

Комитет по управлению
имуществом Гатчинского
муниципального района

Полещук А.Б.

Уведомление о рассмотрении обращения о включении в реестр
недобросовестных участников аукциона на право заключения
договора купли-продажи или аренды

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 28 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказа ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» уведомляет о поступлении обращения Комитета по управлению имуществом Гатчинского муниципального района (далее – Комитет) (вх. № 1948-ЭП/23 от 28.02.2023) о включении в реестр недобросовестных участников аукциона Полещука А.Б., уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:23:0244001:1132, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский р-н, Веревское сп, д. Вайя, ул. Зеленая, з/у 8 (далее – аукцион).

Комитет считает, что победитель аукциона Полещук А.Б. уклонился от заключения договора аренды земельного участка.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении обращений исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.

Принять дистанционное участие в рассмотрении обращения возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится 14.03.2023 в 14:00.

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/7938548677>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адреса электронной почты: документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В рамках рассмотрения обращения будет проведена проверка факта ненадлежащего исполнения требований Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ победителем аукциона, в связи с чем представителям сторон надлежит на заседание комиссии Ленинградского УФАС России представить письменные пояснения (возражения) по существу обращения со ссылкой на нормы законодательства (в том числе просим направить по электронной почте:

Также для проведения контрольных мероприятий в отношении действий организатора торгов при проведении аукциона Комитету надлежит на заседание Комиссии представить следующие документы и сведения (предварительно по электронной почте :

1) Сведения о размещении извещения о проведении торгов на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в иных источниках с указанием номера извещения;

2) Заявки, поданные на участие в аукционе.

Ленинградское УФАС России просит Вас в течение дня, следующего за днем получения данного уведомления, направить подтверждение получения с входящим номером по электронной почте: