

Уведомление

В соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», управление Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю уведомляет о поступлении жалобы ООО «Сиб-Мит Групп» (вх. № 228938 от 06.09.2022) на действия организатора торгов – комитета по земельным ресурсам и землеустройству г. Барнаула при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3262 кв.м.с кадастровым номером 22:63:050113:1430, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Чкалова, 58 (извещение № 090822/0982755/01).

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в срок 14.09.2022 года организатору торгов необходимо представить в адрес УФАС по Алтайскому краю (656068, г. Барнаул, пр. Ленина, 81, e-mail: to22@fas.gov.ru и to22-ostapenko@fas.gov.ru) следующие документы:

- письменные пояснения с нормативно-правовым обоснованием по содержанию жалобы с предоставлением обосновывающих документов;
- копию приказа о проведении открытого аукциона;
- копии извещения о проведении открытого аукциона, аукционной документации, протоколов, составленных в ходе проведения открытого аукциона;
- пояснения с нормативно-правовым обоснованием правомерности проведения торгов на право заключения договора аренды вышеуказанного земельного участка для строительства многоквартирного дома при наличии выданной Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края лицензии на пользование недрами на данном земельном участке и присвоение участку статуса горного отвода;
- информацию о том, возможно ли одновременное использование указанного земельного участка для строительства и эксплуатации многоквартирного жилого дома, и разведки и добычи подземных вод в целях питьевого и хозяйственного водоснабжения;
- письменные пояснения с нормативно-правовым обоснованием правомерности отсутствия в извещении о проведении вышеуказанного аукциона информации предусмотренной п. 4 ч. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ в части выданной третьему лицу лицензии на пользование недрами на данном земельном участке и присвоение участку статуса горного отвода;
- иные документы, имеющие отношения к рассмотрению жалобы.

Копии документов должны быть заверены надлежащим образом.

Министерству природных ресурсов и экологии Алтайского края ко дню рассмотрения жалобы представить следующие документы (сведения):

- письменные пояснения с нормативно-правовым обоснованием по содержанию жалобы с предоставлением обосновывающих документов;

- информацию о том, возможно ли одновременное использование указанного земельного участка для строительства и эксплуатации многоквартирного жилого дома, и разведки и добычи подземных вод в целях питьевого и хозяйственного водоснабжения;

- иные документы, имеющие отношения к рассмотрению жалобы.

Рассмотрение вышеуказанной жалобы и представленных возражений на нее состоится **15.09.2022 в 10 часов 00 мин. по адресу г. Барнаул, пр. Ленина, 81** (присутствие на комиссии только уполномоченного представителя).

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с частью 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Информация о жалобе размещена на официальном сайте УФАС по Алтайскому краю www.altk.fas.gov.ru в разделе «Решения», подразделе «Управление: Алтайское краевое УФАС России» с маркировкой «Уведомление».

Рассмотрение жалобы будет осуществлено, в том числе, путем видеоконференцсвязи.

Для организации дистанционного рассмотрения, заинтересованным лицам необходимо направить **на электронную почту <...>** копию доверенности на представителя.

Для участия в видеоконференции пройдите по ссылке <...>

Врио заместителя руководителя управления

<...>