

нарр.

Министерство имущественных и
земельных отношений

Республики Саха (Якутия)

Адрес: г. Якутск, ул. Аммосова, 8

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения дела № 02-23/13А
о нарушении антимонопольного законодательства

г. Якутск

резольютивная часть оглашена «11» июля 2013 г.

изготовлено в полном объеме «29» июля 2013 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению дела №02-23/13А о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Ярыгина О.А. – заместитель руководителя – начальник отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председатель Комиссии;

Ринчинова А.Б. – главный государственный инспектор отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), член Комиссии;

Местникова О.А. – главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), член Комиссии.

При участии:

Министерство имущественных и земельных отношений РС(Я) – <...>, <...>.

ООО Речной порт «Якутск» - <...>

Рассмотрев материалы дела №02-23/13А о нарушении антимонопольного законодательства возбужденного в отношении Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) по признакам нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции):

у с т а н о в и л а:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 30 апреля 2013 года поступила жалоба вх. № 2303 ООО «ПК Сахавторполимер» (юридический адрес: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Ойунского, д. 11, кв. 12) на действия организатора торгов (конкурсную комиссию) Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) (далее по тексту – Организатор торгов) по проведению открытого конкурса на право заключения договора безвозмездного пользования грузопассажирским причалом, инв. № 98 401 000/ЯК1/018829 (лит. А2, А3), расположенным по адресу: г. Якутск, ул. Новопортовская, 1/1.

В своей жалобе Заявитель полагал, что Организатор торгов провел конкурс с нарушениями действующего законодательства и прав участников конкурса, в том числе примененные критерии оценки не соответствуют Приказу ФАС России от 10.02.2010 г. №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее –

Порядок проведения конкурсов).

Согласно пункту 77 Порядка проведения конкурсов для определения лучших условий исполнения договора, предложенных в заявках на участие в конкурсе, оценка и сопоставление этих заявок осуществляются по цене договора (за исключением предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства) и иным критериям, указанным в конкурсной документации. При этом критериями оценки заявок на участие в конкурсе помимо цены договора могут быть:

- 1) сроки реконструкции (этапы реконструкции) объекта договора, если такая реконструкция предусмотрена в конкурсной документации, в том числе период с даты подписания договора до даты ввода объекта договора в эксплуатацию с характеристиками, соответствующими установленным договором технико-экономическим показателям;
- 2) технико-экономические показатели объекта договора на момент окончания срока договора;
- 3) объем производства товаров (выполнения работ, оказания услуг) с использованием имущества, права на которое передаются по договору;
- 4) период с даты подписания договора до дня, когда производство товаров (выполнение работ, оказание услуг) с использованием имущества, права на которое передаются по договору, будет осуществляться в объеме, установленном договором;
- 5) цены на товары (работы, услуги), производимые (выполняемые, оказываемые) с использованием имущества, права на которое передаются по договору.

Не допускается использование иных, за исключением предусмотренных [пунктом 77](#) настоящих Правил, критериев оценки заявок на участие в конкурсе (пункт 81 Порядка проведения конкурсов).

Организатор торгов, одним из критериев оценки на участие в конкурсе, установил критерий – **цены на работы, производимые с использованием имущества, права на которое передаются по договору** подтвержденные решением органа, уполномоченного на государственное регулирование цен и тарифов (на 2013 год) – определяется в соответствии с предложением участника конкурса, но не более значений, указанных в п. 12.3 конкурсной документации.

В пункте 12.3 Конкурсной документации установлены максимальные цены на работы, производимые с использованием имущества Ссудодателя.

Коэффициент, учитывающий значимость критерия	Наименование показателя	Начальное условие	Параметры критерия
0,005	Песок и песчано-гравийная смесь необогащенная	37,0	Уменьшение
	Щебень, гравий и		

0,005	песчано-гравийная смесь обогащенная	80,0	Уменьшение
0,01	Лес круглый	235,7	Уменьшение
0,01	Прочие насыпные и навалочные грузы	147,8	Уменьшение
0,02	Грузы в транспортных пакетах и специальных контейнерах	448,3	Уменьшение
0,02	Тарно-штучные грузы	596,6	Уменьшение
	За один груженный контейнер номинальной массой, тонн.	Начальная ставка в рублях (за единицу)	
0,02	3 т	672,1	Уменьшение
0,02	5 т	985,3	Уменьшение
0,02	20 т	2635,8	Уменьшение
0,02	24 т	3209,9	Уменьшение
0,02	40 т	4911,1	Уменьшение
	Домашние вещи в контейнерах, г/п		
0,01	3 т	574,92	Уменьшение
0,01	5 т	868,6	Уменьшение
0,01	20 т	2324,6	Уменьшение

Организатор торгов при установлении критерия «цены на работы, производимые с использованием имущества, права на которое передаются по договору» предъявил к потенциальным участникам конкурса требования, не предусмотренные законом обязанности, в виде подтверждения цен на предполагаемые услуги в органах государственного регулирования цен и тарифов.

Вышеуказанные действия могут привести к ограничению конкуренции для потенциальных участников и указывают на признаки нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона о защите конкуренции

Согласно части 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если в ходе рассмотрения жалобы по существу установлены иные нарушения в действиях организатора торгов, аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Усмотрев в данных действиях Общества признаки нарушения антимонопольного законодательства, 27.05.2013 г. Якутским УФАС возбуждено дело № 02-23/13А по признакам нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона «О защите конкуренции».

11 июня 2013 г. Министерство имущественных и земельных отношений РС(Я) представило отзыв по существу обнаруженных антимонопольным органом признаков нарушения законодательства, в котором указало, что требования к участникам открытого конкурса и перечню документов обязательных для представления установлены подпунктами 2.1 – 2.3 пункта 2, подпунктами 9.1 – 9.7 раздела 1 конкурсной документации. Указанные положения конкурсной

документации не содержат условий о предоставлении заявителем иных документов, за исключением документов, указанных в пункте 9.3 раздела 1 конкурсной документации.

Комиссия, изучив имеющиеся в деле материалы, заслушав доводы Ответчика, пришла к следующим выводам.

Согласно части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Настоящее дело о нарушении антимонопольного законодательства было возбуждено по результатам рассмотрения жалобы по статье 18.1 Закона о защите конкуренции, ООО «ПК Сахавторполимер» на действия конкурсной комиссии Министерства имущественных и земельных отношений РС(Я) при проведении открытого конкурса на право заключения договора безвозмездного пользования грузопассажирским причалом, инв. № 98 401 000/ЯК1/018829 (лит. А2, А3).

Комиссия по рассмотрению дела, приходит к выводу, что конкурсной комиссией при проведении конкурса на право заключения договора безвозмездного пользования грузопассажирским причалом, в установлении к потенциальным участникам конкурса требования, не предусмотренные законом обязанности, в виде подтверждения цен на предполагаемые услуги в органах государственного регулирования цен и тарифов, не были совершены действия, которые привели или могли бы привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

На основании вышеизложенного руководствуясь положениями части 1 статьи 23, частями 1-3 статьи 41, статьями 49 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия),

р е ш и л а:

1. Прекратить рассмотрение дела в отношении Министерства имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) в связи с отсутствием признаков нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение 3-х месяцев.

Председатель Комиссии

(подпись)

О.А. Ярыгина

(Ф.И.О.)

Члены Комиссии:

(подпись)

А.Б. Ринчинова

(Ф.И.О.)

(подпись)

О.А. Местникова

(Ф.И.О.)

