

Комитет имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского
муниципального района

ул. Степана Разина, д. 45,

г. Катав-Ивановск, 456110

kiokatav@yandex.ru

ООО «Кондор»

ул. Усть-Катавская, д. 76-Б,

оф. 1, г. Катав-Ивановск, 456110

td_region74@bk.ru

ООО «РТС-Тендер»

наб. Тараса Шевченко, д. 23-А, этаж 25, пом. 1, г. Москва, 121151

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 074/10/18.1-869/2023

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«10» апреля 2023 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Кондор» (далее – ООО «Кондор», Заявитель) на действия Комитета имущественных отношений Администрации Катав-Ивановского муниципального района (далее – Комитет, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений административно-производственного здания с кадастровым номером 74:10:0401003:44 (номера на поэтажном плане антресольного этажа 8 и 9; на поэтажном плане первого этажа 1, 2, 3, 9, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41), общей площадью 1 521,4 кв. м, расположенных по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Полевая, д. 46, извещение № 22000070860000000045 (далее - Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить проведение Аукциона,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **17 апреля 2023 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

Комитету необходимо до 14 апреля 2023 года направить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие заверенные, копии документов и информацию по торгам (в прошитом и пронумерованном виде):

1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), а также все изменения, дополнения к нему, подписанное соответствующим должностным лицом;

2) документацию о проведении Аукциона, со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, утвержденную соответствующим должностным лицом;

3) все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами комиссии;

4) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;

5) договор аренды, заключенный по итогам проведения Аукциона, либо сведения о его отсутствии;

6) письменные пояснения с правовым обоснованием доводам Заявителя, с приложением подтверждающих документов;

7) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

ООО «РТС-тендер» необходимо до 14 апреля 2023 года направить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) журнал приема заявок, содержащий сведения о регистрации заявок и прилагаемых к ним документов, с указанием номера, даты и времени приема.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до

рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Дополнительно сообщаем, что в целях обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении жалобы № 074/10/18.1-869/2023 сообщаем о возможности принять участие в дистанционном режиме посредством интернетвидеоконференции через систему TrueConf по адресу: / <https://fas4.tconf.rt.ru/c/4680797258>. Инструкция по дистанционному участию размещена по адресу: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.