ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА №063/01/11-297/2020

25.05.2021 г. г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе: руководитель <…>, начальник отдела контроля законодательства о защите конкуренции Самарского УФАС России <…>, ведущий специалист-эксперт отдела контроля закупок Самарского УФАС России <…>,
рассмотрев дело № 063/01/11-297/2020 в отношении Акционерного общества «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» и Акционерного общества «Специализированный застройщик «Кошелев – проект Самара» по признакам нарушения пункта 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции); в отношении Муниципального бюджетного учреждения «Управление градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства» Волжского района Самарской области, Администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области и Акционерного общества «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» и Акционерного общества «Специализированный застройщик «Кошелев – проект Самара» по признакам нарушения пункта 1 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

невозможность разрешения дела в данном заседании в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

В соответствии с пунктом 2 части 1, частью 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 063/01/11-297/2020.
2. Назначить дело № 063/01/11-297/2020 к рассмотрению на «08» июня 2021 года в 10 часов 00 минут по адресу: Самарское УФАС России, г. Самара, ул. Ерошевского, 3А, 4 этаж.

3. МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области, Администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области представить в срок до «04» июня 2021 года следующие документы и сведения:
3.1. Сведения об основаниях возникновения, прекращения права собственности или иного вещного права на земельные участки, на территории которых осуществлялось строительство объектов, явившихся предметом торгов №№0142200001318010742, 0142200001318010706, 0142200001317009277, 0142200001317012462, 0142200001317012471, 0142200001318009921 (по форме согласно приложению №1).
3.2 В случае осуществления указанных в п.3.1 настоящего Определения закупок в рамках реализации одного из национальных проектов, приоритетных программ или проектов Российской Федерации (Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»), необходимо представить

информацию о наименование проекта (программы);
3.3. Иные документы и сведения, необходимые, по мнению МБУ «УГЖКХ» Волжского района Самарской области, Администрации городского поселения Смышляевка муниципального района Волжский Самарской области для рассмотрения дела по существу.

4. АО «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ», АО «СЗ «КОШЕЛЕВ - ПРОЕКТ САМАРА» представить в срок до «04» июня 2021 года следующие документы и сведения:
4.1 Информация об основаниях возникновения, прекращения права собственности или иного вещного права на земельные участки, на территории которых осуществлялось строительство объектов, явившихся предметом торгов №№ 0142200001318010742, 0142200001318010706, 0142200001317009277, 0142200001317012462, 0142200001317012471, 0142200001318009921 (по форме согласно приложению №1);
4.2 Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих право на застройку и благоустройство территорий в границах муниципального района Волжский Самарской области в рамках реализации проекта «Кошелев-ПАРК» (договор комплексного освоения территории, иные документы).
4.3 Иные документы и сведения, необходимые, по мнению Обществ, для рассмотрения дела по существу.

5. <…>, ООО «Приоритет Тольятти», ООО «Управляющая компания «Маттерхорн», ООО «Строительная компания «Атлант» предлагается в срок до «04» июня 2021 года представить в Самарское УФАС России документы и сведения, имеющие значение для рассмотрения данного дела по существу.

Документы и материалы, представляемые в Самарское УФАС России, должны представляться в виде копий, заверенных согласно ГОСТу Р 7.0.97-2016 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов».
Обращаем внимание, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Обращаем внимание, что решение о явке на заседание Комиссии по рассмотрению дела следуют принимать с учетом сложившейся эпидемиологической обстановки.
При этом сообщаем, что в соответствии с частью 2.1 статьи 45 Закона о защите конкуренции Комиссия по ходатайству лиц, участвующих в деле, а также по собственной инициативе вправе принять решение о рассмотрении дела путем использования систем видео-конференц-связи.

В случае решения о проведении заседания Комиссии посредством видео-конференц-связи либо поступления соответствующих ходатайств все лица, участвующие в деле, их представители будут заведомо проинформированы.
В случае проведения заседания Комиссии посредством видео-конференц-связи лицам, участвующим в деле, необходимо направить на адреса электронной почты Самарского УФАС России, исполнителя (не более 10 МБ): to63@fas.gov.ru, to63-<…>@fas.gov.ru, либо представить в канцелярию до заседания Комиссии:
- документы, подтверждающие полномочия лиц, которые планируют принять участие в заседании Комиссии, а также иметь при себе оригиналы данных документов во время проведения видеоконференции;
- ходатайства, заявления, документы и пояснения по делу в письменном виде при наличии.
Для подключения доступа ВКС необходимо в браузере перейти по ссылке:
https://fas3.tconf.rt.ru/c/8368589511
в строке «Имя, под которым Вы будете участвовать в конференции» - указать наименование организации.
После входа в конференцию необходимо дождаться подключение других участников.
Участникам конференции рекомендуется использовать гарнитуру.
При возникновении вопросов, связанных с участием в заседании Комиссии, можно обратиться к исполнителю по делу Крицкой Елизавете Олеговне – контактный телефон (846)2001563.

Приложение на 1 листе только для АО «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» и АО «СЗ «КОШЕЛЕВ - ПРОЕКТ САМАРА».

Председатель Комиссии <…>

Члены Комиссии: <…>

<…>