес электронной почты **to82- muradasay@fas.gov.ru** документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Обращаем внимание, что электронная почта Управления имеет ограничения по входящей корреспонденции не более 8 мегабайт. При необходимости предоставления документов в электронном виде, рекомендуем предоставить ссылку на загрузку документов в облачном хранилище данных (например, Яндекс Диск или Облако Mail.ru) с предоставлением соответствующего доступа.

**Организатору торгов** не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения жалобы необходимо предоставить следующие документы, направив на адрес электронной почты Управления **to82@fas.gov.ru, to82- muradasay@fas.gov.ru**:

- письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

- договор, заключенный по результатам торгов (при наличии);
- копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;
- сведения о членах комиссии, действующей при проведении торгов, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;
- заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица, утвердившего документацию, определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;
- обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Управлении.

**Оператору электронной площадки** не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения жалобы необходимо предоставить следующие документы, направив на адрес электронной почты Управления **to82@fas.gov.ru, to82- muradasay@fas.gov.ru**:

- заявки на участие в торгах.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции);
- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей;
- возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции;
- возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции);
- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, все имеющиеся протоколы по торгам, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции);
- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена

административная ответственность (статья 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Приложение: на 2 (двух) л. в эл. виде