



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной
службы**

по Пермскому краю

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-
67.

е-mail: to59@fas.gov.ru

сайт: www.perm.fas.gov.ru

_____ № _____

На № _____ от _____

Ибрагимов Х.У.

Республика Дагестан, пгт. Шамхал, гор.
Махачкала, ул. Толстого, д. 7

конт. тел.: +7 (960) 018-11-11

е-mail: 9600181111@mail.ru

Конкурсный управляющий

Кобяков С.А.

г. Пермь, ул. Коломенская, д.3, кв. 38

конт. тел.: +7 (912) 882-34-61

е-mail: Kobyakov-ser@mail.ru

khalidibragimov@mail.ru

РЕШЕНИЕ

по жалобе Ибрагимова Х.У. (вх. № 007360)

« 22 » мая 2017 г.

г. Пермь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия антимонопольного органа, Комиссия Пермского УФАС России) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии:

Белова А.Н., начальник отдела контроля органов власти и процедур торгов;

Члены комиссии:

Рачева К.А., специалист-эксперт отдела контроля на товарных рынках и экономической концентрации;

Трутнева Е.П., зам. начальника отдела контроля органов власти и процедур торгов,

рассмотрев жалобу **Ибрагимова Х.У. (вх. № 007360)** (далее – заявитель) на действия **Конкурсного управляющего Кобякова С.А.** (далее – организатор торгов, заказчик) при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО "ЕвроАвтоДор":

Лот 1. 46123-0000010-31 КАМАЗ-4308-Н3 Автотопливозаправщик, 56132-0000010-30 КАМАЗ-65115-62 Автотопливозаправщик, HYUNDAI ROBEX210LC-7, HYUNDAI ROBEX250NLC-7, HYUNDAI ROBEX320NLC-7A, Полуприцеп Lodico P123 – 4 штуки, Трал Goldhofer STN, ГАЗ -22171 специализированное пассажирское, ГАЗ -33023 грузовой с бортовой платформой, ГАЗ-2705 (Грузовой фургон Цельнометаллический (7 мест)), ГРУНТОВЫЙ ВИБРОКАТОК НАММ 3410, КАМАЗ-53215-15, КАТОК НАММ AG HD10CVV, Комбинированная машина КО 823-03 на шасси КамАЗ-65115, МВП-50121-02 коммунальная, ПОГРУЗЧИК "KOMATSU" WA380-3, Прицепной компрессор ATMOS PDP20 – 5 штук, УАЗ-315148 (Легковой), УРАЛ 3255-0010-41 (Специальное пассажирское ТС), Прицеп ATS GMX 60, Прицеп KRAMER SS 18L, ГАЗ-2705 (Грузовой фургон цельнометаллический (7 мест). Имущество, указанное выше, продается одним лотом, начальная цена – 2870000 рублей,

(сообщение № 1691617 на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>) (далее – торги)).

УСТАНОВИЛА:

10.05.2017 г. в Пермское УФАС России поступила жалоба заявителя на действия организатора торгов, в которой указано на то, что конкурсный управляющий не обеспечил возможность ознакомления с имуществом, реализующее посредством публичного предложения.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласен, представил письменные возражения (б/н, б/д) на жалобу, в которых указывает на законность своих действий.

Изучив документы и материалы, представленные сторонами на рассмотрение жалобы, Комиссия Пермского УФАС России пришла к следующим выводам.

1. В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Согласно п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции, к полномочиям антимонопольного органа отнесено, в том числе рассмотрение жалоб на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.

Обязательность проведения торгов по продаже имущества должника установлена статьей 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Из системного толкования указанных выше норм следует, что продажа имущества должника осуществляется в обязательном порядке путем проведения торгов, следовательно, антимонопольный орган, согласно положениям статей 18.1, 23 Закона о защите конкуренции, компетентен рассматривать жалобы на нарушения, допущенные при проведении таких торгов. Данная позиция подтверждается судебной практикой (дела № А78-4877/2012, А27-8217/2012, А55-9783/2012, А60-14102/2013, А65-5818/2013, А23-591/2013, А19-5627/2013, А12-4550/2013), а также Постановлением Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 г. № 17974/13.

Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном [статьей 28](#) настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника (ч. 9 ст. 110 Закона о банкротстве).

В сообщении о продаже предприятия должны содержаться: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия; требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги; условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений). В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления

предложений не указывается); порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; начальная цена продажи предприятия; величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия; порядок и критерии выявления победителя торгов; дата, время и место подведения результатов торгов; порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия; сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона. Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (далее также – ЕФРСБ) без опубликования в официальном издании (ч. 10 ст. 110 Закона о банкротстве).

Сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации по результатам проведенного регулирующим органом конкурса между редакциями печатных изданий (ч. 1 ст. 28 Закона о банкротстве).

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола. Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством

Российской Федерации (ч. 12 ст. 110 Закона о банкротстве).

Согласно ч. 11 ст. 110 Закона о банкротстве 11. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограниченного оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать

обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются: наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; предложения о цене предприятия, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия; результаты рассмотрения предложений о цене предприятия, представленных участниками торгов; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену предприятия по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене предприятия в ходе аукциона (в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия); наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем (ч. 15 ст. 110 Закона о банкротстве).

2. Решением Арбитражного суда Пермского края от 07.11.2016 г. по делу № А50-12111/2016 ООО «ЕвроАвтоДор» признано несостоятельным (банкротом), открыто

конкурсное производство.

Согласно информации о проведении рассматриваемых торгов от 26.03.2017г., размещенной на официальном сайте и на сайте ЕФРСБ, периодом приема подачи заявок является – с 27.03.2017г. 00:00 часов по 28.04.2017 г. 12:00 часов.

Сообщение за № 59030165432 опубликовано на сайте Коммерсант.ru 24.03.2017 г., в печатной версии 25.03.2017 г.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве. Согласно объявлению о проведении торгов заявки должны соответствовать п.11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». К заявке прилагаются копии: учредительных документов, свидетельств ИНН, ОГРН, ОГРНИП, выписки из ЕГРЮЛ (выданной не позднее 5 дней до подачи заявки), о внесении задатка, полномочиях заявителя, справки о том, что сделка не является крупной и отсутствует заинтересованность, или решение уполномоченного органа на заключение сделки, копия паспорта (для физ. лиц), опись документов. Заявка на участие в торгах должна содержать предложение о цене имущества, но не ниже начальной цены.

Требования к составу документов и порядку их оформления, определенного в сообщении о проведении торгов, установлены так же п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Согласно объявлению о проведении торгов определение победителя производится путем сравнения предложений о цене имущества, содержащихся в заявках. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену, заключение договора с победителем торгов в течение пяти дней с момента получения им предложения о заключении договора. Срок оплаты по договору – 10 рабочих дней, но не позднее 30 дней с момента его заключения. Договор задатка, проект договора купли-продажи, перечень документов, прилагаемых к заявке, размещены в сообщении, размещенном на ЭТП «Системы Электронных торгов». С документами, подтверждающими право собственности, документами определяющими условия проведения аукциона, можно ознакомиться по предварительному согласованию по тел. 89128823461, Kobyakov-ser@mail.ru. Место нахождения имущества в объявлении указано не было.

Согласно протоколу об определении участников торгов № 212345 от 28.04.2017 г. поступили заявки на участие в торгах от Дряхлова Д.М., ООО «Октава Инвест» и Абрамова В.А., все три заявителя были признаны участниками торгов и допущены к участию.

В соответствии с протоколом о результатах проведения торгов № 212345 от 02.05.2017 г. было принято решение признать победителем торгов ООО «Октава Инвест». Далее 15.05.2017 г. был подписан договор купли-продажи № 212345, получены денежные средства.

Относительно доводов заявителя жалобы Комиссия антимонопольного органа сообщает следующее.

В материалы жалобы были представлены скрин-шоты смс сообщений, сообщений с электронной почты, а так же детализация услуг связи за период с 01.04.2017 г. по 30.04.2017 г., из которой видны звонки на номер конкурсного управляющего, их длительность и назначение.

01.04.2017 г. заявитель созвонился с организатором торгов по номеру, указанному в сообщении о проведении торгов.

Конкурсный управляющий в процессе рассмотрения жалобы пояснил следующее.

В ходе телефонного разговора 01.04.2017 г. никто не договаривался об ознакомлении с имуществом, конкурсный управляющий обещал предоставить номер хранителя для дальнейшего решения вопроса об ознакомлении.

03.04.2017 г. в 12.15 часов был зафиксирован входящий звонок от конкурсного управляющего, длительностью в 2 минуты 54 секунды. В ходе телефонного разговора заявитель договорился с конкурсным управляющим об осмотре реализуемого имущества, точный адрес его местонахождения конкурсный управляющий должен был сообщить позже.

После этого заявитель приобрел билет следования Архангельск-Санкт-Петербург на 04.04.2017 г. По прилету в Санкт-Петербург, заявитель целый день не мог дозвониться до конкурсного управляющего, так же неоднократно писал ему смс-сообщения и сообщения на электронную почту, указанную в объявлении о проведении торгов. По итогу организатор торгов на связь не вышел.

Согласно п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве Организатор торгов **обязан**, в том числе, обеспечить **возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника** и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

В соответствии с п. 14 ст. 110 Закона о банкротстве Организатор торгов **обязан обеспечить равный доступ всех лиц** к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Также согласно п. 3.5. Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ЕвроАвтоДор» (утверждено собранием кредиторов ООО «ЕвроАвтоДор» протоколом № 5 от 20.03.2017 г.) (далее – Положение) с даты опубликования сообщения о проведении торгов в официальном издании организатором торгов предоставляет заинтересованным лицам по их запросу сведений об имуществе, выставленном на торги, а также обеспечивает возможность ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества должника согласно утвержденному Положению, условиям договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества должника.

Исходя из указанных норм, организатор торгов обязан предоставить возможность потенциальным участникам ознакомиться с реализуемым имуществом и никоим образом не должен воспрепятствовать этому.

Таким образом, своим уклонением от общения с заявителем и в дальнейшем не предоставления возможности ознакомления с имуществом, конкурсный управляющий нарушил вышеуказанные нормы права и пункт Положения.

С учетом вышеизложенного, Комиссия Пермского УФАС России приходит к выводу о наличии в действиях организатора торгов факта нарушений п. 9, п. 14 ст. 110 Закона о банкротстве, п. 3.5. Положения.

По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного [пунктом 3.1 части 1 статьи 23](#) настоящего Федерального закона (ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Таким образом, с учетом вышеизложенного, антимонопольный орган приходит к выводу о признании жалобы Ибрагимова Х.У. обоснованной, поскольку в материалы жалобы был предоставлен заключенный договор с победителем предписание решено не выдавать.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Пермского УФАС России

РЕШИЛА:

1) Признать жалобу **Ибрагимова Х.У. (вх. № 007360)** (далее – заявитель) на действия **Конкурсного управляющего Кобякова С.А.** (далее – организатор торгов, заказчик) при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО "ЕвроАвтоДор" (ОГРН 1137847090402, ИНН 7813557224; 614010, г. Пермь, ул. Клары Цеткин, дом 10А, оф. 813):

Лот 1. 46123-0000010-31 КАМАЗ-4308-Н3 Автотопливозаправщик, 56132-0000010-30 КАМАЗ-65115-62 Автотопливозаправщик, HYUNDAI ROBEX210LC-7, HYUNDAI ROBEX250NLC-7, HYUNDAI ROBEX320NLC-7А, Полуприцеп Lodico P123 – 4 штуки, Трал Goldhofer STN, ГАЗ -22171 специализированное пассажирское, ГАЗ -33023 грузовой с бортовой платформой, ГАЗ-2705 (Грузовой фургон Цельнометаллический (7 мест)), ГРУНТОВЫЙ ВИБРОКАТОК НАММ 3410, КАМАЗ-53215-15, КАТОК НАММ AG HD10CVV, Комбинированная машина КО 823-03 на шасси КамАЗ-65115, МВП-50121-02 коммунальная, ПОГРУЗЧИК "KOMATSU" WA380-3, Прицепной компрессор ATMOS PDP20 – 5 штук, УАЗ-315148 (Легковой), УРАЛ 3255-0010-41 (Специальное пассажирское ТС), Прицеп ATS GMX 60, Прицеп KRAMER SS 18L, ГАЗ-2705 (Грузовой фургон цельнометаллический (7 мест). Имущество, указанное выше, продается одним лотом, начальная цена – 2870000 рублей,

(сообщение № 1691617 на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>) (далее – торги)), обоснованной.

2) Признать в действиях конкурсного управляющего Кобякова С.А. факты нарушений п. 9, п. 14 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», п. 3.5. Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ЕвроАвтоДор».

3) Предписание не выдавать.

**Заместитель Председателя Комиссии
Белова**

А.Н.

**Члены Комиссии
Трутнева**

Е.П.

К.А. Рачева

Примечание. Решение и (или) предписание антимонопольного органа могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания. Дела об обжаловании решения и (или) предписания антимонопольного органа подведомственны арбитражному суду (ст. 52 Закона о защите конкуренции).

Рачева К.А.,

(342) 235-10-36.