Дело № 62т-15

Организатор конкурса:

Администрация МО «Коношский муниципальный район»

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации МО «Коношский муниципальный район»

164010, Архангельская область, рп. Коноша, ул. Советская, д. 76

факс: (818-58) 2-15-07; 2-12-67

kymir@atnet.ru

Заявитель:

Кузин И.В.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы

по Архангельской области

ул. К.Либкнехта, 2, г.Архангельск, 163000
Тел.: (8182) 20-73-21, Факс: (8182) 21-54-45
e-mail: to29@fas.gov.ru

3.10.2015 № 05-02/5923

На № от

УВЕДОМЛЕНИЕ

13 октября 2015 года **г. Архангельск**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее по тексту – Архангельское УФАС России) на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

13 октября 2015 года в Архангельское УФАС России поступила жалоба Кузина И.В. (далее по тексту – Заявитель) на действия организатора аукциона -

администрации муниципального образования «Коношский муниципальный район» - комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации МО «Коношский муниципальный район» при проведении аукциона по продаже, находящихся в собственности муниципального образования объектов недвижимости по извещению № 100915/1977450/01 (лот № 1 — здание по адресу: Архангельская область, Коношский район, МО «Коношское», 241 квартал Коношского лесничества, участок 2, строение 3, общей площадью: 387,6 кв.м. и земельный участок, на котором расположено здание местоположение: Архангельская область, Коношский район, МО «Коношское», 241 квартал Коношского лесничества, участок 2, строение 3, общая площадь: 3667 кв. м., кадастровый номер <...> :06:0811701:402.

Содержание жалобы:

а) Заявитель указывает на неправомерный отказ в допуске к участию в аукционе по лоту № 1, в связи с неподтверждением поступления в установленный срок задатка на счет продавца (организатора аукциона).

б) в состав аукционной комиссии включены заинтересованные лица;

в) техническое состояние объекта (лот № 1) имеет неудовлетворительное состояние и не соответствует кадастровой стоимости;

г) в извещении о проведении торгов № 100915/1977450/01 указан неверный счет получателя;

д) лот № 1 сформирован не корректно, в один лот объединены два объекта, которые не могут быть выставлены в одном лоте, так как права на них могут быть проданы по разным нормативно-правовым актам.

2. Рассмотрение жалобы состоится **в 10 часов 00 минут 19 октября 2015 года** по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус САФУ за штабом армии), зал заседаний.

3. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным положением закона, является ничтожным.

4. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **обязаны представить** на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио- и видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

6. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. **Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы**.

Представителям сторон иметь доверенности на участие в рассмотрении дела. Доверенность должна быть подписана уполномоченным лицом.

Председатель Комиссии

Архангельского УФАС России **Д.В. Бугаев**