

## РЕШЕНИЕ

по делу № 07-03пр/17-26

19 апреля 2017 г.

г. Мурманск

Резолютивная часть оглашена «19» апреля 2017 года

В полном объёме изготовлено «21» апреля 2017 года

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров Мурманского УФАС России (далее — Комиссия Мурманского УФАС) в составе:

председатель Комиссии: Попова Ирина Николаевна – заместитель руководителя Мурманского УФАС России;

члены Комиссии:

Полищук Марина Сергеевна – начальник отдела контроля органов власти Мурманского УФАС России,

Яшина Ольга Евгеньевна – специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции Мурманского УФАС России,

в отсутствие представителей ООО «Практика» (заявлено ходатайство о рассмотрении жалобы в отсутствие представителей ООО «Практика»),

в отсутствие заявителя <...> (заявлено ходатайство о рассмотрении жалобы в отсутствие заявителя).

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу Бровко А.Н. на действия организатора торгов — ООО «Практика» при проведении торговой процедуры №SBR013-1702150008 на Универсальной торговой платформе «Сбербанк — АСТ» на продажу имущества «Комплекс зданий и сооружений «Станция по производству генераторного (угольного) газа в г.Кандалакша» (далее — Торги),

### УСТАНОВИЛА:

<...> 10.04.2017 обратилась в Мурманское УФАС России с жалобой на действия организатора торгов — ООО «Практика» при проведении торгов. Заявитель указывает, что организатор торгов провел процедуру определения победителя торгов с нарушением требований действующего законодательства.

ООО «Практика» представило пояснения по жалобе согласно которым, 17.04.2017г. ООО «Практика» в связи с нарушением порядка проведения торгов протоколно отменило торги №SBR013-1702150008 по лоту №1.

Жалоба Заявителя рассмотрена в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

28.12.2016г. на официальном сайте ЗАО «Сбербанк-АСТ» опубликовано сообщение о проведении открытых торгов.

Организатор торгов: ООО «Практика».

Способ: Открытое публичное предложение.

Дата и время начала предоставления заявок (предложений): 15.02.2017 13:00

Дата и время окончания предоставления заявок (предложений): 06.04.2017 08:59

Место представления заявок (предложений): <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/>

Торги проводились ООО «Практика» в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве) на торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

06.04.2017г. опубликован протокол об определении участников торгов и протокол о результатах проведения торгов в форме открытого публичного предложения с открытой формой представления предложений о цене по лоту №1.

Согласно данным протоколам на участие в торгах было зарегистрировано две заявки:

- 27.03.2017г. в 11:38:35 заявка <...>;

- 30.03.2017г. в 18:39:54 заявка <...>.

Победителем торгов признана <...>.

Согласно части 4 статьи 139 Закона о банкротстве рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

В соответствии с частью 11 статьи 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

В соответствии с частью 12 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и

оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.

В соответствии с частью 15 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

В ходе рассмотрения настоящего дела установлено следующее.

27.03.2017г. в 13:38:35 на участие в торгах нарочно подана заявка <...> с ценовым предложением 2 150 000 руб.

30.03.2017г. в 18:39:54 на участие в торгах в электронной форме подана заявка <...> с ценовым предложением 2 100 000 руб.

01.04.2017г. в 14:58:00 на участие в торгах нарочно подана заявка <...> с ценовым предложением 1 044 000 руб.

Заявка <...> оформлена в соответствии со статьей 110 Закона о банкротстве и принята электронной площадкой и

Согласно информации с сайта <http://utp.sberbank-ast.ru> на участие в торгах подана 1 заявка в соответствии с требованиями Закона о банкротстве — заявка Бровко А.Н.

Учитывая положения статьи 110 Закона о банкротстве, Комиссия Мурманского УФАС России приходит к выводу, что заявки <...> и <...> представлены с нарушением требований статьи 110 Закона о банкротстве и подлежат отклонению.

Таким образом, организатор торгов допустив к участию в торгах заявку Хилько В.Э. не соответствующую требованиям Закона о банкротстве, нарушил требования части 11 и части 12 статьи 110 Закона о банкротстве.

Заявка <...> организатором торгов не рассматривалась, в связи с чем организатор торгов нарушил требования части 12 статьи 110 Закона о банкротстве.

Принимая во внимание фактические обстоятельства дела, комиссия Мурманского УФАС, руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов — ООО «Практика» обоснованной.

2. Признать организатора торгов — ООО «Практика» нарушившим часть 11 и часть 12 статьи 110 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» при проведении торговой процедуры №SBR013-1702150008 на Универсальной торговой платформе «Сбербанк — АСТ» на продажу имущества «Комплекс зданий и сооружений «Станция по производству генераторного (угольного) газа в г.Кандалакша» по лоту 1.

3. Предписание об устранении выявленных нарушений организатору торгов — ООО «Практика» не выдавать в связи отменой торгов №SBR013-1702150008 по лоту №1.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

И.Н. Попова

Члены комиссии:

М.С. Полищук

О.Е. Яшина