

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

### ОБ ОТЛОЖЕНИИ И ПРОДЛЕНИИ СРОКА

#### РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 058/01/16-186/2019

«01» августа 2019 года г. Пенза

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия, Комиссия Управления) в составе:

- <...> – заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;
- <...> – главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти и рекламы, члена Комиссии;
- <...> – государственного инспектора отдела контроля органов власти и рекламы, члена Комиссии;

при участии ответчика – представителя Администрации закрытого административно-территориального образования г. Заречный Пензенской области (ИНН 5838000015, ОГРН 1025801500350, проспект 30-летия Победы, 27, г. Заречный, Пензенская область, 442960) и Комитета по управлению имуществом г. Заречного Пензенской области (проспект 30-летия Победы, 27, г. Заречный, Пензенская область, 442960) <...>. (доверенность от 23.04.2019 № 01-92-204/3687; доверенность от 27.05.2019 № 01-16/794);

ответчика – представителя ООО «Ремстроймонтаж» <...> (доверенность от 02.07.2018 № 58АА1251497);

рассмотрев дело № 058/01/16-186/2019, возбужденное в отношении Администрации ЗАТО г. Заречного и ООО «Ремстроймонтаж» по признакам нарушения пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при предоставлении в аренду земельных участков с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1650, 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859,

УСТАНОВИЛА:

По результатам рассмотрения обращения на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства при предоставлении в аренду земельных участков на территории г. Заречного в действиях Администрации ЗАТО г. Заречного и ООО «Ремстроймонтаж» усмотрены признаки нарушения пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) при предоставлении в аренду земельных участков с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1650, 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859.

На основании изложенного, в соответствии с частью 1 статьи 23 и частью 12 статьи 44 Закона о защите конкуренции, Пензенским УФАС России издан приказ от 15.05.2019 № 65 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Администрации ЗАТО г. Заречного и ООО «Ремстроймонтаж» по признакам нарушения пункта 4

статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Определением от 15.05.2019 рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019 назначено на 31.05.2019.

На рассмотрении дела 31.05.2019 представитель ООО «Ремстроймонтаж» пояснил, что земельные участки с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1650, 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859 были предоставлены Администрацией ЗАТО г. Заречного в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ.

Представитель Администрации ЗАТО г. Заречного пояснил, что при предоставлении ООО «Ремстроймонтаж» в аренду земельных участков с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1650, 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859 нарушений антимонопольного законодательства допущено не было.

Определением от 31.05.2019 рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019 назначено на 24.06.2019.

На рассмотрении дела 24.06.2019 представителями ответчиков новых доводов не заявлено.

Определением от 24.06.2019 рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019 назначено на 17.07.2019.

На рассмотрении дела 17.07.2019 представители ответчиков поддержали ранее изложенную позицию.

Определением от 17.07.2019 рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019 назначено на 01.08.2019.

На рассмотрении дела 01.08.2019 представителями ответчиков новых доводов не заявлено.

В соответствии с частью 1 статьи 45 Закона о защите конкуренции дело о нарушении антимонопольного законодательства рассматривается комиссией в срок, не превышающий трех месяцев со дня вынесения определения о назначении дела к рассмотрению. В случаях, связанных с необходимостью получения антимонопольным органом дополнительной информации, а также в иных случаях указанный срок рассмотрения дела может быть продлен комиссией, но не более чем на шесть месяцев.

Определение о назначении дела к рассмотрению вынесено 15.05.2019, трехмесячный срок рассмотрения дела истекает 15.08.2019. При этом антимонопольным органом установлена необходимость получения дополнительной информации в целях обеспечения всестороннего, полного и объективного исследования обстоятельств дела № № 058/01/16-186/2019.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

В связи с необходимостью получения дополнительных документов и сведений по делу и для привлечения к рассмотрению дела лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах, в соответствии с ч. 1 ст. 45, п. 2 ч. 1 ст. 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Продлить срок рассмотрения дела № 058/01/16-186/2019 на 3 месяца, до «15» ноября 2019 года.
2. Отложить рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019.
3. Назначить рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019 на **23.08.2019 в 15 ч. 00 мин.** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, к. 301.
4. ООО «Ремстроймонтаж» в срок **до 12.08.2019** надлежит представить следующие документы и информацию:
  - документы, подтверждающие необходимость использования земельного участка площадью 6 998 кв. м. для использования здания лаборатории площадью 490,8 кв. м.

Явка сторон по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>