

Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов в части заключения договора до рассмотрения жалобы по существу

В Карельское УФАС России поступила жалоба ООО «ОФИС-2» на действия продавца государственного имущества - МТУ Росимущества в Мурманской области и Республике Карелия при проведении электронного аукциона по продаже лота: земельного участка с кадастровым номером с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – объектом незавершенного строительства «Административное здание» с кадастровым номером, местоположение: Республика Карелия, г.Петрозаводск, ул. Фурманова (извещение №21000017310000000570, лот №1).

Руководствуясь частью 11 статьи 18¹ Закона о защите конкуренции, Карельское УФАС России сообщает, что рассмотрение жалобы состоится 12 июля 2024 года в 12 часов 00 минут в режиме видео-конференц-связи.

Вход в конференцию: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/4804570453>

Уведомляем о возможности очного участия в рассмотрении жалобы по адресу: г.Петрозаводск, наб.Варкауса, д.1а, каб.518.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, действия (бездействие) которого обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязан** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов необходимо направить в антимонопольный орган **возражение на жалобу или дополнение к ней** и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (полномочия представителей должны быть подтверждены доверенностью или иным подтверждающим их полномочия на участие в рассмотрении жалобы документом).

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной статьи. Возражение на жалобу направляется в

антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

В силу части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, все заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В силу части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги (отбор) приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление о рассмотрении жалобы, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.