

Решение по делу №Т04-169/2017

Исх. № 04-04/11678 от 17.07.2017 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии: <...>,
Членов Комиссии: <...>,
<...>.

в отсутствие представителя организатора торгов ООО «Ямле» (далее – организатор торгов), уведомленного надлежащим образом, в присутствии представителей Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РТ – <...> (доверенность от 14.02.2017 № <...>), <...> (доверенность от 20.02.2017г. № <...>), в отсутствие заявителя – <...>, уведомленной надлежащим образом, рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов ООО «Ямле» при проведении торгов по продаже арестованного имущества: помещение общей площадью 35, 4 кв.м., расположенного по адресу: РТ, Кукморский район, пгт. Кукмор, ул. Ленина, д. 9, кв. 2 (Лот №14), извещение №071115/7995513/02 на сайте <http://torgi.gov.ru/>,

У С Т А Н О В И Л А:

Извещение №071115/7995513/02 Лот №14 о проведении торгов по реализации имущества было опубликовано в периодическом издании – в газете «Республика Татарстан» от, на сайте <http://torgi.gov.ru/> от 10.11.2015г.

Наименование и характеристика имущества: помещение, пл. 35,4кв.м, РТ, Кукморский район, пгт. Кукмор, ул.Ленина, д.9, кв.2. Нач.цена- 526000руб.(1608-НЧ, <...>).

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

<...>

2. Относительно довода в части внесения задатков двумя потенциальными покупателями.

Согласно протоколу подведения итогов приема заявок от 23.11.2015 на участие в торгах подано две заявки от <...> и <...> (л.5). Протокол подведения итогов приема заявок является официальным документом, составляемым в ходе процедуры торгов.

Данный протокол не оспорен, не признан недействительным в установленном порядке.

Кроме того, доказательств невнесения задатков заявителем не представлено.

Таким образом, довод заявителя признан необоснованным.

3. Относительно довода о датировании протокола о результатах торгов по продаже арестованного имущества 25.11.2015г.

Согласно пояснениям представителей Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РТ, данный факт не является существенным обстоятельством, на права заявителя либо иных лиц данное обстоятельство повлиять не может. МТУ Росимущества считает, что ошибка в датировании является технической опечаткой.

Протоколы были приобщены к материалам гражданского дела № 2-706/16 (№33-20382/2016), являлись предметом изучения судами общей и апелляционных инстанций. По итогам рассмотрения в Апелляционном определении от 21.11.2016 указывается, что доказательств наличия грубых нарушений не представлено.

Таким образом, довод заявителя признан необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу <...> на действия организатора торгов ООО «Ямле» при проведении торгов по продаже арестованного имущества: помещение общей площадью 35, 4 кв.м., расположенного по адресу: РТ, Кукморский район, пгт. Кукмор, ул. Ленина, д. 9, кв. 2 (Лот №14), извещение №071115/7995513/02 на сайте <http://torgi.gov.ru/>, необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии	<...>
Члены Комиссии	<...>
	<...>

