

1. Никулин А.В.

2. ООО «НИПУ-ЮРПРАКТИКА»

115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19, оф. 41Х1Д

3. ООО «Аукционный тендерный центр»

460021, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д. 30 а

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-239/77-17 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

06.02.2017 Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия)

в присутствии представителей:

от организатора торгов: ООО «НИПУ-ЮРПРАКТИКА»

в отсутствие:

Никулина А.В., ООО «Аукционный тендерный центр» (уведомлены надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 30.01.2017 № ИШ/4545).

рассмотрев жалобу Никулина А.В. (далее - Заявитель) на действия организатора торгов - ООО «НИПУ-ЮРПРАКТИКА» (далее - Организатор торгов) при проведении открытых торгов посредством аукциона по продаже имущества должника ООО «Саратов СпецГеология» (реестровый № 3074-ОАОФ-1) (далее - Аукцион),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов, Конкурсного управляющего при проведении Аукциона.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в невозврате денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в Аукционе.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении

Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органом.

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 утвержден Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее - Порядок проведения торгов).

В соответствии с сообщением о проведении Аукциона предмет торгов: права требования (дебиторская задолженность) ООО «Медведица Нефть» (ИНН 3448035347, ОГРН 1053478040010) в размере 17 148 104,95 руб.

Начальная цена лота 1 372 000,00 рублей (НДС не облагается).

Начало предоставления заявок на участие - 26.09.2016 11:00;

Окончание предоставления заявок на участие - 28.10.2016 16:00.

Согласно пояснениям Организатора торгов, возврат денежных средств, внесенных в качестве задатка на участие в Аукционе подлежит возврату со стороны конкурсного управляющего, в связи с тем, что внесение средств осуществлялось на счет должника - ООО «СаратовСпецГеология», управление которым в рамках конкурсного производства осуществляется Конкурсным управляющим.

Комиссия, изучив предоставленные документы и сведения, установила следующее.

В соответствии с частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

При подготовке к проведению торгов по продаже предприятия организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене предприятия, а также заключает договоры о задатке.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Согласно части 14 статьи 110 Закона о банкротстве суммы внесенных заявителями

задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

В соответствии с сообщением о проведении Аукциона в целях участия в аукционах заявитель вносит задаток в размере 5 (пять) % от начальной цены продажи лота на счет должника: р/с 40702810900279906719 в АО «НВКбанк», г. Саратов, БИК 046311751, к/с 30101810100000000751 (ООО «СаратовСпецГеология», ИНН 6450939786, КПП 645001001). Задаток для участия в аукционе считается перечисленным своевременно, если он будет зачислен на указанный счет не позднее окончания срока подачи заявок на участие в торгах.

Согласно протоколу о результатах торгов от 03.11.2016 № 3074-ОАОФ/2 в соответствии с протоколом о допуске к участию в открытых торгах участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. Никулин Александр Владимирович - Заявка принята: дата «28» октября 2016 г., время: 09:52;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Адепт Капитал» (410005, Россия, г. Саратов, ул. Б.Садовая, 239, оф. 226; ИНН: 6454065955; ОГРН: 1036405413065) - Заявка принята: дата «28» октября 2016 г., время: 15:16.

В связи с тем, что участниками торгов не подано ни одного ценового предложения, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Таким образом, суммы внесенных участками Аукциона задатков подлежали возвращению в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, в именно не позднее 10.11.2016.

В соответствии с пунктом 2.2 Договора поручения №10-от от 12.09.2016, заключенного между ООО «САРАТОВСПЕЦГЕОЛОГИЯ», в лице конкурсного управляющего Кузнецова Е.И. и ООО «Национальный институт проблем управления – юридическая практика», Организатор торгов обязан обеспечить возврат задатков участникам торгов в случаях, установленных положением, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней после подписания протокола о результатах проведения торгов.

В то же время, в соответствии с пунктом 1.1 Проекта договора о задатке для участия в торгах по продаже имущества ООО «СаратовСпецГеология», назначенных на 03.11.2016 г., денежные средства в размере 5% от начальной цены лота, подлежат перечислению на следующий расчетный счет: р/с 40702810900279906719 в АО «НВКбанк», г. Саратов, БИК 046311751, к/с 30101810100000000751 (ООО «СаратовСпецГеология», ИНН 6450939786, КПП 645001001), а Организатор торгов принимает задаток.

Данный договор заключается между Конкурсным управляющим и участником Аукциона.

В то же время, согласно жалобе Заявителя, на момент подачи жалобы, задаток на участие в Аукционе Заявителю не возвращен.

Доказательств возврата денежных средств Комиссии не предоставлено.

Вышеуказанные обстоятельства свидетельствуют о нарушении Организатором торгов, Конкурсным управляющим сроков возврата задатка, внесенного Заявителем на участие в Аукционе.

В связи с чем, Комиссией принято решение о признании жалобы Заявителя обоснованной.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1. части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов, Конкурсного управляющего при проведении Аукциона обоснованной.
2. Признать в действиях Организатора торгов, Конкурсного управляющего нарушение части 14 статьи 110 Закона о банкротстве.
3. Обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений Организатору торгов, Конкурсному управляющему не выдавать, так как ранее в рамках решения по делу от 18.01.2017 № 1-00-92/77-17 было выдано предписание (исх. от 03.02.2017 № ИГ/5686) в части обжалуемых действий Организатора торгов, Конкурсного управляющего.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.