

## Решение

### о даче согласия на предоставление муниципальной преференции

«27» февраля 2015 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по результатам рассмотрения Вашего заявления (исх. № 1095 от 27.01.2015) о предоставлении муниципальной преференции принято решение о даче согласия на ее предоставление ИП <...> в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в форме заключения договора аренды нежилого помещения площадью 188,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. Коммунаров, д. 25 (далее – нежилое помещение) без проведения торгов, сроком на 5 лет.

Необходимо отметить, что муниципальная преференция предоставляется с предварительного письменного согласия антимонопольного органа, в связи с этим договор аренды нежилого помещения с ИП <...> может быть заключен после получения решения Челябинского УФАС России.

Также обращаем Ваше внимание, что информационное сообщение о возможности предоставления нежилого помещения по договору аренды (далее – информационное сообщение) было опубликовано только 11.02.2015. В представленных в составе заявления документах (исх. №1095 от 27.01.2015) данное сообщение отсутствовало и было представлено Комитетом по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска 16.02.2015.

Таким образом, документы, представленные в составе заявления о предоставлении муниципальной преференции, не соответствуют описи. Публикация информационного сообщения после подачи в антимонопольный орган заявления о даче согласия на предоставление муниципальной преференции может привести к сокращению срока подачи заявлений хозяйствующими субъектами, претендующими на заключение договора аренды нежилого помещения.

С учетом изложенного, прошу в дальнейшем обеспечить публикацию информационного сообщения до обращения в антимонопольный орган.