

«11» октября 2023 года Волгоград

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия Управления) в составе:

Председатель Комиссии Я.О.И. – заместитель руководителя управления;

Члены Комиссии: Л.Е.В. - начальник отдела контроля органов власти;

М.О.Л. – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти;

рассмотрев по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу К.Е.В. на действия ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» при организации и проведении продажи дебиторской задолженности МУП Городской Водоканал г. Волгограда по неисполненным денежным обязательствам МКП Трест ДМС дебиторская задолженность подтверждается решением суда (извещение на сайте www.forgi.gov.ru № 22000183810000000016, лот № 3).

УСТАНОВИЛА:

В Волгоградское УФАС России 26.09.2023 (вх. № 8712/23) поступила жалоба К.Е.В. (далее – Заявитель) на действия ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» при организации и проведении продажи дебиторской задолженности МУП Городской Водоканал г. Волгограда по неисполненным денежным обязательствам МКП Трест ДМС дебиторская задолженность подтверждается решением суда (извещение на сайте www.forgi.gov.ru № 22000183810000000016, лот № 3).

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции уведомление о поступлении жалобы направлено 28.09.2023 исх. № ОЯ/7059/23 в адрес Заявителя, ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ», АО «Российский аукционный дом» по электронной почте.

Рассмотрение жалобы назначено на 04.10.2023 в 09 ч. 30 мин. Уведомление о продлении срока принятия решения по жалобе № 034/01/18.1-1136/2023 от 05.10.2023 № ОЯ/7326/23 рассмотрение жалобы было назначено на 09.10.2023. Рассмотрение жалобы состоялось после перерыва 11.10.2023 в 15 час. 30 мин.

На рассмотрении жалобы присутствовали: К.Е.В. (до перерыва, личность удостоверена по паспорту), представитель ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» Б.Д.А. (доверенность от 30.11.2022 № 1).

Порядок проведения публичных торгов регулируется Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ), Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон № 229-ФЗ, Закон об исполнительном производстве).

Обжалуемые торги – публичные торги по продаже дебиторской задолженности МУП Городской Водоканал г. Волгограда по неисполненным денежным обязательствам МКП Трест ДМС дебиторская задолженность подтверждается решением суда (извещение на сайте www.torgi.gov.ru № 22000183810000000016, лот № 3, далее - Публичные торги).

Торги проводятся в форме открытого аукциона на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (далее – ЭТП, электронная торговая площадка) по электронному адресу: <https://lot-online.ru/>.

Извещение № 22000183810000000016 о проведении Публичных торгов (далее – Извещение) 16.06.2023 размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт).

В соответствии с п. 4.1.10 Положения о ТУ Росимущества в Волгоградской области, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.03.2009 № 63, ТУ Росимущества, в частности, организует в установленном порядке реализацию, в том числе выступает продавцом имущества (в том числе имущественных прав), арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество.

Организатор Публичных торгов – ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» (далее – Организатор торгов).

Обжалуемые действия – после приостановления торгов они не были проведены Организатором торгов.

Представитель ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» просит признать жалобу Заявителя необоснованной, считает, что Публичные торги организованы и проводились в соответствии с действующим законодательством о реализации арестованного имущества на торгах.

Исследовав имеющиеся сведения и документы в материалах жалобы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия Управления пришла к следующим выводам.

В соответствии с ч. 1 ст. 89 Закона об исполнительном производстве реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно ч. 2 ст. 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается ГК РФ, названным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Согласно Извещению о проведении Публичных торгов (далее – Извещение) прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 17.06.2023 до 14.07.2023 для всех лотов. Подведение итогов приема заявок назначено на 17.07.2023 в 10 час. 00 мин. Публичные торги должны состояться 18.07.2023 в 10 час. 00 мин.

На Официальном сайте 18.07.2023 в 09 час. 45 мин. было размещено постановление врио начальника отдела - заместителя старшего судебного пристава Бирюкова С.Г. от 17.07.2023 об отложении исполнительных действий и (или) применения мер принудительного исполнения, также размещенного на Официальном сайте. На Официальном сайте указан статус торгов «Процедура приостановлена».

Представитель Организатора торгов пояснил, что ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» 18.07.2023 принят протокол № 3/1 о снятии объекта продажи с торгов, протокол не размещен на Официальном сайте, поскольку у организатора торгов нет такой обязанности, так же у организатора торгов нет обязанности завершать торги. Организатором торгов объявлены новые торги № 22000183810000000030 по продаже дебиторской задолженности МУП Городской Водоканал г. Волгограда по неисполненным денежным обязательствам МКП Трест ДМС.

В п. 1 ст. 38 Закона об исполнительном производстве установлено, что судебный пристав-исполнитель вправе отложить исполнительные действия и применение мер принудительного исполнения по заявлению взыскателя или по собственной инициативе на срок не более десяти дней.

Отложением исполнительных действий является их перенос на более позднее время. Отложение исполнительных действий и мер принудительного исполнения не прерывает (не приостанавливает) течение процессуальных сроков, кроме общего срока совершения исполнительных действий (п. 1 ч. 7 статьи 36 Закона об исполнительном производстве), однако в период отложения у судебного пристава отсутствует возможность совершения каких-либо исполнительных действий.

Вместе с тем, законодательством, регулирующим проведение публичных торгов, не предусмотрена возможность изменения даты проведения торгов, внесение изменений в Извещение о переносе даты проведения торгов, в том числе в случае отложения исполнительных действий.

Ссылка заявителя на то, что действующие нормативные правовые акты, регулирующие порядок проведения рассматриваемых торгов, не предусматривают право Организатора торгов на отмену процедуры торгов по рассматриваемым основаниям не свидетельствует о наличии нарушений в действиях Организатора торгов.

Согласно п. 4 ст. 448 ГК РФ если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

В случае, если организатор открытых торгов отказался от их проведения с нарушением указанных сроков, он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб.

ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» решения об отказе от проведения торгов по лоту № 3 не принималось.

Заявителем в жалобе указано, что согласно п. 1 ст. 10 ГК РФ не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред

другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом). Вместе с тем действия ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» по снятию объекта продажи с торгов, оформленное протоколом ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» № 3/1 от 18.07.2023, не нарушают прямых запретов, содержащихся в законодательстве, регулирующем проведение рассматриваемых Публичных торгов. Довод Заявителя необоснован.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления

РЕШИЛА:

Признать жалобу К.Е.В. на действия ООО «ВОЛГА ЭКВИТИ» при организации и проведении публичных торгов по продаже дебиторской задолженности МУП Городской Водоканал г. Волгограда по неисполненным денежным обязательствам МКП Трест ДМС дебиторская задолженность подтверждается решением суда (извещение на сайте www.torgi.gov.ru № 22000183810000000016, лот № 3) необоснованной.

Председатель комиссии

О.И. Я.

Члены комиссии:

Е.В. Л.

О.А. М.