Заявитель:

ООО «ТАВРИДА-ТЕЛЕКОМ»
ул. Белова д. 26, с. Мирное,
Симферопольский район,

Республика Крым, 297503
tavridatelecom@gmail.com

Организатор торгов:

ООО «КОНЦЕПЦИЯ»
ул. Георгия Морозова, д. 14, оф. 2,

г. Симферополь,

Республика Крым 295034
oooconception@gmail.com

Продавец:

Администрация Мирновского
сельского поселения
Симферопольского района
Республики Крым
ул. Белова, д. 1, с. Мирное,
Симферопольский район,

Республика Крым, 297503
mirnoe_sovet@mail.ru

Оператор электронной площадки:

ЭТП «Фабрикант»
Причальный проезд,
дом 2А, БЦ «Якорь», 5 этаж, Москва,
123290
info@fabrikant.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора по

результатам торгов

На основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) Межрегиональное управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее — Управление) уведомляет о поступлении жалобы общества с ограниченной ответственностью «ТАВРИДА-ТЕЛЕКОМ» (далее — Заявитель) (вх. №4387-ЭП/24 от 12.03.2024) на действия организатора торгов — общества с ограниченной ответственностью «КОНЦЕПЦИЯ» (далее — Организатор торгов) при организации и проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым нежилого помещения площадью 273,6 кв. м с кадастровым номером: 90:12:090103:5289, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 14, пом. 1 (извещение на сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - https://torgi.gov.ru №22000127710000000015, лот № 1).

Жалоба Заявителя принята к рассмотрению в Управление (082/10/18.1-453/2024).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Управления www.krym.fas.gov.ru.

Содержание жалобы: см. Приложение.

Рассмотрение жалобы назначено **на «15» марта 2024 года в 11 ч. 10 мин.** по адресу: ул. Александра Невского, д. 1, 5 этаж, каб. 515, г. Симферополь. Участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

(https://fas1.tconf.rt.ru/c/2039778687).

Управление обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей сторон.

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на вебстранице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов.

Представителям Сторон по жалобам необходимо не позднее одного дня до начала заседания комиссии направлять в Управление на адрес электронной почты to82@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Обращаем внимание, что электронная почта Управления имеет ограничения по

входящей корреспонденции не более 8 мегабайт.

Организатору торгов до 17:00 14.03.2024 необходимо предоставить следующие документы, направив на адрес электронной почты Управления to82@fas.gov.ru:

- письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

- договор, заключенный по результатам аукциона (при наличии);

- копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;

- сведения о членах комиссии, действующей при проведении торгов, а именно - заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

- заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности должностного лица, утвердившего документацию, определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

- основание на совершение действий и обязанностей организатора торгов по продаже муниципального имущества;

- обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Управлении.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции: - организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции); - организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, все имеющиеся протоколы по торгам, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (статья 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Приложение на 5 л. в эл. виде