

УВЕДОМЛЕНИЕ № 074/10/18.1-622/2022

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов

до рассмотрения жалобы по существу

21 марта 2022 года г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон «О защите конкуренции»), сообщает о поступлении жалобы Общества с ограниченной ответственностью «<...>» на неправомерные действия Муниципального казенного учреждения Златоустовского городского округа «<...>» выразившиеся в нарушении установленного порядка проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирного жилого дома по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, квартал Молодежный, д. 2 (далее – МКД), Лот № 2, Извещение № 040222/3128921/01 (далее – Конкурс, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить Конкурс,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» (далее – Комиссия), **28 марта 2022 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 330.

МКУ ЗГО «<...>» необходимо до 25 марта 2022 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы):**

- 1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Конкурса (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), а также все изменения, дополнения к ним, подписанные соответствующим должностным лицом;
- 2) документацию о проведении Конкурса, со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, утвержденную соответствующим должностным лицом;
- 3) приказ о создании комиссии на проведение Конкурса и утверждении ее персонального состава;
- 4) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось МКУ ЗГО «УЖКХ» при организации и проведении Конкурса;
- 5) правовой акт органа местного самоуправления о проведении Конкурса (решение, постановление и т.д.);

- 6) выписку из журнала приема заявок на участие в Конкурсе;
- 7) оригиналы заявок на участие в Конкурсе со всеми приложенными к ним документами на обозрение Комиссии;
- 8) все протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса, подписанные членами комиссии;
- 9) извещение лиц, подавших заявки на участие в Конкурсе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;
- 10) аудио- (видео-) записи, производимые при проведении Конкурса;
- 11) договор управления МКД, заключенный по итогам проведения Конкурса, либо сведения об его отсутствии;
- 12) письменные пояснения с правовым обоснованием **по каждому доводу** Заявителя, с приложением подтверждающих документов;
- 13) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Заявителю необходимо в срок **до 25 марта 2022 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

- 1) аудио- (видео-) записи, производимые при проведении Конкурса (при наличии);
- 2) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе

заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Дополнительно сообщаем, что в целях обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении дела путем дистанционного участия посредством видеоконференцсвязи с использованием программного обеспечения TrueConf необходимо на адрес to74@fas.gov.ru заблаговременно представить ходатайство об участии в данном рассмотрении.

Ссылка на заседание Комиссии:<...> (Перейдя по ссылке, необходимо выбрать способ подключения к конференции - Браузер).