

Организатор торгов

Финансовый управляющий

<...>

Заявитель

<...>

РЕШЕНИЕ

о нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров по делу № 068/10/18.1-346/2023

Резолютивная часть решения оглашена «30» мая 2023 года.

В полном объеме решение изготовлено «31» мая 2023 года.

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Тамбовской области по осуществлению контроля за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции) в составе:

председатель Комиссии – заместитель руководителя - начальник отдела антимонопольного контроля хозяйствующих субъектов Мазаева С.В.,

члены:

заместитель начальника отдела антимонопольного контроля хозяйствующих субъектов Вислобокова Е.М.,

главный специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля хозяйствующих субъектов Пономарева И.А.,

в отсутствие финансового управляющего <...>

(о дате и времени рассмотрения настоящего дела уведомлена надлежащим образом),

в присутствии заявителя – <...>,

рассмотрев в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобу гражданина <...> на действия организатора торгов - финансового управляющего <...> при проведении процедуры по реализации имущества должника <...>,

установила:

В Тамбовское УФАС России поступила жалоба <...>. (вх. от 23.05.2023 № 3021-ИП/23) (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – Финансового управляющего <...> при проведении торгов в форме прямой продажи имущества должника <...> Лот – автомобиль ШЕВРОЛЕ НИВА, 2004 г.в., цвет светло-серебристый металик, двигатель № 0024480, VIN № X9L21230040017430 (Сообщение о продаже имущества должника № 11410982 опубликовано 04.05.2023 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве).

Заявитель в качестве доводов жалобы указывает, что Финансовым управляющим <...> нарушены требования Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) в части несоблюдения порядка проведения торгов, установленного в Положении о порядке, о сроках и об условиях реализации имущества должника.

Рассмотрение жалобы назначено на «30» мая 2023 года в 15 часов 00 минут.

В материалы дела № 068/10/18.1-346/2023 финансовый управляющий <...>. представила Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника, а также другую информацию.

Комиссия Тамбовского УФАС России, рассмотрев жалобу, исследовав материалы дела, установила следующее.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и

проведения торгов.

Частью 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве определено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

Согласно части 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона. Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Определением Арбитражного суда Тамбовской области от 25.04.2023 по делу № А64-6530-3/2021 утверждено Положение о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника <...> в редакции финансового управляющего <...>, с начальной ценой продажи имущества в размере 86 000 рублей.

Согласно информации, размещенной 04.05.2023 на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве, сообщением N 11410982, финансовый управляющий уведомляет о проведении продажи имущества должника - Автомобиль ШЕВРОЛЕ НИВА, 2004 г.в., цвет светло-серебристый металлик, двигатель № 0024480, VIN №X9L21230040017430 – с ценой продажи 86 000 руб. по прямому договору купли-продажи.

Согласно требованиям частей 9, 11, 12, 17 Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества <...>

- сообщение о продаже имущества должника публикуется на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <https://bankrot.fedresurs.ru> – в категории - «иное сообщение»;

- прямой Договор купли-продажи заключается с лицом, первым направившим в адрес Организатора реализации имущества Должника заявку в письменном виде, выражающую намерение лица приобрести имущество Должника, а также содержащую предложение о приобретении по цене, не ниже начальной цены продажи имущества должника, действующей в определенный период, при этом прием иных заявок прекращается;

- прием заявок на приобретение указанного имущества начинается с даты опубликования сообщения на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве. Срок подачи заявок по начальной цене составляет 5 рабочих дней с даты публикации сообщения о продаже имущества, по истечении которого указанная начальная цена последовательно снижается каждые 3 календарных дня.

- заявка на приобретение имущества подается по месту нахождения финансового управляющего - по адресу: <... >, либо направляется посредством почтовой связи по адресу: 392000, г.Тамбов, а/я 24. Датой подачи заявки считается дата получения заявки организатором реализации имущества должника.

В доводах жалобы Заявитель указал, что не смог принять участие в торгах, поскольку финансовым управляющим был нарушен срок приема заявок на участие в торгах, установленных Положением.

Вместе с тем, согласно пункту 2 письма ФАС России от 24.09.2019 N РП/83261/19 «Об отдельных вопросах применения статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалоб на обязательные в силу законодательства Российской Федерации торги», вышеуказанный порядок реализации имущества должников не является торгами обязательными в силу законодательства Российской Федерации и, соответственно, жалобы на указанный порядок не подлежат рассмотрению в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, согласно пункту 1 части 1 которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Таким образом, у Комиссии Тамбовского УФАС России отсутствуют полномочия для рассмотрения жалобы <...> по существу в части проверки процедуры торгов.

Комиссия Тамбовского УФАС России, рассмотрев жалобу <...> на действия финансового управляющего <...>, руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

решила:

1. Признать жалобу <...> необоснованной.

Днем принятия решения считается дата его изготовления в полном объеме.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд Тамбовской области в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии:

С.В.
Мазаева

Члены комиссии:

Е.М.
Вислобокова

И.А. Пономарева