

от 05 ноября 2013 г.

РЕШЕНИЕ

63/03-13

Резолютивная часть решения оглашена 22 октября 2013 года

В полном объеме решение изготовлено 05 ноября 2013 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя комиссии:

Молчанова А.В. – руководителя Кировского УФАС России;

Членов комиссии:

Фуфачевой И.Н. – начальника отдела КРЗ Кировского УФАС России;

Коваленко С. М. – специалиста отдела КРЗ Кировского УФАС России;

В присутствии:

<...> представителя ООО «Аукционы и Тендеры», полномочия подтверждены,

рассмотрев дело № 63/03-13, возбужденное по признакам нарушения ч. 1 статьи 17, ч. 7 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

УСТАНОВИЛА:

27.09.2013 года была выборочно изучена информация о торгах, размещенных на сайте www.torgi.gov.ru, в отношении имущества, находящегося на территории Кировской области.

В результате изучения информации обнаружены признаки нарушения части 1 статьи 17, ч. 7. ст. 17.1 Закона о защите конкуренции в действиях ООО «Аукционы и Тендеры», при организации открытого аукциона на право заключения договора субаренды аренды муниципального имущества, выразившегося в установлении в документации сроков подписания договора с нарушением норм действующего законодательства (извещение № 120813/0132297/01), что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Приказом руководителя Управления ФАС по Кировской области от 03 октября 2013

года № 316 «О возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства» возбуждено дело № 63/03-13 по признакам нарушения ч.1 статьи 17 и ч.7 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции в отношении ООО «Аукционы и Тендеры».

Определением от 03.10.2013 года дело № 63/03-13 назначено к рассмотрению на 22.10.2013 года на 09 часов 00 минут.

ООО «Аукционы и Тендеры» предложено в срок до 22.10.2013 года представить копии: документации об открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения имущества, копию согласия собственника на сдачу данного имущества в аренду.

ООО «Аукционы и Тендеры» надлежащим образом уведомленное о месте и времени рассмотрения дела, на заседание комиссии Кировского УФАС представило документы о внесении изменений в раздел 5 аукционной документации, подтверждающие, что Заказчиком внесено изменение в аукционную документацию, в части срока заключения договора аренды.

Изучив материалы дела, комиссия приходит к следующим выводам.

Организатором торгов – ООО «Аукционы и Тендеры» 27.09.2013 года на сайте www.torgi.gov.ru размещено извещение № 120813/0132297/01 о проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора субаренды муниципального имущества, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Пролетарская, д.25, состоящего из одного лота:

Лот № 1: – цокольный этаж, общей площадью 34,6 м², по адресу: г. Киров, ул. Пролетарская, д.25.

Документация об аукционе утверждена Директором ООО «Аукционы и Тендеры» Д.А. Смирновым 12 августа 2013 г.

Согласно информации с официального сайта дата публикации извещения – 27.09.2013 года, дата окончания приема заявок – 27.10.2013 года, дата проведения аукциона – 28.10.2013 года.

Пунктом 5.8 раздела 5 Документации об аукционе установлено: Договор аренды помещений заключается с победителем аукциона в течение 5 дней с даты подписания протокола аукциона.

В соответствии с ч.1 ст. 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

В соответствии с ч.7 ст. 17.1 Закона о защите конкуренции не допускается заключение договоров, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.

Указанный срок подписания договора предусмотрен законодательством для обжалования действий заказчика при проведении торгов, в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Учитывая, что ООО «Аукционы и Тендеры» добровольно устранены нарушения антимонопольного законодательства и имеются основания для прекращения дела о нарушении антимонопольного законодательства № 63/03-13 в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 48 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, пунктом 1 части 1 статьи 48, статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать в действиях ООО «Аукционы и Тендеры» при организации открытого аукциона на право заключения договора субаренды муниципального имущества (извещение № 120813/0132297/01) факт нарушения ч.1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в установлении в документации сроков подписания договора с нарушением норм действующего законодательства, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

2. В связи с добровольным устранением ООО «Аукционы и Тендеры» нарушений антимонопольного законодательства прекратить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства № 63/03-13.