

## УВЕДОМЛЕНИЕ № 068/10/18.1-1189/2021

### о содержании жалобы и месте и времени её рассмотрения

24

декабря

2021

года

г. Тамбов

В Тамбовское УФАС России поступила жалоба ИП <...> (вх. от 21.12.2021 № 9320) (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – <...> (ИНН <...>) при проведении торгов в форме публичного предложения, по лоту № 1 на право требования к АО «Торговый дом «ПЕРЕКРЕСТОК», возникшее на основании ненадлежащего исполнения договора аренды №17 от 10.08.2012 года на сумму 3 560 000 рублей (Извещение о проведении торговой процедуры 0047748 опубликовано на торговой площадке «Альфалот» (ООО «Аукционы Федерации») по адресу <https://bankrupt.alfalot.ru/>).

Объявление № 7679042 о проведении торгов опубликовано в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Жалоба подана в соответствии с требованиями статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) и в установленный законом срок.

ИП <...> в качестве доводов жалобы указывает, что Организатором торгов неверно определен победитель торгов.

Рассмотрение жалобы назначено на **«28» декабря 2021 года в 10 часов 30 минут** по адресу: г. Тамбов, ул. Державинская, 1 (3 этаж, левое крыло).

Информация о поступлении жалобы и её полное содержание размещены на официальном сайте ФАС России <https://br.fas.gov.ru/>.

**В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 25.03.2020 № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней», Постановления администрации Тамбовской области от 26.03.2020 № 233 «О дополнительных мерах по снижению риска распространения новой коронавирусной инфекции 2019-nCoV на территории Тамбовской области», Тамбовское УФАС России (далее - Управление) сообщает, что рассмотрение поступившей в Управление жалобы ИП <...> на действия Организатора торгов – <...> при проведении торгов, будет проходить посредством видеоконференцсвязи (исключительно дистанционно)**

**28.12.2021 в 10:30.**

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо пройти по ссылке: <https://fas4.tconf.rt.ru/c/6047870499> и ожидать сеанса связи (инструкция по установке прилагается).

Очное присутствие представителей сторон на территории Тамбовского УФАС России не предусмотрено.

Для участия в заседании посредством видеоконференц связи лицам необходимо заблаговременно направить в Тамбовское УФАС России доверенность на представителя. Доверенность должна быть представлена в оригинале или в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью (на адрес [to68@fas.gov.ru](mailto:to68@fas.gov.ru)).

В случае изменения даты и времени рассмотрения указанной жалобы, стороны будут уведомлены дополнительно.

Управление просит направлять документы, необходимые для заседания Комиссии, строго в электронной форме на электронную почту [to68@fas.gov.ru](mailto:to68@fas.gov.ru) заблаговременно до заседания Комиссии.

На основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Тамбовское УФАС России возлагает на Организатора торгов обязанность представить **в срок «28» декабря 2021 года** следующие документы и сведения (оригиналы на обозрение и надлежащим образом заверенные копии документов в дело):

- документация о торгах (в том числе извещение);
- документы, составленные в ходе проведения процедуры торгов (по лотам №№ 1, 19), по продаже вышеуказанного имущества (в т.ч. проект договора, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, и т.д.);
- копии документов, подтверждающие перечисление задатков на счет организатора торгов, вносимых претендентами при подаче заявок на участие в торгах;
- документы, подтверждающие возврат задатков участникам торгов, не ставших победителями;
- протоколы, составленные в ходе проведения торгов, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;
- копия договора, заключенного по результатам проведения торгов (при наличии);
- **письменные объяснения по каждому доводу жалобы (с указанием на нормативно-правовые документы и приложением возможных доказательств).**

Указанные документы могут быть представлены в электронной форме с заверением цифровой подписью.

ООО «Аукционы Федерации» (ЭТП «Альфалот») **не позднее «28» декабря 2021 года до 9 часов** направить на электронный адрес [to68-abankin@fas.gov.ru](mailto:to68-abankin@fas.gov.ru) заявки участников торгов, поданные на участие в публичном предложении № 0047748 (Объявление № 7679042 о проведении торгов опубликовано в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве) (с учетом ограничения – не более 10 МБ в одном сообщении).

На основании частей 12 и 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Тамбовское УФАС России устанавливает **обязательные для ООО «Аукционы Федерации» и Организатора торгов требования:**

- о приостановлении торгов, в части заключения договоров до рассмотрения жалобы по существу (договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным);
- об извещении лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления.

Руководитель управления

Гречишникова

Е.А.



Исп. Абанкин А.А.

8 (4752) 72-93-54