

РЕШЕНИЕ №67-Т/2019

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

05марта2019 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Дегтярева Р.В. – заместитель руководителя управления;

Члены Комиссии:

Сафронова О.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

в присутствии представителя Заявителя– ООО «РостАгроИнвест» Т.А.А.(доверенность б/н от 25.02.2019) (далее–Заявитель), в присутствии представителя Организатора торгов –конкурсного управляющего С. В.Е.(далее - Организатор торгов), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении торгов по реализации имущества должника ООО «КубаньягробизнесТрэйд» (извещение№ 214523 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении

торгов по реализации имущества должника ООО «КубаньагробизнесТрейд» (извещение № 214523 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 05.03.2019 года в 10:00 часов по адресу: г.Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель считает, что Организатором торгов отказано в допуске к участию в аукционе неправомерно, а также нарушен порядок проведения торгов, в связи с чем, просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает их несостоятельными, и просит признать жалобу необоснованной.

Краснодарский УФАС России у ООО «СЭЛТ» запрошены копии документов:

- извещение о проведении торгов
- документация о проведении торгов
- заявки участников торгов
- протоколы торгов.

Комиссией Краснодарского УФАС России установлено что, сообщение о проведении торгов по продаже имущества ООО «КубаньагробизнесТрейд» в форме публичного предложения опубликовано Организатором торгов – С.В.Е. – 04.11.2018.

В ответе на запрос ООО «СЭЛТ» пояснила что, в соответствии с Протоколом об определении участников торгов № 214523 от 07.12.2018 в период, указанный в сообщении о проведения торгов (03.12.2018 10:00 по 05.12.2018 23:00) с действующей ценой продажи имущества – 990 000, 00 руб., подано 2 заявки на участие в торгах от следующих Заявителей:

- заявка на участие ООО «Ростагроинвест» от 03.12.2018 с ценовым предложением в размере 1 200 000,00 руб.
- заявка на участие А.А.В. от 04.12.2018 с ценовым предложением в

размере 1 210 000,00 руб.

Согласно извещению о торгах, задаток подается через электронную торговую площадку <http://self-online.ru>.

По результатам рассмотрения организатором торгов оба Заявителя признаны участниками торгов.

Порядок определения победителя торгов при проведении торгов в форме публичного предложения определен пунктом 4 статьи 139 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным требованиям».

Таким образом дата и время подачи заявок на участие в торгах указываются в протоколе об определении участников, а не в протоколе о результатах торгов.

Частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Согласно части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения

итогах торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" со дня такого размещения.

На сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информация о результатах торгов по Лоту № 1 размещена на официальном сайте www.bankrot.fedresurs.ru протокол подведения итогов 07.12.2018.

Жалоба на действия конкурсного управляющего С.В.Е. подана 12 февраля 2019 года по истечению 57 дней, т.е. за пределами сроков обжалования в антимонопольном органе.

Таким образом, обжалование действий (бездействия) организатора торгов, конкурсной комиссии в антимонопольный орган допускается с соблюдением сроков, установленных частями 4, 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Срок обжалования в порядке, установленном частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, на момент подачи жалобы истек.

При указанных обстоятельствах, антимонопольный орган не вправе рассматривать жалобу, поданную с нарушением предусмотренного законом срока в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «РостАгроИнвест» на действия конкурсного управляющего С.В.Е. при организации и проведении торгов по реализации имущества должника (извещение № 214523 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

Р.В.

Дегтярева

Члены Комиссии:
Сафронова

О.А.

А.Н. Довлатов

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.