

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

Баталкина Е.В

Резолютивная часть решения оглашена «15» мая 2019

В полном объеме решение изготовлено «20» мая 2019

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) по рассмотрению жалобы физического лица

В присутствии Конкурсного управляющего Иванова-Бойцова (далее — Организатор торгов)

В отсутствие физического лица (далее - Заявитель) надлежащим образом извещенного о дате, времени и месте заседания Комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. №12039-ЭП/19 от 19.04.2019) на действия Организатора торгов, конкурсного управляющего ООО «Интеграция» - Иванова-Бойцова А.Н. при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО "ИНТЕГРАЦИЯ" (извещение размещено на сайте <http://www.berspb.ru/>, №0012025) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №0012025 о проведении публичного предложения размещено на сайте электронной площадки <http://www.berspb.ru> (далее – сайт торгов).

Предметом публичного предложения является имущество должника ООО «ИНТЕГРАЦИЯ» лот №1- лот №17.

Дата начала первого интервала: 29.04.2019 11:00

Дата окончания последнего интервала: 17.06.2019 17:00

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: 30.03.2019

Дата публикации в печатном органе по месту нахождения должника: 30.03.2019

Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о

банкротстве: 25.03.2019

В жалобе Заявитель указывает, что Организатором торгов при проведении торгов в виде публичного предложения в сообщении о проведении торгов не были опубликованы сведения предусмотренные действующим законодательством.

Порядок проведения открытых торгов по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, пояснений Организатора торгов и норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

В соответствии с нормами главы VII Закона о несостоятельности основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода.

В соответствии с частью 3 статьи 139 Закона о несостоятельности продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о несостоятельности, с учетом особенностей, установленных статьей 139 Закона о несостоятельности.

Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о несостоятельности следует, что в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием; сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Комиссией установлено, что в извещениях на сайте торгов, а также на сайте Единого федерального ресурса сведений о банкротстве указано: «Ознакомление с условиями продажи, прием заявок - на сайте в сети Интернет <http://berspb.ru>. Ознакомление с Лотами, осмотр осуществляется по предварительной записи по тел. конкурсного управляющего: 8-911-129-45-97». В извещении также указан адрес электронной почты Организатора торгов - ivanovboytsov@mail.ru.

Пунктом 9 статьи 110 Закона о несостоятельности установлено, что Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества

правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.

Представитель Организатора торгов пояснил, что Заявитель не обращался в адрес Организатора торгов с целью ознакомления с имуществом, вместе с тем, Организатор торгов представил доказательства обращений на ознакомление с имуществом от потенциальных участников.

Комиссией установлено, что Заявителем не представлено достаточных и достоверных доказательств того, что Организатор торгов не предоставил возможности ознакомиться с реализуемым имуществом.

Таким образом, нарушений в порядке проведения и организации торгов в действиях Организатора торгов по доводам Заявителя не выявлено.

Ввиду вышеизложенного и руководствуясь частями 6, 8 и 21 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции»

РЕШИЛА:

Признать жалобу Заявителя необоснованной.