

РЕШЕНИЕ № 84-Т/2016

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

29 марта 2016 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти,

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

Немчинов А.Ю. – специалист 1 разряда отдела контроля закупок,

в отсутствие надлежаще уведомленного К. А.В. (далее – Заявитель), в отсутствие надлежаще уведомленного ООО «ВЕК» (далее - Организатор торгов), рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении торгов по объекту: нежилое помещение пл.72,5 м², расположенного по адресу г. Геленджик, ул. Волнухина, д.36, помещение 1-7, кадастровый номер <...> :0412084:75(извещение № 020216/6522614/09 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба К. А. В. на действия ООО «ВЕК» при организации и проведении торгов по объекту: нежилое помещение пл.72,5 м², расположенного по адресу г. Геленджик, ул. Волнухина, д.36, помещение 1-7, кадастровый номер <...> :0412084:75

(извещение № 020216/6522614/09 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

Заявитель указывает на то, что ООО «ВЕК» не выкладывает документы по проведенным торгам по объекту: нежилое помещение пл.72,5 м², расположенного по адресу г. Геленджик, ул. Волнухина, д.36, помещение 1-7, кадастровый номер <...> :0412084:75.

Организатор торгов возражает на жалобу, считает доводы, изложенные в ней, несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной.

Рассмотрение жалобы назначено на 29.03.2016 в 10-30.

Комиссия Краснодарского УФАС России, выслушав представителей сторон, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии со ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» устанавливает, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Установлено, что К. А.В. не был участником торгов, он не подавал заявку на участие или какие-либо документы в адрес ООО «ВЕК».

Как поясняет Организатор торгов, Заявитель не является также стороной исполнительного производства, в рамках которого и осуществлялась реализация указанного в жалобе имущества.

Согласно протоколу 2/10 об определении победителя торгов (лот №10(повторные) зарегистрировано два участника торгов, победителем признана П. Н.М.

Согласно протокола 3/10 от 10.03.16 и договора купли-продажи от 21.03.2016 г., торги окончены (10.03.16), имущество реализовано.

Так как Заявитель не является участником закупки, может обжаловать нарушения порядка организации торгов с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов. Установлено, что Заказчиком не нарушен порядок размещения информации о проведении торгов.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу К. А. В. на действия ООО «ВЕК» при организации и проведении торгов по объекту: нежилое помещение пл.72,5 м², расположенного по адресу г. Геленджик, ул. Волнухина, д.36, помещение 1-7, кадастровый номер <...> :0412084:75 (извещение опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru), необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

Е.И. Азарова

А.Ю. Немчинов

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.