ПРЕДПИСАНИЕ № 06-т/2024

Резолютивная часть объявлена 14.02.2024 г. Калининград

Изготовлено в полном объеме 19.02.2024

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

- <...> – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти, закупок и рекламы Калининградского УФАС России;

Члены Комиссии:

- <...> – специалист – эксперт отдела контроля органов власти, закупок и рекламы Калининградского УФАС России;

- <...> – специалист – эксперт отдела контроля органов власти, закупок и рекламы Калининградского УФАС России;

на основании своего решения от 19.02.2024 № 039/10/18.1-72/2024, принятого Комиссией по итогам рассмотрения в режиме видеоконференцсвязи посредством плагина «TrueConf» жалобу гр. <...> (вх. № 700/24 от 31.01.2024) (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Администрация муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона № 29-ЗУ-А на право заключения договоров аренды земельных участков (7 лотов) (извещение № 21000017370000000185) (далее – Аукцион), в соответствии п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

предписывает:

В целях устранения нарушения подпункт 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Организатору торгов - Администрация муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области», комиссии организатора торгов, совершить следующие действия в отношении лотов № 1,3 по извещению № 21000017370000000185:

- отменить протокол о результатах аукциона (лот № 1) на право заключения договоров аренды земельных участков от 01.02.2024, протокол заседания комиссии по проведению аукциона, протокол рассмотрения заявок (лот № 1) от 30.01.2024;

- отменить протокол о результатах аукциона (лот № 3) на право заключения договоров аренды земельных участков от 01.02.2024, протокол заседания

комиссии по проведению аукциона, протокол рассмотрения заявок (лот № 3) от 30.01.2024;

- предоставить заявителям, подавшим заявки на участие в Аукционе и внесшим задаток в установленные Аукционной документацией сроки, возможность повторного внесения задатка в случае, если задатки таких заявителей были возвращены;

- уведомить претендентов о возможности повторного внесения задатка, при этом отклонение таких претендентов, не предоставивших задаток на участие в Аукционе, не допускается в случае, если Организатором торгов не доведена до участников торгов информация о возможности повторного направления задатка;

- назначить новую дату и время проведения Аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (7 лотов), уведомив об этом заявителей, подавших заявки на участие в Аукционе;

- осуществить рассмотрение заявок и проведение Аукциона в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации и с учетом решения Калининградского УФАС России по жалобе гр. <...> от 19.02.2024 № 039/10/18.1-72/2024;

- в срок **до 12.03.2023** представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Калининградской области информацию об исполнении предписания с приложением подтверждающих документов.