

АО «Завод ЖБИ-3»

307170, Курская обл.,

г. Железногорск, Промплощадка-2

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о наложении штрафа по делу № 1-А

об административном правонарушении

«07» июля 2016 г.

г. Брянск

Зам. руководителя - начальник отдела естественных монополий и рекламы
Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области
Новикова Н.А., рассмотрев материалы дела и протокол об административном

правонарушении, составленный в отношении юридического лица АО «Завод ЖБИ-3» (ИНН 4633004190, юрид. адрес: 307170, Курская обл., г. Железногорск, Промплощадка-2) в отсутствие АО «Завод ЖБИ-3» (уведомлено надлежащим образом),

УСТАНОВИЛ:

25.12.2015г. в адрес Брянского УФАС России поступило заявление ООО «Премиум проект» с жалобой на распространение в периодических печатных изданиях в г. Брянск и на интернет-сайте <http://www.zjbi.ru/bryansk/> недостоверной рекламы жилого комплекса «Солнечный».

На интернет-сайте <http://www.zjbi.ru/bryansk/> изображен логотип АО «Завод ЖБИ-3» и слоган «мы не обещаем, мы реально строим!» и указана следующая информация.

В разделе «О компании» указано:

«АО «Завод ЖБИ-3» занимает лидирующее место на **рынке жилья** не только в городе **Железногорск Курской области**. С 2007 года предприятие активно ведет строительство в городах **Брянск** и **Шатура** (Московской обл.) Поддерживая репутацию стабильно развивающегося застройщика, Завод ЖБИ-3 не останавливается на достигнутом и в 2012 году запущен новый проект – строительство микрорайона в г. **Волоколамск Московской области**. География строек расширяется, количество введенных в эксплуатацию квадратных метров жилья исчисляется сотнями тысяч – и это только начало – в планах новые грандиозные проекты.

Более 1 000 семей в России ежегодно выбирают квартиры от надежного застройщика - АО «Завод ЖБИ-3» - предприятия с полувековой историей безупречной работы!

В настоящее время предприятие ведет строительство в **трех регионах России: Курская, Московская области и в городе Брянске**. За период с 2001 по 2013 гг. только в г. Железногорске введено в эксплуатацию более 50 многоэтажных жилых домов, таким образом более 6500 семей живут в квартирах, построенных Заводом ЖБИ-3. А это больше половины современной многоэтажной жилой застройки города Железногорска.

В Брянске АО «Завод ЖБИ-3» реализует крупномасштабный проект строительства жилого **микрорайона «Солнечный»** – это 11 домов в первой очереди строительства, около 2 500 квартир. На сегодня уже более 1600 Брянских семей заселились в квартиры, построенные АО «Завод ЖБИ-3». Ежегодно в Брянске сдается около 15 000 кв.м. жилья. К концу этого года общая введенная площадь жилья составит около 100 000 кв.м. В настоящее время на разных стадиях строительства в Брянске находится еще 4 многоэтажных жилых дома.

В разделе «Как купить» указано:

«Вы решили приобрести новую квартиру - для этого нужно:

Выбрать **квартиру с удобной для Вас планировкой**, выбрать дом, где хотели бы жить. Далее, приехать в "[ОТДЕЛ ПРОДАЖ](#)" и оформить Ваш выбор.

Для этого необходимо при себе иметь паспорт.

Первоначальный взнос составляет всего 15% от стоимости выбранного Вами жилья.

Кроме того, Вам предоставляется возможность выкупить **в рассрочку** оставшиеся квадратные метры до окончания строительства жилого дома, как за наличный, так и по безналичному расчету.

Цена фиксируется на выкупленные квадратные метры.

При 100% оплате, цена на кв.м. ТАКЖЕ фиксируется!

[Квартира без чистовой отделки: \(подробнее - нажмите здесь\)](#)

- При оплате **100% - 27 000 руб./кв.м**
- При оплате **50% - 29 000 руб./кв.м**
- При оплате **15% - 31 000 руб./кв.м**

[Квартира с чистовой отделкой: \(подробнее - нажмите здесь\)](#)

- При оплате **100% - 29 000 руб./кв.м**
- При оплате **50% - 31 000 руб./кв.м**
- При оплате **15% - 33 000 руб./кв.м.**

[Отдел продаж:](#)

Наш адрес: г. Брянск, ул.Фокина 113

e-mail: otddog@zibi.ru»

Из заявления следует, что распространяемая информация вводит потребителей в заблуждение, создавая убеждение, что именно Завод ЖБИ-3 реализует квартиры в жилом комплексе «Солнечный» в г. Брянск.

На Интернет-сайте <http://www.zibi.ru/bryansk/> посетитель видит план микрорайона «Солнечный» с активными ссылками, позволяющими выбрать конкретную квартиру в строящихся домах, и информацию о возможности приобретения квартиры по адресу «отдела продаж» в городе Брянске (ул. Фокина, д. 113).

При этом застройщиком указанных объектов является ООО «Премиум проект», которое не передавало АО «Завод ЖБИ-3» прав на реализацию строящегося жилья в микрорайоне «Солнечный». Информации о том, что строящееся жилье реализуется не самим АО «Завод ЖБИ-3», а ООО «Премиум проект» или каким-либо ЖСК на сайте рекламораспространителя не имеется.

Более того, при нажатии на активную ссылку «проектная декларация» потребитель направляется на страницу со ссылками на проектные декларации ООО «Премиум проект», размещенными на официальном сайте ООО «Премиум проект». Однако контактные телефоны, указанные на этой странице не принадлежат ООО «Премиум проект».

Данной манипуляцией, у посетителя сайта АО «Завод ЖБИ-3» создается впечатление, что именно данная организация является застройщиком микрорайона «Солнечный» и на законных основаниях осуществляет реализацию квартир в строящемся микрорайоне, что в целом может привести к негативным последствиям для лиц, желающих приобрести жилье в этом микрорайоне.

Брянское УФАС России установило следующее.

В газете «ТВ Магазин» № 48/424 от 07.12.2015г. распространялась реклама с изображением логотипа АО «Завод ЖБИ-3» и указанием следующей информации: «мы не обещаем, мы реально строим... С 1 декабря 2016г. 16 3-комнатных квартир! Скоро заселение! 23500 рублей/м. кв. Подробно на сайте www.zjbi.ru Ипотека с господдержкой! Место строительства: Советский район. 5-мкрн., ул. Брянского Фронта. Офис: ул. Фокина 113 («Галатекс»). Тел. 67-50-55. 8-980-335-0762, 8-800-100-31-33. Разрешение на строительство выдано 28 мая 2013 года Брянской городской администрацией № RU 32301000-411 от 16.05.2008г., дог. аренды № 241 от 27.11.2006г., СРО-С-124-18122009 от 27.08.2015г. г. Курск № 0121.04-2010-4633004190-С-124 Кредит предоставлен банками-партнерами ПАО «Сбербанк России», ПАО «ВТБ24». Квартиры предлагаются путем участия в жилищно-строительном кооперативе на основании раздела 5 Жилищного кодекса РФ. Проектная декларация на сайте www.zjbi.ru, цены действительны на момент публикации».

В соответствии со ст. 3 ФЗ «О рекламе» от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ реклама – это информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке; объект рекламирования - товар, средство его индивидуализации, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие.

Под объектом рекламирования понимается товар, средство его индивидуализации, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие (в том числе спортивное соревнование, концерт, конкурс, фестиваль, основанные на риске игры, пари), на привлечение внимания к которым направлена реклама; под товаром понимается продукт деятельности (в том числе работа, услуга), предназначенный для продажи, обмена или иного введения в оборот.

Исходя из способа и формы размещения, распространяемая на интернет-сайте и в газете информация о квартирах в строящемся микрорайоне «Солнечный» адресована неопределенному кругу лиц (для всех и каждого), направлена на привлечение внимания к объекту рекламирования (квартирам), способствует формированию интереса к нему и его продвижению на рынке, то есть соответствует всем признакам рекламы, установленным [пунктом 2 статьи 3](#) Федерального закона N 38-ФЗ. Таким образом, рассматриваемая информация

является рекламой.

Ненадлежащей признается реклама, в которой допущены нарушения требований к ее содержанию, времени, месту и способу распространения, установленных законодательством Российской Федерации в силу ст. 2 ФЗ № 38-ФЗ от 13 марта 2006 года «О рекламе».

Согласно [части 1 статьи 5](#) Федерального закона "О рекламе" реклама должна быть добросовестной и достоверной. Недобросовестная реклама и недостоверная реклама не допускаются.

Согласно [ч. 7 ст. 5](#) Закона о рекламе не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

По смыслу указанной [нормы](#) в самой рекламе должна содержаться существенная информация, способная вызвать у ее потребителя правильное (неискаженное) представление об объекте рекламирования. [Закон](#) о рекламе обязывает формировать у потребителя рекламы правильное (достоверное) представление о соответствующем товаре (работе, услуге).

Недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения, в частности, об изготовителе или продавце рекламируемого товара ([пункт 20 части 3 статьи 5](#) ФЗ № 38-ФЗ от 13 марта 2006 года «О рекламе»).

Брянское УФАС установило, что ООО «Премиум проект» является застройщиком микрорайона «Солнечный» в городе Брянске в Советском районе 5 микрорайона по улице Романа Брянского, что подтверждается размещенными на сайте <http://www.ppb32.ru/> проектными декларациями, и не оспаривается АО «Завод ЖБИ-3». На сайте ООО «Премиум проект» <http://www.ppb32.ru/> размещена информация о застройщике и возводимом жилье в данном микрорайоне, в том числе проектные декларации в редакции от 02 февраля 2016г.

В целях строительства десятиэтажного панельного жилого дома 1-я очередь, 3-й пусковой комплекс, позиция 7, расположенного по адресу: РФ, г. Брянск, Советский район, микрорайон № 5 ООО «Премиум проект» заключен договор генерального подряда №10-041/13 от 12.06.2012г., согласно которому, генеральным подрядчиком, строительства вышеназванного дома выступило ООО «Строймеханизация», функции технического заказчика приняло АО «Завод ЖБИ-3» на основании договора № 30-353/04 от 01.10.2007г. Аналогичным образом осуществлялось строительство многоквартирных жилых домов в данном микрорайоне позиций 9, 10 и 11.

Реализация квартир в строящихся домах осуществляется посредством заключения ООО «Премиум проект» договоров долевого участия с созданным гражданами жилищно-строительными кооперативами (далее - ЖСК), в том числе договора № 1 от 31.07.2013г. с ЖСК «ЖБИ-3-Брянск-5-7», договора № 1 от 31.07.2013г. с ЖСК «ЖБИ-3-Брянск-5-8», договора № 1 от 24.12.2013г. с ЖСК «ЖБИ-3-Брянск-5-11».

Согласно условиям п. 1 договоров застройщик обязуется в установленный срок

построить жилой дом, а участник долевого строительства обязуется уплатить обусловленную цену и при наличии у застройщика разрешения на ввод дома в эксплуатацию принять объект долевого строительства по акту.

Брянское УФАС установило, что объектом рассматриваемой рекламы являются квартиры в жилом комплексе "Солнечный", строящемся за счет привлекаемых денежных средств граждан путем внесения целевых паевых взносов членами ЖСК.

В соответствии со [ст. 110](#) Жилищного кодекса РФ жилищным или жилищно-строительным кооперативом признается добровольное объединение граждан и (или) юридических лиц на основе членства в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, а также управления жилыми и нежилыми помещениями в кооперативном доме. Члены жилищно-строительного кооператива своими средствами участвуют в строительстве, реконструкции и последующем содержании многоквартирного дома. Жилищные и жилищно-строительные кооперативы являются потребительскими кооперативами.

Таким образом, Брянское УФАС приходит к выводу, что застройщик, жилищно-строительные кооперативы вправе размещать информацию о привлечении денежных средств физических лиц для строительства жилых домов в микрорайоне «Солнечный». При этом, такая реклама должна содержать информацию о том, что квартиры в строящихся домах реализуются через ЖСК и для этого потребителям необходимо дополнительно соблюсти условия принятия на себя обязанностей членов этих кооперативов, возможно потребуются дополнительные денежные вложения для приобретения товара в виде вступительного взноса и членства в жилищно-строительном кооперативе.

Оценив названные обстоятельства дела, антимонопольный орган приходит к выводу о том, что имеющаяся в совокупности в рекламе на интернет-сайте информация, в том числе изображение логотипа АО «Завод ЖБИ-3», цены на квартиры, порядок оплаты и получения рассрочки, телефоны и адрес АО «Завод ЖБИ-3» наряду с фразами «мы не обещаем, мы реально строим», «**АО «Завод ЖБИ-3»** ведет строительство в г. **Брянск...** поддерживая репутацию стабильно развивающегося застройщика, Завод ЖБИ-3 не останавливается на достигнутом», «**более 1 000 семей в России ежегодно выбирают квартиры от надежного застройщика - АО «Завод ЖБИ-3»**», «**в Брянске АО «Завод ЖБИ-3»** реализует крупномасштабный проект строительства жилого **микрорайона «Солнечный»**», «вы решили приобрести новую квартиру - для этого нужно приехать в "[отдел продаж](#)"... адрес "[отдела продаж](#)": г. Брянск, ул. Фокина 113, e-mail: otddog@zjbi.ru» «мы не работаем ни с какими риэлторскими агентствами» вводит потребителей в заблуждение относительно застройщика и продавца квартир, а также лиц, причастных к их продаже, поскольку **АО «Завод ЖБИ-3»** как следует из размещенной информации имеет отношение к продаже недвижимости.

Согласно информации на сайте <http://www.zjbi.ru/bryansk/> номера телефонов (48320) 67-50-55, 8-980-335-0762, 8-800-100-31-33, e-mail: otddog@zjbi.ru и адрес - г. Брянск, ул. Фокина 113 принадлежат именно указанному заводу, а не застройщику или ЖСК.

Согласно справочных сайтов о действующих на территории Брянской области организациях, в том числе <http://флап.рф/>, <http://novostroy32.ru>,

<http://spravkainform.ru> и т.д. по адресу г. Брянск, ул. Фокина 113 осуществляет деятельность строительная организация **АО «Завод ЖБИ-3»**.

Наличие в рекламной информации, размещенной в газете, наряду с логотипом **АО «Завод ЖБИ-3»** номеров телефонов завода, адреса **АО «Завод ЖБИ-3»**, ценой на квартиры и их количестве, и указанием информации о возможности получения подробностей именно на сайте www.zjbi.ru, также вводит потребителя рекламы в заблуждение относительно того, кто является продавцом и застройщиком недвижимости.

На Интернет-сайте <http://www.zibi.ru/bryansk/> не содержится сведений о том, что квартиры в строящихся домах реализуются через ЖСК и для этого потребителям необходимо дополнительно соблюсти условия принятия на себя обязанностей членов этих кооперативов, что не соответствует требованиям [ч. 7 ст. 5](#) Федерального закона "О рекламе".

В рекламе, распространяемой в газете, не содержится сведений о том, потребителям необходимо дополнительно соблюсти условия принятия на себя обязанностей членов жилищно-строительных кооперативов, что не соответствует требованиям [ч. 7 ст. 5](#) Федерального закона "О рекламе".

Таким образом, рассматриваемая информация воспринимается не иначе как реклама недвижимости, предлагаемой к продаже застройщиком **АО «Завод ЖБИ-3»**, что не соответствует действительности и требованиям [пункта 20 части 3 статьи 5](#) Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе».

По мнению Брянского УФАС присутствующее в рекламе обозначение (логотип) по своей сути является знаком обслуживания **АО «Завод ЖБИ-3»** и может быть использовано в рекламе услуг, оказываемых непосредственно этим обществом (п. 4 ч. 2 ст. 1484 Гражданского кодекса РФ). Осуществление гражданских прав в силу ст. 10 ГК РФ не должно причинять вреда другим лицам. Использование в рекламе товарного знака или знака обслуживания лица, не имеющего к объекту рекламирования никакого отношения, вводит потребителей рекламы в заблуждение относительно существенной информации об изготовителе или продавце рекламируемого товара, тем самым причиняя им вред.

Согласно позиции АО «Завод ЖБИ-3» по договору №30-353/07 от 01.10.2007г. с ООО «Премиум проект» функции Технического заказчика и технического надзора были переданы последним АО «Завод ЖБИ-3». Согласно пунктам 2.5.2 и 2.5.3 Технический заказчик организывает привлечение инвестиций на строительство жилых домов, использует наименование ЗАО «Завод ЖБИ-3» в целях реализации инвестиционного проекта. АО «Завод ЖБИ-3» считает, что как изготовитель товара, а также в рамках полномочий, предоставленных ему условиями договора №30-353/07 от 01.10.2007г., был вправе разместить на сайте данную информацию, поскольку данная информация позволяет ознакомиться с планировками квартир, и способствует продвижению проекта на строительном рынке.

Брянское УФАС России отклоняет данный довод в виду следующего.

В соответствии со сводом правил СП 48.13330.2011 «Организация строительства» застройщик для осуществления своих функций по обеспечению строительства проектной документацией, прошедшей экспертизу и утвержденной в

установленном порядке, по получению разрешения на строительство, своих функций заказчика при ведении строительства на основании договора, для выполнения строительного контроля заказчика, а также для взаимодействия с органами государственного надзора и местного самоуправления может привлечь в соответствии с действующим законодательством специализированную организацию или специалиста соответствующей квалификации. Передача застройщиком своих функций привлеченной организации или специалисту оформляется договором между ними.

В представленном ООО «Премииум проект» в Брянское УФАС экземпляре договора на передачу функции Технического заказчика и технического надзора № 30-353/07 от 01.10.2007г. (оригинал был представлен для обозрения), подписанного уполномоченными лицами, отсутствуют пункты 2.5.2. и 2.5.3, на которые ссылается ответчик. Заявитель указывает, что ответчик представил сфальсифицированный договор. Также из копии договора, представленного АО «Завод ЖБИ-3», следует, что нумерация на первой странице заканчивается номером «2.1.3», нумерация на второй странице начинается уже с номера «2.5.2», в связи с чем, антимонопольный орган не принимает данный документ в качестве доказательства по делу.

Согласно договору № 30-353/07 от 01.10.2007г., представленному ООО «Премииум проект», предметом является передача Застройщиком функций Технического заказчика и технического надзора по проектированию, организации строительства и техническому надзору комплексной жилой застройки микрорайона № 5 Советского района г. Брянска.

Пунктами 2.1.1.-2.4.1 договора на Технического заказчика возложены конкретные обязанности в области проектирования, организации строительства, в области осуществления надзора за строительством, в области приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Обязанностей по реализации квартир и организации рекламных кампаний об их продаже на Технического заказчика не возложено.

При этом п. 2.5. договора предусмотрено, что технический заказчик обязан исполнять данное ему поручение в соответствии с указаниями Застройщика. Указания Застройщика должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

Доказательств, свидетельствующих о поручении ООО «Премииум проект» распространять АО «Завод ЖБИ-3» рекламную информацию о реализации квартир последним не представлено.

Согласно позиции заявителя с 12 декабря 2015 года договор № 30-353/07 от 01.10.2007г. с АО «Завод ЖБИ-3» расторгнут в связи с ненадлежащим исполнением контрагентом условий договора, о чем 11 ноября 2015 года ООО «Премииум проект» направило в адрес АО «Завод ЖБИ-3» уведомление о расторжении вышеназванного договора с 12.12.2015 года. Пунктами 5.2 и 5.3 договора № 30-353/07 от 01.10.2007г. предусмотрен односторонний отказ стороны договора от его дальнейшего исполнения.

В редакции от 02 февраля 2016г. внесены изменения в проектные декларации с указанием информации: «в настоящее время договор между Застройщиком и

лицом, выполняющим функции Технического заказчика, не заключен» и опубликованы на сайте заявителя.

Таким образом, рассматриваемая реклама не соответствует требованиям части 7 статьи 5, [пункта 20 части 3 статьи 5](#) ФЗ «О рекламе».

АО «Завод ЖБИ-3» считает договор на передачу функций Технического заказчика и технического надзора действующим, с предоставлением удостоверенного протокола осмотра сайта <http://премиумпроект.рф/>, согласно которому по состоянию на 13.01.2016г. на данном сайте были опубликованы проектные декларации в отношении жилых поз. № 9,10,11, в которых в качестве Технического заказчика было указано АО «Завод ЖБИ-3».

Брянское УФАС считает, что представленная информация не опровергает выводов антимонопольного органа о том, что рекламная информация, распространяемая на интернет-сайте <http://www.zibi.ru/bryansk/> и в газете «ТВ Магазин» № 48/424 от 07.12.2015г. является ненадлежащей.

В соответствии со ст. 3 указанного закона рекламодателем является изготовитель или продавец товара либо иное лицо, определившее объект рекламирования; рекламораспространителем является лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Рекламодателем рассматриваемой рекламы является АО «Завод ЖБИ-3» (ранее ЗАО «Завод ЖБИ-3»).

В соответствии со ст. 38 Закона о рекламе ответственность за данное нарушение несет рекламодатель.

[Частью 1 статьи 2.1](#) КоАП РФ установлено, что административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (действие) физического или юридического лица, за которое Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Таким образом, установлено событие административного правонарушения, выразившееся в распространении в газете «ТВ Магазин» № 48/424 от 07.12.2015г. и на интернет-сайте <http://www.zibi.ru/bryansk/> рекламы о реализации АО «Завод ЖБИ-3» квартир в жилом комплексе «Солнечный» с нарушением требований части 7 статьи 5, [пункта 20 части 3 статьи 5](#) Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе».

Субъектом административного правонарушения является АО «Завод ЖБИ-3» (ИНН 4633004190, юрид. адрес: 307170, Курская обл., г. Железногорск, Промплощадка-2).

Частью 1 статьи 14.3. Кодекса об административных правонарушениях предусмотрена ответственность за нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламораспространителем законодательства о рекламе (ненадлежащая реклама), которая влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от четырех тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Согласно ст. 3.1. КоАП РФ административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений как самим правонарушителем, так и другими лицами.

Вина АО «Завод ЖБИ-3» заключается в том, что имея реальную возможность соблюдения требований законодательства о рекламе, общество не приняло всех необходимых мер по их выполнению.

Из доказательств, имеющихся в материалах дела, установлено, что общество объективно располагало сведениями о несоблюдении требований Закона о рекламе при распространении рекламной информации и имело возможность влиять на содержание рекламы с тем, чтобы исключить нарушение требований [Закона](#) о рекламе, однако не предприняло для этого необходимых мер. Таким образом, им не соблюдена та степень заботливости и осмотрительности, которая необходима для надлежащего исполнения требований законодательства.

Законодательством РФ предусмотрена возможность назначения административного наказания в пределах минимального и максимального размеров санкции с учетом характера совершенного правонарушения, данных о правонарушителе, его материального и финансового положения, а также обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность.

Руководствуясь ст. 38 Федерального закона «О рекламе», ст. ст. 14.3., 29.9., 29.10. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Применить к АО «Завод ЖБИ-3» (ИНН 4633004190, юрид. адрес: 307170, Курская обл., г. Железногорск, Промплощадка-2) меру ответственности в виде административного штрафа в размере **100000 (Сто тысяч) рублей** за распространение в газете «ТВ Магазин» № 48/424 от 07.12.2015г. и на интернет-сайте <http://www.zjbi.ru/bryansk/> рекламы о реализации АО «Завод ЖБИ-3» квартир в жилом комплексе «Солнечный» с нарушением требований части 7 статьи 5, [пункта 20 части 3 статьи 5](#) Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе».

2. Сумму штрафа надлежит заплатить в соответствующие бюджеты в следующем соотношении:

40 процентов – в федеральный бюджет

60 процентов – в бюджет субъекта Российской Федерации,

Согласно пункту 1 статьи 32.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее тридцати дней со дня вступления постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Реквизиты счетов для зачисления административных штрафов:

№ счета получателя: **40101810300000010008**

ИНН получателя платежа: **3234034811**

Наименование банка получателя платежа: **Отделение Брянска**

БИК: **041501001**

ОКПО: 32091961

ОКТМО: 15701000

КБК: **161 11626000016000140**

КПП: **325001001**

Наименование получателя: **УФК по Брянской области (УФАС России по Брянской области)**

Сумма платежа: 100%

Назначение платежа: административный штраф по постановлению Брянского УФАС России о наложении штрафа об административном правонарушении.

Номер начисления: 0319879414070800000493595

В соответствии с пунктом 1 статьи 30.3. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления в арбитражный суд.

В соответствии со ст. 31.1. КоАП РФ постановление вступает в законную силу по истечении десятидневного срока с момента получения постановления о наложении штрафа.

Согласно ч. 1 ст. 32.2. КоАП административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП.

Согласно ст. 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим КоАП, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

В трехдневный срок со дня уплаты штрафа лицу надлежит представить в Брянское УФАС России копии платежных документов.

Заместитель руководителя – начальник отдела

Н.А.Новикова