

РЕШЕНИЕ

по делу № 06-12/18-250,252

г. Мурманск

Резолютивная часть решения оглашена «29» ноября 2018 года

В полном объёме решение изготовлено «04» декабря 2018 года

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия Мурманского УФАС России) в составе:

председатель комиссии Мурманского УФАС России:

Попова Н.А. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области,

члены комиссии Мурманского УФАС России:

Калитина Н.А. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области,

Фирсова Н.М. – главный специалист-эксперт отдела контроля торгов Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области;

при участии:

конкурсного управляющего Сирицы Д.В.,

<...>,

представителя <...> – <...> (по доверенности),

представителя <...> – <...> (по доверенности),

в присутствии публичного акционерного общества «Сбербанк России» - <...> (по доверенности),

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту решения – Закон о защите конкуренции) жалобы <...> и <...> на действия конкурсного управляющего - Сирицы Д.В. (далее по тексту – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене (сообщение в ЕФРСБ: 2977505, на сайте МЭТС: 31078-ОТПП) (далее по тексту - Открытый аукцион, торги),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области 15 ноября 2018 года обратился участник Открытого аукциона - <...> с жалобой на действия Организатора торгов при проведении Открытого аукциона.

Из существа поданной жалобы следует, что <...> было отказано в допуске к участию в торгах по лоту №1, так как поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола

об определении участников торгов.

<...> с таким отклонением не согласен, считает, что Организатор торгов обладал данными о поступлении задатка на счет в установленное время, следовательно, действия Организатора торгов по отклонению заявки <...> неправомерны.

22 ноября 2018 года в Управление Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области также обратился участник торгов - <...> с жалобой на действия Организатора торгов при проведении Открытого аукциона.

Из существа жалобы <...> следует, что Организатор торгов неправомерно допустил к участию в торгах таких участников, как <...> и <...>

<...> указал в жалобе: «... по имеющейся у меня информации заявителя <...> и <...> задаток не оплатили, но при этом были признаны участниками торгов».

28 ноября 2018 года <...> представил письменные дополнения к жалобе, согласно которым платежное поручение об уплате задатка Шайхетом В.Э. в назначении платежа не содержит каких-либо указаний об уплате <...> задатка за <...>, а также не содержит ссылок на какой-либо агентский договор. Заявитель полагает, что содержащаяся в платежном поручении информация свидетельствует об уплате <...> задатка за себя, а не за <...> Следовательно, <...> был необоснованно допущен к участию в торгах.

<...> и <...> просят проверить правомерность действий Организатора торгов и выдать предписание об устранении допущенных нарушений.

В подтверждение своих доводов <...> ссылается на Определение Верховного суда РФ от 20.05.2016 №307-ЭС15-10940, Определение Верховного суда РФ от 01.07.2016 №307-ЭС16-3230, Постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 21.06.2017 по делу №А56-9618/2009.

Организатор торгов с доводами жалоб не согласен и считает, что его действия соответствовали требованиям действующего законодательства.

Заседание Комиссии Мурманского УФАС России начато в 10 часов 30 минут 26 ноября 2018 года, на основании части 14.1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции продолжено 29 ноября в 14 часов 30 минут.

Комиссия Мурманского УФАС России, изучив доводы заявителя, возражения Организатора торгов, исследовав представленные сторонами документы, приходит к следующим выводам.

В статье 18.1 Закона о защите конкуренции указаны пределы рассмотрения жалоб антимонопольным органом и комиссией антимонопольного органа. Это - действия (бездействия) при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов, т.е. соблюдение порядка и правил организации и проведения торгов, заключения договоров по их итогам.

Порядок и правила организации и проведения торгов, порядок заключения договоров определяются правовыми актами различного уровня.

При рассмотрении жалобы по статье 18.1 Закона о защите конкуренции

исследуется порядок организации и проведения торгов, заключения договора. При этом исследуются нормы, которыми регулируется такой порядок. Комиссия антимонопольного органа рассматривает вопрос о нарушении норм законодательства, регламентирующих проведение торгов.

Необходимым условием является установление нарушений порядка организации и проведения торгов, порядка заключения договоров, установленных федеральными законами и иными правовыми актами.

Организационные и правовые основания проведения торгов по продаже имущественных прав регулируются положениями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Прежде всего, необходимо отметить, что ссылки <...> на Определение Верховного суда РФ от 20.05.2016 №307-ЭС15-10940, Определение Верховного суда РФ от 01.07.2016 №307-ЭС16-3230, Постановление Арбитражного суда Северо-Западного округа от 21.06.2017 по делу №А56-9618/2009 не могут быть приняты Комиссией Мурманского УФАС России, поскольку в рассматриваемых судами случаях иные фактические обстоятельства дел.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Согласно части 4 статьи 139 Закона о банкротстве рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона (абзац три).

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения (абзац пять).

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество (абзац шесть).

Частью 8 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о

результатах проведения торгов;

- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

В соответствии с частью 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться в том числе:

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- дата, время и место подведения результатов торгов.

Согласно части 11 статьи 110 Закона о банкротстве заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Частью 12 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Решением Арбитражного суда Мурманской области по делу № А42-7533/2014 открытое акционерное общество «Научно-техническая фирма «Комплексные системы» признано банкротом и в отношении него введено конкурсное производство. Конкурсным управляющим назначен Сирица Д.В.

Установлено, что в сети Интернет в ЕФРСБ (сообщение 2977505) и на сайте МЭТС (сообщение 31078-ОТПП) опубликованы сведения о проведении Открытого аукциона.

В сообщении указан график снижения цены (лот №1):

№

Дата начала

Дата окончания

Цена

1

03.09.2018 00:00

07.10.2018 23:59

263 058 346,80

2

08.10.2018 00:00

14.10.2018 23:59

236 752 512,12

3

15.10.2018 00:00

21.10.2018 23:59

210 446 677,44

4

22.10.2018 00:00

28.10.2018 23:59

184 140 842,76

5

29.10.2018 00:00

04.11.2018 23:59

157 835 008,08

6

05.11.2018 00:00

11.11.2018 23:59

131 529 173,40

Также указаны порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: заявки на участие в торгах, оформленные в соответствии с требованиями п. 11 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», подаются с 00:00 03.09.2018 до 23:59 11.11.2018 (включительно) с использованием средств электронной торговой площадки (ЭТП) - Межрегиональная электронная торговая система (ООО «МЭТС») (www.m-ets.ru). Заявки, подаваемые участниками торгов, должны содержать предложения о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества (в процентах от начальной цены продажи на торгах посредством публичного предложения) для соответствующего периода, а именно: с 03.09.2018 по 07.10.2018 – 100 %, с 08.10.2018 по 14.10.2018 – 90%, с 15.10.2018 по 21.10.2018 – 80%, с 22.10.2018 по 28.10.2018 – 70%, с 29.10.2018 по 04.11.2018 – 60%, с 05.11.2018 по 11.11.2018 – 50 % все суммы без НДС, все даты – включительно, с 0 часов 0 минут даты начала периода по 23 часа 59 минут даты окончания периода).

Кроме того указаны сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: задаток в размере 10% вносится на счёт ОАО НТФ «Комплексные системы», ИНН/КПП 5190400067/519001001, р/с 40702810603100241055 в Мурманском Ф-Л Банка «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ПАО) г. Мурманск, БИК 044705742, к/с 30101810600000000742. Задаток должен быть внесен в срок, обеспечивающий его поступление на счет, до даты окончания приема заявок на участие в торгах соответствующего периода.

Начало предоставления заявок на участие: 03.09.2018 00:00.

Окончание предоставления заявок на участие: 11.11.2018 23:59.

Дата и время подведения результатов торгов: 14.11.2018 12:00.

Представление заявки на участие в торгах регламентировано Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015 г. № 495 (далее по тексту решения - Порядок).

Согласно пункту 4.1 Порядка для участия в торгах заявитель с помощью

программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Срок представления заявок на участие в торгах устанавливается в соответствии с положениями статей 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве).

Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке (пункт 4.4 Порядка).

Согласно пункту 5.1 Порядка не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки (в случае проведения торгов с закрытой формой представления предложений о цене - без предложений о цене).

Определение участников торгов осуществляется организатором торгов в соответствии с положениями статьи 110 Закона о несостоятельности (банкротстве).

Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

Согласно протоколу и информационному сообщению к протоколу №31078-ОТПП/1 об определении участников торгов (лот №1) от 12 ноября 2018 года (далее - Протокол) в периоде: 05.11.2018 00:00 - 11.11.2018 23:59 были поданы заявки на участие в торгах от:

- <...> Заявка принята 11 ноября в 2018 года в 18:10 с предложенной ценой 131 533 555,00 рублей. Задаток от заявителя в размере 13 200 000,00 рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении торгов, в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок;

- <...> Заявка принята 11 ноября 2018 года в 23:55 с предложенной ценой 131 535 000,00 рублей. Задаток от заявителя в размере 13 200 000,00 рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении торгов, в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок;

- <...> Заявка принята 11 ноября 2018 года в 23:58 с предложенной ценой 133 600 000,00 рублей. Задаток от заявителя в размере 13 154 000,00 рублей поступил на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении торгов, в установленный Сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок.

<...>, <...>, <...> признаны участниками Открытого конкурса.

Согласно информационному сообщению к Протоколу заявку также подал <...> Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Победителем торгов признан <...>, который предложил максимальное, по сравнению с другими участниками торгов, предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения Открытого аукциона.

Комиссия Мурманского УФАС Росси, изучив фактические обстоятельства дела, установила следующее.

В силу части 5 статьи 448 Гражданского кодекса РФ участники торгов вносят задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату.

Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их.

Для участия в торгах в периоде: 05.11.2018 00:00 - 11.11.2018 23:59 задаток необходимо было внести не позднее 23 часов 59 минут 11 ноября 2018 года, который должен был быть не менее 13 152 917,34 руб.

Согласно платежному поручению от 08.11.2018 №82 <...> внесла задаток в размере 13 200 000,00 рублей на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении торгов. Банк Плательщика: филиал «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк» г. Санкт-Петербург. Банк получателя: Мурманский филиал Банка «Возрождение» (ПАО) г. Мурманск. Получатель: ОАО НТФ «Комплексные системы». Назначение платежа: задаток для участия в Открытых торгах посредством публичного предложения ОАО НТФ «Комплексные системы» №31078-ОТПП номер <...> за <...> по агентскому договору бн от 08.11.18.

Согласно агентскому договору от 08.11.2018 б/н индивидуальный предприниматель <...>, индивидуальный предприниматель <...> (Принципал) и индивидуальный предприниматель <...> (Агент) заключили настоящий договор (далее - Агентский договор от 08.11.2018).

Пунктом 1.1 Агентского договора от 08.11.2018 установлено, что Агент обязуется по поручению Принципала совершить от имени и за счет Принципала юридические и иные действия, связанные с участием в торгах по продаже имущества ОАО НТФ «Комплексные системы» с целью приобретения в совместную долевую собственность <...> и <...> имущества, включенного в лот №1 торгов №31078-ОТПП.

В соответствии с подпунктом 2.1.1 пункта 2.1 Агентского договора от 08.11.2018 Агент обязан подать заявку на участие в торгах №31078-ОТПП по лоту №1 в установленные сообщением о торгах сроки.

В соответствии с подпунктом 2.2.1 пункта 2.2 Агентского договора от 08.11.2018 Принципал обязан оплатить задаток за участие в торгах на счет ОАО НТФ «Комплексные системы» (задаток может быть уплачен любым лицом - ИП <...> или ИП <...>, полностью или частично).

Как сообщил в ходе заседания представитель <...>, 09.11.2018 ИП <...>, ИП <...> и ИП <...> заключили соглашение о расторжении Агентского договора от 08.11.2018.

Вместе с тем, <...> 11 ноября 2018 года в 23:55 подал заявку на участие в торгах с предложенной ценой 131 535 000,00 рублей. К данной заявке был представлен Агентский договор от 08.11.2018.

Согласно абзацу пятому подпункта 6.1.3 пункта 6.1 Порядка при участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Фактически на момент рассмотрения заявок – 12.11.2018 Организатору торгов, в виду подачи заявки на участие в торгах <...>, была доступна следующая информация: сведения о поступлении задатка в размере 13 200 000,00 рублей, а также Агентский договор от 08.11.2018.

Сведениями о том, что Агентский договор от 08.11.2018 расторгнут, Организатор торгов не располагал.

Таким образом, у Организатора торгов были сведения о том, что <...> являлся участником Открытого аукциона по Поручению <...> и <...> по Агентскому договору от 08.11.2018, с соответствующим задатком.

Сведения о поступлении задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, на дату составления протокола об определении участников торгов от <...> не подтверждены.

Таким образом, Организатором торгов правомерно и обоснованно допущена заявка <...>

Согласно информации, указанной в ЕФРСБ (сообщение 2977505): подведение итогов торгов – не позднее второго рабочего дня после завершения очередного периода продажи имущества, характеризующегося одной ценой публичного предложения, в течение которого подана заявка участника торгов, признаваемого победителем. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

На сайте МЭТС (сообщение 31078-ОТПП) опубликованы сведения о проведении Открытого аукциона - дата и время подведения результатов торгов: 14.11.2018 12:00.

В соответствии с пунктом 7.1 Порядка по результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися:

а) при проведении торгов с использованием открытой или закрытой формы представления предложений о цене - не позднее тридцати минут с момента:

окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах;

получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник;

завершения торгов при проведении торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене (окончания срока представления предложений о цене - при проведении торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене).

Согласно пункту 7.2 Порядка Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Порядка протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися:

в случае проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене - не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения;

в случае проведения торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене - не позднее дня получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения;

в случае проведения торгов в форме публичного предложения - не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися, предусмотренные настоящим пунктом, размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом «и» пункта 8.1 настоящего Порядка.

Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

В силу части 15 статьи 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

Комиссия Мурманского УФАС России пришла к выводу, что подведение итогов Открытого аукциона на дату 12.11.2018 не противоречит требованиям действующего законодательства.

<...> в своей жалобе указал, что 09.11.2018 <...> путем предъявления соответствующего заявления в банк плательщика об изменении назначения платежа с указанием о внесении задатка за <...>

12.11.2018 <...> уведомил Организатора торгов посредством электронной почты об уточнении реквизитов назначения платежа (информация об изменении назначения платежа (платежное поручение от 08.11.2018 №82)) в связи с ошибкой в назначении платежа.

<...> полагает, что такое Уведомление является достаточным основанием для того, чтобы Организатор торгов признал его заявку соответствующей требованиям Закона о банкротстве.

Приложением к жалобе <...> является заявление <...> в Альфа-Банк на проведение расследования по исходящему платежу в рублях от 09.11.2018 следующего содержания: «Просим изменить реквизиты платежа на следующие: Назначение платежа: Задаток для участия в Открытых торгах посредством публичного предложения ОАО НТФ «Комплексные системы» №31078-ОТПП Лот номер <...> за <...>».

Установлено, что печать банка на данном заявлении отсутствует.

Также <...> представлена копия заявления в Банк «Возрождение» от ИП <...> следующего содержания: «... Прошу сообщить, когда именно (дата и время) уточнение реквизитов поступило в Банк «Возрождение» (ПАО)». Данное заявление поступило в Банк «Возрождение» (ПАО) Мурманский ф-л 16.11.2018.

Согласно представленной <...> копии ответа Банка «Возрождение» (ПАО) Мурманский филиал от 19.11.2018 №0310/01/1124, «... ответ на запрос участника №283 от 12.11.2018 по п/п от 08.11.2018 на сумму 13200000-00 руб., поступил в Мурманский филиал Банка «Возрождение» (ПАО) г. Мурманска 12.11.2018 г. в 15ч.35мин.».

Необходимо отметить, что на момент заседания информация от Мурманского филиала банка «Возрождение» (банк обслуживающий р/счет для учета задатков) о внесении изменений в назначении платежа платежного поручения от 08.11.2018 №82 в адрес ОАО НТФ «Комплексные системы» и/или Организатора торгов не поступала.

Также необходимо отметить, что ни <...>, ни его представителем не представлены доказательства того, что назначение платежа действительно изменено.

Таким образом, Комиссия Мурманского УФАС России пришла к выводу, что Организатор торгов на момент подведения итогов Открытого аукциона не располагал сведениями об изменении назначения платежа.

Уведомление <...>, направленное посредством электронной почты Организатора торгов нельзя считать достаточным основанием для подтверждения изменения назначения платежа, так как такое Уведомление не подтверждает внесение задатка на счет.

Кроме того, Комиссией Мурманского УФАС России установлено, что на момент поступления заявки 11.11.2018 от <...> документы, подтверждающие внесение задатка, не представлены.

<...> представлены дополнительные документы Организатору торгов после окончания срока подачи заявки и в обход торговой площадки.

Представление <...> Организатору торгов дополнительных документов по задатку после окончания этапа публичного предложения, в котором подавалась заявка, и в обход процедуры, предусматривающей участие в торгах, проводимых в электронном виде (представление через торговую площадку документов, подписанных электронной цифровой подписью), не соответствует Закону о банкротстве.

Принимая во внимание, что Законом о банкротстве допускается возможность сравнения конкурентных заявок, поступивших на участие в торгах, в пределах одного периода проведения торгов, при участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в извещении, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Следовательно, у Организатора торгов не было законных оснований для пересмотра заявок участников торгов.

Таким образом, Организатором торгов правомерно и обоснованно отклонена заявка <...>

При таких обстоятельствах жалоба <...> признается необоснованной.

Жалоба <...> также признается Комиссией Мурманского УФАС России необоснованной в силу следующего.

Как было указано ранее, Комиссией Мурманского УФАС России установлено, что Организатором торгов правомерно и обоснованно допущена заявка <...>

Часть 12 статьи 110 Закона о банкротстве содержит закрытый перечень случаев, когда у организатора торгов наступает обязанность отказать заявителю в допуске к участию в торгах:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Комиссией Мурманского УФАС России установлено, что для участия в торгах в периоде: 05.11.2018 00:00 - 11.11.2018 23:59 задаток необходимо было внести не позднее 23 часов 59 минут 11 ноября 2018 года, который должен был быть не менее 13 152 917,34 руб.

Согласно платежному поручению от 09.11.2018 №585969 <...> внес задаток в размере 13 154 000,00 рублей на расчетный счет, указанный в Сообщении о проведении торгов. Банк Плательщика: Филиал №7806 Банка ВТБ (ПАО). Банк получателя: Мурманский Ф Банка «Возрождение» (ПАО) г. Мурманск. Получатель: ОАО НТФ «Комплексные системы». Назначение платежа: задаток за лот №1 здания Коминтерна 5,7. Должник ОАО НТФ «Комплексные системы». Сумма 13 154 000,00руб.

Согласно агентскому договору №1 от 09.11.2018 <...> (Принципал) и <...> (Агент) заключили настоящий договор (далее - Агентский договор от 09.11.2018).

Пунктом 1.1 Агентского договора от 09.11.2018 установлено, что Агент обязуется от своего имени, но за счет Принципала осуществить юридические и иные действия в интересах и по поручению Принципала, а последний обязуется оплатить услуги по агентированию.

В соответствии с пунктом 1.2 Агентского договора от 09.11.2018 перечень, объемы, характер и иные сведения о юридических и иных действиях, сроках исполнения определяются в поручениях Принципала, выдаваемых Принципалом в обязательном порядке, согласованных и подписанных Агентом и являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.

Согласно приложению №1 к Агентскому договору от 09.11.2018 «Поручение принципала» <...> (Принципал) поручает, а <...> (Агент) принимает поручение осуществить юридические и иные действия, указанные в настоящем Поручении.

К перечню юридических и иных действий, подлежащих выполнению Агентом, относится, в том числе, выполнение необходимых действий на торговой электронной площадке МЭТС для приобретения в собственность Принципала имущества по лоту №1, а также оформлять и регистрировать заявки.

<...> свою жалобу основывает на том, что согласно пункту 8.2 Агентского договора от 09.11.2018 договор заключен на срок – до «9» ноября 2018 года. Также согласно пункту 3.6 Агентского договора от 09.11.2018, прекращение действия настоящего Договора влечет за собой отмену Поручения, не исполненного полностью, и применения последствий, установленных настоящим Договором и законодательством РФ.

Комиссия Мурманского УФАС России обращает внимание, что содержание Агентского договора от 09.11.2018 – это гражданско-правовые отношения между лицами, заключившими указанный договор, которые не относятся к компетенции антимонопольного органа.

Фактически на момент рассмотрения заявок – 12.11.2018 Организатору торгов была доступна следующая информация: сведения о поступлении задатка в

размере 13 154 000,00 рублей, а также Агентский договор от 09.11.2018.

Таким образом, у Организатора торгов были сведения о том, что <...> являлся участником Открытого аукциона по Поручению <...> по Агентскому договору от 09.11.2018. с соответствующим задатком.

Таким образом, Комиссия Мурманского УФАС России пришла к выводу, что заявка <...> допущена Организатором торгов правомерно.

Принимая во внимание фактические обстоятельства дела, Комиссия Мурманского УФАС России, руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Жалобы <...> и <...> на действия конкурсного управляющего - Сирицы Д.В. при проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене (сообщение в ЕФРСБ: 2977505, на сайте МЭТС: 31078-ОТПП) признать необоснованными.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

Мурманского УФАС России:

И.Н. Попова

Члены комиссии

Мурманского УФАС России:

Н.А. Калитина

Н.М. Фирсова